

**АГЕНЦИЯ  
ЗА ПРИВАТИЗАЦИЯ И СЛЕДПРИВАТИЗАЦИОНЕН КОНТРОЛ**



**ОТЧЕТ**

**ЗА ОСЪЩЕСТВЯВАНЕ НА ПРОЦЕСА НА  
ПРИВАТИЗАЦИЯ И СЛЕДПРИВАТИЗАЦИОНЕН  
КОНТРОЛ ПРЕЗ ПЕРИОДА**

**1 ЯНУАРИ – 31 ДЕКЕМВРИ 2016 г.**

гр. София, февруари 2017 г.

## СЪДЪРЖАНИЕ

|   |    |
|---|----|
| <b>ВЪВЕДЕНИЕ</b> .....  | 4  |
| <b>I. ДЕЙНОСТ ПО ОСЪЩЕСТВЯВАНЕ НА ПРОЦЕСА НА ПРИВАТИЗАЦИЯ</b> .....   | 4  |
| 1. Промени в ресурса от подлежащите на приватизация обекти .....  | 4  |
| 2. Разработвани приватизационни проекти.....  | 6  |
| 2.1. Процедури за възлагане изготвянето на ПА, ПО и ИМ .....  | 6  |
| 2.2. Реализирани приватизационни продажби .....   | 7  |
| 2.3. Работа по приоритетни приватизационни проекти .....  | 8  |
| 2.4. Други разработвани приватизационни проекти.....  | 9  |
| 3. Преобразуване и прекратяване на търговски дружества с над 50 на сто държавно участие .....   | 12 |
| 4. Информация за работата на Централния регистър на компенсаторни инструменти.....  | 13 |
| 5. Информационна система за инвестиционни бонове .....  | 14 |
| 6. Връзки с обществеността, маркетинг и публични регистри .....   | 15 |
| <b>II. ДЕЙНОСТ ПО ОСЪЩЕСТВЯВАНЕ НА СЛЕДПРИВАТИЗАЦИОНЕН КОНТРОЛ</b> .....  | 17 |
| 1. Контрол на изпълнението на задължения на купувачите, уговорени в приватизационните договори .....  | 17 |
| 1.1. Контрол на изпълнението на социални задължения .....   | 18 |
| 1.2. Контрол на изпълнението на задължения за извършване на инвестиции.....   | 18 |
| 1.3. Контрол на изпълнението на задължения за поддържане на трудова заетост.....  | 18 |
| 1.4. Контрол по отношение на други задължения на купувачите, уговорени в приватизационните договори .....                                     | 19 |
| 1.5. Извършен контрол на място .....  | 19 |
| 1.6. Дейност по проверка на документация, подготовка и издаване на удостоверения за липса на задължения.....                                  | 20 |
| 1.7. Участия в държавни приемателни комисии по обекти, свързани с отстраняване на минали екологични щети, причинени преди приватизацията..... | 21 |
| 2. Приети плащания.....   | 22 |
| 3. Обобщени данни относно договорите, подлежащи на контрол към 31.12.2016 г. ....   | 22 |

|  |    |
|--|----|
| <b>III. ДЕЙНОСТ ПО ОСЪЩЕСТВЯВАНЕ НА ПРОЦЕСУАЛНО ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО</b> .....   | 23 |
| 1. Обобщени данни за работата по процесуално представителство към 31.12.2016 г. ....   | 23 |
| 2. Осъществено процесуално представителство през 2016 г. ....  | 23 |
| 3. Други дейности .....  | 24 |
| <b>IV. РЕЗУЛТАТИ ОТ ДЕЙНОСТИТЕ ПО ПРИВАТИЗАЦИЯ И СЛЕДПРИВАТИЗАЦИОНЕН КОНТРОЛ</b> .....   | 28 |
| 1. Резултати от дейността по приватизация .....  | 28 |
| 2. Резултати от дейността по следприватизационен контрол и свързаното с него процесуално представителство.....   | 29 |
| 3. Постъпления от дейността на АПСК .....  | 30 |
| 4. Разходи за осъществяване на дейностите по приватизация и следприватизационен контрол.....   | 30 |
| <b>V. УПРАВЛЕНИЕ НА ДЕЙНОСТИТЕ ПО ПРИВАТИЗАЦИЯ И СЛЕДПРИВАТИЗАЦИОНЕН КОНТРОЛ</b> .....   | 31 |
| 1. Приети протоколни решения от Изпълнителния съвет и постъпили оферти.....  | 31 |
| 2. Приети решения от Надзорния съвет.....  | 31 |
| <b>РЕЗЮМЕ</b> .....  | 33 |
| <b>ОПИС НА ПРИЛОЖЕНИЯТА КЪМ ОТЧЕТА ЗА ОСЪЩЕСТВЯВАНЕ НА ПРОЦЕСА НА ПРИВАТИЗАЦИЯ И СЛЕДПРИВАТИЗАЦИОНЕН КОНТРОЛ ПРЕЗ ПЕРИОДА 1 ЯНУАРИ – 31 ДЕКЕМВРИ 2016 г.</b> ..... | 35 |

## ВЪВЕДЕНИЕ

Отчетът за осъществяване на процеса на приватизация и следприватизационен контрол за периода 1 януари – 31 декември 2016 г. е изготвен в съответствие с чл. 22 д, ал. 1, т. 2 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол (ЗПСК). Докладът е акцентиран върху изпълнението на функциите в областта на приватизационния процес - подготовка на обектите за приватизация, приватизационен маркетинг, реализиране на продажби и др., функциите по осъществяване на контрол по сключени договори за приватизация – текущ контрол върху изпълнението на договорените задължения, приемане на плащания, действия по предявяване и събиране на предвидените в договорите неустойки и др., функциите по осъществяване на процесуално представителство. Използвани са данни, получени от функционалните звена на Агенция за приватизация и следприватизационен контрол (АПСК, Агенцията) и информация, въз основа на съобщения за настъпили събития по делата, за които АПСК е уведомена към 31.12.2016 г.

Промени в нормативната база през 2016 г., касаещи дейностите по приватизация и следприватизационен контрол:

- Закон за изменение и допълнение на ЗПСК, с който в Приложение №1 към чл.3, ал.1, т.нар. „забранителен списък“ са включени „НИТИ“ ЕАД, гр. Казанлък; „Вазовски машиностроителни заводи“ ЕАД, гр. Сопот и „Кинтекс“ ЕАД, гр. София (обн. ДВ, бр.60 от 02.08.2016 г.);

- С приемане на новия Закон за обществените поръчки (ЗОП), /обн. ДВ, бр. 13 от 16.02.2016 г., в сила от 15.04.2016 г./, са направени съществени промени в нормативната уредба, водещи до промяна в работата на АПСК. По силата на § 15 от Преходните и заключителни разпоредби на ЗОП се отменят чл.5, ал.2 на ЗПСК и § 8 от ДР на ЗПСК, с което при възлагането на трети лица извършването на експертни дейности, свързани с подготовката за приватизация или със следприватизационния контрол, ще се прилагат разпоредбите на ЗОП.

## I. ДЕЙНОСТ ПО ОСЪЩЕСТВЯВАНЕ НА ПРОЦЕСА НА ПРИВАТИЗАЦИЯ

### 1. Промени в ресурса от подлежащите на приватизация обекти

През отчетния период АПСК **откри процедури** за приватизационна продажба на 27 обекта, представляващи имоти-частна държавна собственост (имоти-ЧДС) и обособени части от дружества и **закри процедурите** за приватизационна продажба на 3 бр. обекти поради оттегляне на предложенията.

АПСК **прекрати работа по приватизационните проекти на 11 обекта**, които отпаднаха от ресурса на подлежащите на приватизация обекти, както следва:

- С Решение №250/08.04.2016 г. на Министерски съвет, безвъзмездно се прехвърля, от държавата чрез министъра на финансите на община Пловдив, собствеността върху 141 988

бр. акции, представляващи 46,4% от капитала на „Свободна зона–Пловдив“ АД, гр. Пловдив;

- С Решение на Народното събрание от 20 юли 2016 г. е приет Закон за изменение и допълнение на ЗПСК, с който в Приложение №1 към чл.3, ал.1, т.нар. „забранителен списък“ се включват „НИТИ“ ЕАД, гр. Казанлък; „Вазовски машиностроителни заводи“ ЕАД, гр. Сопот и „Кинтекс“ ЕАД, гр. София;

- На заседание проведено на 30.06.2016 г., Съветът на директорите на “Холдинг БДЖ” ЕАД, гр. София, е взел решение за отмяна на свои решения за приватизация на 100% от капитала на “БДЖ - Товарни превози” ЕООД. АПСК закри приватизационната процедура за продажба на 2 325 087 дяла, представляващи 100 % от капитала на “БДЖ - Товарни превози” ЕООД, гр. София, собственост на “Холдинг БДЖ” ЕАД, гр. София с Решение №1662 от 20 юли 2016 г.;

- С Решение №623/29.07.2016 г. на Министерски съвет, безвъзмездно се прехвърлят, от държавата чрез министъра на икономиката, собствеността върху притежаваните от държавата 27 921 785 бр. акции, представляващи 49,63 % от капитала на „Международен панаир Пловдив“ АД, гр. Пловдив, както следва: на община Пловдив – 11 607 385 бр. акции, представляващи 20,63% и на община Варна - 16 314 400 бр. акции, представляващи 29 % от капитала на дружеството;

- Областният управител на област Перник с писмо вх. № 06-00-48/29.03.2016 г. оттегли предложенията си за приватизация на двата имота – “Сграда с идентификатор 55871.507.299.13, със застроена площ 251 кв.м, на 6 етажа”, кв. Тева, бл. 20, гр. Перник и “Сграда с идентификатор 55871.507.299.14, със застроена площ 296 кв.м, на 6 етажа, кв.Тева, бл. 21, гр. Перник;

- Във връзка с оттегляне на предложенията за продажба от страна на упражняващите правата на собственост, АПСК закри процедурите за приватизационна продажба на два обекта: “Самостоятелен обект - център за комплексно обслужване на граждани – каси на Софийски пощенски съобщения“, намиращ се на ул. "Граф Игнатиев" № 72, гр. София, обособена част от “Български пощи” ЕАД и ”Недвижим имот - частна държавна собственост, представляващ: поземлен имот №000135 с площ 27 541 кв.м ”, намиращ се в землището на с. Страхилово, община Полски Тръмбеш, област Велико Търново;

- Областният управител на област Русе, с писмо вх. № 06-00-167/07.11.2016 г. на АПСК, оттегли предложението си за приватизация на имот-частна държавна собственост, представляващ „Трети етаж със ЗП 135 кв.м от административна триетажна сграда“, намираща се на ул.„Васил Левски“ № 4, гр. Бяла.

След настъпилите промени и осъществените продажби през годината, към 31.12.2016 г. **ресурсът от обекти на приватизация** (Приложения 1, 2, 3, 4) се състои от:

- 13 броя мажоритарни пакети акции/дялове, представляващи дружества с над 50 на сто държавно участие в капитала (от тях 4 броя влети в „ДКК“ ЕАД);

- 3 броя пакети от дялове/акции, собственост на търговски дружества с над 50 на сто държавно участие в капитала в други търговски дружества;

- 62 броя пакети от дялове/акции, собственост на държавата в капитала на търговски дружества с под 50 на сто държавно участие (миноритарни пакети акции/дялове);

- 16 на брой обособени части, собственост на търговски дружества с над 50 на сто държавно участие в капитала;

- 130 обекти, представляващи имоти-частна държавна собственост и имоти с предоставени права на управление на ръководители на държавни ведомства (МВР, МФ, МЗХ и БАБХ), за които има предложения за приватизация.

В съответствие с чл. 11, ал.2 от ЗПСК, Агенцията изготви проект за изменение и допълнение на Списъка на търговски дружества с държавно участие в капитала, при приватизацията на които се допуска плащане с непарични платежни средства (Списъка). Проектът беше внесен за одобрение в Надзорния съвет на АПСК, съгласно чл. 22 д, ал. 1, т. 8 от ЗПСК.

По препоръка на Надзорния съвет на АПСК беше отправено запитване до ресорните министри за предложения за актуализиране на Списъка по чл.11 от ЗПСК. С писмо изх. №92-00-81-605/11.08.2016 г., АПСК поиска от ресорните министри да направят предложения за включване на нови пакети акции/дялове от търговски дружества, в т. ч. и от дружества с мажоритарно държавно участие в капитала, което да включва частта от капитала на съответното дружество, за която се предлага да се допуска плащане с непарични платежни средства. Предложения за включване на нови пакети акции/дялове в Списъка, не бяха направени.

## **2. Разработвани приватизационни проекти**

### **2.1. Процедури за възлагане изготвянето на ПА ПО и ИМ**

В АПСК са проведени следните процедури за възлагане изготвянето на правни анализи (ПА), приватизационни оценки (ПО) и информационни меморандуми (ИМ) :

- 7 бр. процедури за ограничени конкурси за възлагане изготвянето на ПА, ПО и ИМ за 10 бр. обекти;
- 14 процедури чрез пряко договаряне за възлагане изготвянето на ПА, ПО, ИМ, вкл. актуализация за 22 бр. обекти.

Сключени са 23 бр. договори за възлагане изготвянето на ПА, ПО и ИМ, вкл. актуализации. Приети са правни анализи, приватизационни оценки и информационни меморандуми за 29 бр. обекти. Подробна информация относно процедурите за възлагане изготвянето на ПА, ПО и ИМ е дадена в *Приложение 5*.

Провеждането на тези процедури беше временно преустановено с влизането в сила на §15 от ПЗР на Закона за обществените поръчки (обн. ДВ, бр. 13 от 16.02.2016 г., в сила от 15.04.2016 г.), предвид съществуването на противоречие между новия ЗОП и действащата нормативна уредба, с която се уреждат методите, обхватът и условията за извършване на приватизационни оценки на обектите за приватизация. С това изменение бе отменен изцяло подготвителния етап на приватизационните процедури, състоящ се във възлагане на следните дейности:

- изготвяне на правен анализ, приватизационна оценка и информационен меморандум за обектите, подлежащи на приватизация;
- актуализация на правен анализ, приватизационна оценка и информационен меморандум за обектите, които подлежат на приватизация;
- цялостно консултиране на подготовката и осъществяването на приватизационните процедури;
- изготвяне на експертни становища;
- извършване на действия на експертно техническо подпомагане;
- провеждане на маркетинг.

Със същата разпоредба на §15 от ПЗР на ЗОП се премахва конкурсната процедура при избор на инвестиционен посредник при публично предлагане.

Във връзка с §15 от ПЗР на ЗОП, със Заповед № 141/10.05.2016 г. на Изпълнителния директор на АПСК беше назначена комисия, която да разработи вътрешни правила за организиране и провеждане на процедури за възлагане на обществени поръчки, съгласно ЗОП. След извършен анализ, на 10.06.2016 г. в Надзорния съвет на АПСК бе внесен доклад, в който са изложени проблемите по възлагане на обществени поръчки за по-горе цитираните дейности, като са направени и предложения за по-нататъшни действия.

На основание чл. 229, ал.1, т. 2 „б“ от Закона за обществени поръчки, АПСК направи запитване до Агенцията по обществените поръчки (АОП) с писмо, изх. № 92-00-10-413/30.06.2016 г., относно приложимостта на ЗОП към подготвителния етап на приватизационните процедури, регламентирани от чл. 5, ал. 2 от ЗПСК и от *Наредбата за възлагане извършването на дейности, свързани с подготовката за приватизация или със следприватизационния контрол, включително процесуално представителство*.

След констатиране на гореописаните проблеми и независимо от кореспонденцията с АОП, през втората половина на 2016 г., ръководството на АПСК направи предложение за законодателни промени, по силата на които да се възстанови реда по отменените текстове на ЗПСК. Беше постигнато съгласие в преходните и заключителни разпоредби на Закона за концесиите да се създадат разпоредби, с които да се възстанови стария ред на възлагане на подготвителните дейности по ЗПСК.

На първо и второ четене бяха приети предложенията на Комисията по правните въпроси, съответно обективирани в § 21 и § 25 от ПЗР на законопроекта на Закона за концесиите. След приемане на Закона за концесиите от 43-то Народно събрание на 24.01.2017 г., президентът на Република България наложи вето, поради което към настоящия момент законопроектът не е влязъл в сила.

Междувременно, в резултат на многократните настоявания на АПСК, бе проведена среща между представители на АПСК и АОП. Бяха обсъдени въпросите, поставени в писмото на АПСК, както и възможностите за осъществяване на процедурите по ЗОП, представляващи реално подготвителните действия преди приватизацията на обектите.

С писмо, изх. № 92-00-13-1/27.02.2017 г., Надзорният съвет на АПСК отново припомни поставените въпроси и изиска от АОП да представи становище в най-кратък срок, съгласно правомощията си. С писмо, вх. № 12-00-59/16.03.2017 г. на АПСК, беше получен отговора на АОП по въпросите във връзка с прилагане на ЗОП при осъществяване на подготвителния етап на приватизационните процедури.

## **2.2. Реализирани приватизационни продажби**

Основна цел в дейността по приватизация, съгласно План за работа на АПСК през 2016 г. бе осъществяване на общо 34 броя приватизационни продажби.

През годината АПСК **предложи за продажба 67 бр. обекти**, за които обяви следните процедури за приватизационна продажба:

- публични търгове с явно наддаване - 45 бр. обекти, представляващи имоти-частна държавна собственост и обособени части от търговски дружества;
- централизиран публичен търг (ЦПТ) - пакети акции от капитала на 21 дружества;
- по реда на & 17, ал. 4 от ЗПСК – 1 миноритарен пакет.

В резултат от проведените процедури, АПСК **осъществи 24 приватизационни продажби** и отчита 70,6% изпълнение на целевата стойност на показателя. Сключени бяха договори за приватизационна продажба на:

- 12 броя обособени части от дружествата „Български пощи“ ЕАД, гр. София и „АДИС“ ЕООД, гр. София (продадени чрез публичен търг с явно наддаване);
- 8 броя имоти-ЧДС, предложени от областните управители на областите Пловдив, Сливен, Габрово, Шумен, Бургас и на МВР, ГД „Гранична полиция“ (продадени чрез публичен търг с явно наддаване);
- 1 миноритарен пакет акции, представляващ 0,055% от капитала на „Сортови семена – Благоевград“ АД, гр. Благоевград (продаден по реда на & 17, ал. 4 от ЗПСК);
- 3 броя миноритарни пакети акции (продадени чрез ЦПТ);

Параметрите на осъществените продажби са дадени в *Приложение б*.

### **2.3. Работа по приоритетните проекти през 2016 година**

В Плана за работа на АПСК през 2016 г. бяха определени като приоритетни цели:

- Приватизация на дружествата “БДЖ – Товарни превози” ЕООД, гр. София и „Овча купел” ЕООД, гр. София;
- Приватизационни продажби на държавното участие в капитала на “БФБ-София” АД, гр. София и “Международен панаир – Пловдив” АД, гр. Пловдив.

Развитието на приватизационните проекти за приоритетните проекти е както следва:

- **100 % от капитала на “БДЖ-Товарни превози” ЕООД, собственост на „Холдинг БДЖ“ ЕАД, гр. София**

Във връзка с приватизационната продажба на “БДЖ-Товарни превози” ЕООД, АПСК с Протоколно решение на ИС от 15.03.2016 г. прие разработките на правен анализ, приватизационна оценка и информационен меморандум. Тъй като дружеството погасява периодично задълженията си към Национална компания „Железопътна инфраструктура“ и „БДЖ – пътнически превози“ ЕООД, извършвайки разпоредителни сделки – прехвърляне собствеността на недвижими имоти, машини и съоръжения, се наложи последваща актуализация на разработките. Множеството нерешени проблеми на дружеството и непредставянето на навременна и изчерпателна информация за промените, касаещи имуществото му, доведоха до забавяне на процедурата за приватизация.

На заседание проведено на 30.06.2016 г., Съветът на директорите на “Холдинг БДЖ” ЕАД, гр. София, е взел решение за отмяна на своето решение за продажба на 100% от капитала на “БДЖ - Товарни превози” ЕООД. С писмо вх. №04-18-17/13.07.2016 г. на АПСК, министърът на транспорта, информационните технологии и съобщенията оттегля предложението си за продажба. В изпълнение на тези решения, АПСК закри процедурата за приватизация на 2 325 087 дяла, представляващи 100 % от капитала на “БДЖ - Товарни превози” ЕООД, гр. София, собственост на “Холдинг БДЖ” ЕАД, гр.София с Решение № 1662/20.07.2016 г.



- **50,05 % от капитала на “Българска фондова борса - София” АД, (БФБ)**

АПСК възложи изготвяне на актуализация на ПА, ПО и ИМ на консорциум между адвокатско дружество „Вълчев и Борисов“, „Бинком“ ООД, гр. София и „Гиве консулт“ ЕООД, гр. София. С цел териториалното и техническо отделяне на „Централен депозитар“ АД (ЦД) от БФБ, съгласно предписания на Комисията за финансов надзор, АПСК даде съгласие на БФБ по реда на чл.28, ал. 1 от ЗПСК за продажба на имоти на ЦД, което ще бъде отразено в актуализацията на разработките.

- **“Овча купел” ЕООД, гр. София, собственост на „ДКК“ ЕАД, София**

С протокол №РД-21-17/10.02.2016 г., министърът на икономиката е взел решение за внасяне чрез непарична вноска в капитала на „Държавна Консолидационна Компания“ ЕАД („ДКК“ ЕАД) правото на собственост на държавата върху 100% от дяловете от капитала на „Овча купел“ ЕООД, гр. София, а с протокол от 02.03.2016 г е дал съгласие за продажбата на 100 % от дяловете на “Овча купел” ЕООД, притежавани от „ДКК“ ЕАД, гр. София. С Протоколни решения на изпълнителния съвет от 08.07.2016 г. и от 08.12.2016 г. са дадени разрешения по реда на чл. 28, ал. 1 от ЗПСК за извършване на разпоредителни сделки – продажби на недвижими имоти, собственост на „Овча купел“ ЕООД. С писмо от 08.12.2016г. отново е поискано разрешение по чл. 28, ал. 1 от ЗПСК за извършване на разпоредителни сделки – продажби на 11 бр. недвижими имоти, собственост на „Овча купел“ ЕООД.

- **49,63 % от капитала на “Международен панаир – Пловдив” АД, гр. Пловдив**

В началото на годината АПСК разполагаше с приети разработки на правен анализ, приватизационна оценка и информационен меморандум. Действията по приватизация бяха преустановени поради започнала процедура за трансформиране на държавното участие в капитала на дружеството в общинско. С Решение №623/29.07.2016 г. на Министерски съвет, безвъзмездно се прехвърлят, от държавата чрез министъра на икономиката, собствеността върху притежаваните от държавата 27 921 785 бр. акции, представляващи 49,63 % от капитала на „Международен панаир Пловдив“ АД, гр. Пловдив, както следва - на община Пловдив – 11 607 385 бр. акции, представляващи 20,63% и на община Варна - 16 314 400 бр. акции, представляващи 29 % от капитала на дружеството. Решението влиза в сила, при условие че общинските съвети на гр. Пловдив и гр. Варна вземат решения за даване на съгласие за безвъзмездното придобиване на акциите и след съгласието от АПСК по чл.28, ал.7 от ЗПСК.

## **2.4. Други разработвани приватизационни проекти**

*Проекти и процедури, по които през отчетния период бяха извършени дейности с цел осъществяване на приватизационни продажби:*

- **„Сортови семена - Елит“ ЕАД, гр. София**

С решение на Съвета на директорите на дружеството, подкрепено със съгласието на МЗХ, в АПСК е постъпило предложение да бъде продадена „Опитна станция по сортоподдържане и семепроизводство – Бяла Слатина“, намираща се в местността „Агиното бранище“, землището на гр. Бяла Слатина - обособена част от „Сортови семена – Елит“ ЕАД, гр. София. АПСК предложи обособената част за продажба на четири публични търга с явно наддаване, от които последният, проведен на 28.11.2016 г., бе успешен. Постигната бе продажна цена в размер на 1 680 000 лева (цената е с включен

ДДС). Към края на отчетния период, договърът за приватизационна продажба подлежи на одобрение от Надзорния съвет на АПСК.

- **„Институт по маркетинг“ ЕАД, гр. София, собственост на „ДКК“ ЕАД, гр. София**

Между дружеството и Професионална гимназия по текстилни и кожени изделия има неизяснени вещно-правни и финансови отношения. В началото на 2015 г. АПСК за пореден път е изпратила писмо до дружеството с искане за предоставяне на актуална информация относно етапа на решаване на проблема. С протокол №РД-21-17/10.02.2016г., министърът на икономиката е взел решение за внасяне, чрез непарична вноска в капитала на „ДКК“ ЕАД, на правото на собственост на държавата върху 100% от капитала на „Институт по маркетинг“ ЕАД, гр. София и с протокол от 02.03.2016 г е дал съгласие за продажбата на 100 % от акциите на “Институт по маркетинг” ЕАД, притежавани от „ДКК“ ЕАД, гр. София. Подписан е договор с оценителски екип, който да изготви правен анализ, приватизационна оценка и информационен меморандум. Срокът за представяне на разработките е удължаван неколккратно, поради невъзможност на дружеството да предостави необходимите документи. По информация от изпълнителния директор на дружеството – е заведено адм. дело №7682/2015 г. по описа на Административен съд София – град, срещу заповед на главния архитект на Столична община, с която са одобрени изменение на плана за регулация и на плана за застрояване на м.НПЗ „Средец“. Това обстоятелство възпрепятства възможността за отразяване на имотите на дружеството в кадастралните карти на района и издаване на скици за тях.

- **„Монтажи“ ЕАД, гр. София, собственост на „ДКК“ ЕАД, София**

За да бъде възможно стартиране на процедура за продажба на акции от капитала на дружеството е необходимо да бъдат представени: решение на СД на „ДКК“ ЕАД и протокол на министъра на икономиката. Към настоящия момент в АПСК няма предложения за приватизация на дружеството. АПСК е дала разрешения по реда на чл.28, ал. 1 от ЗПСК, за извършване на разпоредителни сделки – за продажба на 7 бр. имоти, 3 трафопоста и 20 бр. апартаменти, собственост на дружеството.

- **„Плод - зеленчук“ ЕООД, гр. Габрово**

Съдебното оспорване на приватизационната процедура, провеждана от Министерство на икономиката, за 80 % от капитала на „Плод-зеленчук“ ЕООД, гр. Габрово е приключено (*Решение №4158 от 15.04.2015 г. на ВАС – петчленен състав – I колегия, по адм. дело №270/2015 г.*), за което АПСК е уведомена с писмо от Министерство на икономиката. Получена е изисканата информация за правното и финансово състояние на дружеството. Правният анализ, приватизационната оценка и информационния меморандум за дружеството са приети на 21.01.2016 г. През април от Министерство на икономиката е постъпило искане за даване на съгласие по реда на чл.28, ал.7 от ЗПСК за апортиране на дяловете му в капитала на „ДКК“ ЕАД, гр. София.

- **„Военно издателство“ ЕООД, гр. София**

В края на предходната година са приети актуализациите на правния анализ, приватизационната оценка и информационния меморандум. Министерски съвет с Решение № 111 от 18.02.2016 г. отменя свое Решение № 630 от 2008 г. за увеличаване на капитала на дружеството с непарична вноска и движими вещи. С писмо от 04.05.2016 г. министерство на икономиката предлага преди приватизацията на дружеството, държавното участие да бъде апортирано в „ДКК“ ЕАД, гр. София.

#### • **Централизиран публичен търг**

АПСК подготви и проведе три централизиран публичен търг (ЦПТ) - 37-ми ЦПТ (в периода 13.01.2016 г. – 25.01.2016 г.), 38-ми ЦПТ (в периода 11.07.2016 г. – 21.07.2016 г.) и 39-ти ЦПТ (в периода 19.10.2016 г. – 31.10.2016 г.). Посредством търговската система на “БФБ-София” АД („Приватизационен пазар“, сегмент “Централизиран публичен търг”) бяха предложени за продажба пакети акции от капитала на 21 дружества. Осъществени са 3 сделки за миноритарни пакети от акции, както следва:

- 0,009% от капитала на „Ню Бояна филм“ АД, гр. София - на 38-ми ЦПТ;
- 4,098% от капитала на „Струматекс“ АД, гр. Благоевград - на 38-ми ЦПТ;
- 20% от капитала на "АКАДЕМИКА СИЙ ПАЛАС" АД, гр. София, собственост на „Академика 2011“ ЕАД, гр. София - на 39-ти ЦПТ.

#### • **Обособени части от „Български пощи“ ЕАД, гр. София**

По предложение от Съвета на директорите на „Български пощи“ ЕАД, гр. София и след взето решение на министъра на транспорта, информационните технологии и съобщенията, АПСК е осъществила дейности в посока реализиране на приватизационни продажби по отношение на 14 обособени части от капитала на дружеството. Работата по тези обекти е в следните насоки:

- ✓ 13 бр. обособени части бяха предложени за продажба чрез публични търгове с явно наддаване. От тях за 9 бр. обособени части са проведени успешни тържни процедури и са подписани приватизационните договори, съответно търговете се оказаха неуспешни поради липса на инвеститорски интерес за 4 бр. об. части;
- ✓ За една обособена част съществуват правни проблеми, които възпрепятстват продажбата.

#### • **Обособени части от „ВМЗ“ ЕАД, гр. София**

На 20 юли 2016 г. от Народното събрание с приетия Закон за изменение и допълнение на ЗПСК, в Приложение №1 към чл.3, ал.1, т.нар. „забранителен списък“ са включени „Вазовски машиностроителни заводи“ ЕАД, гр. Сопот. По предложение от Съвета на директорите на „ВМЗ“ ЕАД, АПСК работи за приватизацията на 2 бр. обособени части - Дом паметник хижа „Чевира“ и Поземлен имот с идентификатор 35523.28.302, с площ 6852 кв.м., складов обект, Индустриална зона, гара Калояново, с. Калояново. И за двата обекта се подготвя тържна документация. До „ДКК“ ЕАД и „ВМЗ“ ЕАД са изпратени писма за необходимостта от предоставяне на решения на Съвета на директорите на двете дружества за приватизация на обособените части и за разпореждане с постъпленията от продажбата им. И за двата обекта има подготвени тържни документи, и тържните процедури за продажбата им ще стартират след получаване на исканите от АПСК решения.

#### • **Обособени части от „АДИС“ ЕООД, гр. София**

АПСК откри процедури за приватизация и осъществи приватизационни продажби на обособени части от „АДИС“ ЕООД, гр. София, както следва:

- ✓ Дипломатически клуб “Бояна“, находящ се в гр. София, район “Витоша“, ул. “Васил Чекаларов“ № 51, местност “в.з. Панорамен път – Специални нужди – Беловодски път“;
- ✓ Сграда с идентификатор 68134.801.2076.5 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-95/18.12.2015 г. на изпълнителния директор на АГКК, намираща се на ул. “Райко Алексиев” № 40, кв. Изток, гр. София;

- ✓ Сграда с идентификатор 68134.801.289.1 и гараж с идентификатор 68134.801.289.2 в поземлен имот с идентификатор 68134.801.289, находящи се на ул. “Чарлз Дарвин“ № 4, кв. Изток, гр. София.

#### • **Имоти–частна държавна собственост и имоти с предоставени права на управление**

През 2016 г. АПСК е осъществила действия по приватизационните проекти за продажба на 39 бр. имоти-частна държавна собственост и 12 бр. имоти с предоставени права на управление на МВР, МФ и Българска агенция за безопасност на храните (БАБХ). Извършената работа по тези проекти се конкретизира както следва:

- ✓ Осъществени са продажби на 8 бр. имоти-ЧДС (*Приложение 6*);
- ✓ Не бе закупена документация за участие в обявените публични търгове с явно наддаване за продажбата на 20 обекта.
- ✓ Открити са процедури за приватизация на 15 бр. обекти;
- ✓ Проведена е процедура чрез пряко договаряне за възлагане изготвянето на правен анализ, приватизационна оценка и информационен меморандум, вкл. актуализация за 1 обект (*Приложение 5*);
- ✓ Проведени са процедури за ограничени конкурси за възлагане изготвянето на правен анализ, приватизационна оценка и информационен меморандум за 9 обекта (*Приложение 5*);
- ✓ Сключени са договори за възлагане изготвянето на правен анализ, приватизационна оценка и информационен меморандум за 11 обекта (*Приложение 5*);
- ✓ Приети с протоколни решения на ИС на АПСК са приватизационни оценки и информационни меморандуми за 16 обекта (*Приложение 5*);
- ✓ Проведени са съгласувателни процедури с МРРБ и МФ за 16 обекта.

Към 31.12.2016 г. за 7 бр. имоти има изготвена тръжна документация и предстои обнародване на решенията за метод в ДВ.

### **3. Преобразуване и прекратяване на търговски дружества с над 50 на сто държавно участие**

Съгласно чл.28, ал.1 от ЗПСК, на търговски дружества с повече от 50 на сто държавно участие в капитала, с изключение на включените в списъка по чл. 3, ал. 1, съответно в списъка по чл. 3, ал. 2, изречение второ, се забранява извършването на разпоредителни сделки с дълготрайни активи на дружеството, сключване на договори за придобиване на дялово участие, за наем, за съвместна дейност, за кредит, за обезпечаване на вземания, както и поемане на менителнични задължения, освен с разрешение на АПСК.

През 2016 г. в АПСК са постъпили 29 броя искания от търговски дружества и АПСК е дала 26 броя разрешения по реда на чл. 28, ал. 1 от ЗПСК.

На основание чл.28, ал.6 от ЗПСК, преобразуването или прекратяването на търговски дружества с повече от 50 на сто държавно участие в капитала се извършва само със съгласие на АПСК, освен при обявяване в несъстоятелност. Постъпили са 9 броя предложения от министерствата-принципали. Агенцията е дала 8 броя съгласия на основание чл. 28, ал. 6 от ЗПСК.

На основание чл. 28, ал. 7 от ЗПСК, извън случаите по чл. 28, ал. 8, в търговски дружества с държавно участие в капитала не се допуска намаляване на това участие без съгласието на Агенцията за приватизация и следприватизационен контрол. За периода в АПСК са постъпили 13 искания от дружества на основание чл. 28, ал. 7 от ЗПСК. Агенцията е дала 15 съгласия в съответствие с чл. 28, ал. 7 от ЗПСК, в т.ч. и за искания, постъпили в предходен отчетен период.

Справка за постъпилите искания и дадените разрешения и съгласия по реда на чл. 28 от ЗПСК е дадена в *Приложение 7*.

#### **4. Информация за работата на Централния регистър на компенсаторни инструменти**

Във връзка с чл. 5, ал. 2 от Закона за сделките с компенсаторни инструменти и задължението на издателите на компенсаторни инструменти да изпращат заверени копия на документите, въз основа на които е признато правото и е определен размер за обезщетение, за периода 01.01.2016 г. - 31.12.2016 г., за вписване в базата данни на ЦРКИ към АПСК са **получени преписки за обезщетение с компенсаторни инструменти за вписване на информация в базата на Централния регистър на компенсаторните инструменти /ЦРКИ/**. Преписките са обработени в съответствие с изискванията на действащата нормативна уредба и приетия Вътрешен ред за поддържане на интегрираната база данни на Централния регистър на компенсаторните инструменти (*приет с ПР № 11118 от 28.11.2006 г. от заседание на ИС на АП, последно изм. и доп. с ПР № 2984 от 12.06.2014 г. от заседание на ИС на АПСК*). За множество преписки са установени несъответствия и са върнати на издателите им за повторна проверка. Заверени копия от документите по една преписка са предадени за проверка на органите на МВР и Прокуратурата.

В базата данни на ЦРКИ са вписани 205 партии на обща стойност 1 638 270 лева. В съответствие с Вътрешния ред за поддържане на интегрираната база данни на ЦРКИ и с цел преустановяване на неправомерни действия по извършени борсови сделки с компенсаторни инструменти и констатирани несъответствия в документите по преписките за обезщетение, информацията за вписаните в ЦРКИ партии своевременно е предоставена на ГД „Национална полиция“.

За регистриране в Централен депозитар по сметка на притежателите са **изпратени 205 партии на стойност 1 638 270 лева**.

От Централен депозитар са **получени 205 бр. удостоверения за притежаване на компенсаторни инструменти (УПФИ)**. След проверката им в АПСК, своевременно са изпратени на съответните издатели за предаване на притежателите им. Съгласно решение на Съвета на директорите на Централен депозитар, издадените до 29.02.2016 г. депозитарни разписки се заместват с УПФИ.

Извършени са множество проверки за състоянието на вече вписани партии в ЦРКИ, регистрирани и в Централен депозитар. В процеса на проверките, в съответствие с разпоредбите на чл. 5а от ЗСКИ, в ЦРКИ бяха предприети действия по:

- блокиране на 3 партиди на стойност 759 500 лв., поради използването и като платежно средство за плащане на част от цената по сключен приватизационен договор и дублиране;

- деблокиране на 2 партиди на стойност 163 313 лв. – партидите са блокирани през 2007 г. по искане на ГД “Национална полиция“, но след произнасяне на компетентната прокуратура за липса на данни и материали по даденото обезщетение, същите са деблокирани с ПР №4203/28.06.2016 г. на ИС на АПСК;

- зануляване на 4 партиди на обща стойност 723 500 лв., поради използването им за плащане на част от цената по сключен приватизационен договор.

Към 31.12.2016 г. в ЦРКИ **остават блокирани 57 партиди за 3 929 846 лв.**, поради което не могат да бъдат предприети действия по зануляването им.

През периода са извършени корекции и са върнати за унищожаване 5 депозитарни разписки, от тях – 3 бр. за корекция на партиди и преиздаване на депозитарни разписки и 2 бр. за анулиране на партидите и депозитарните разписки. Причина за извършените корекции са: анулиране на партидите, поради влезли в сила съдебни решения, обезщетяване със земя, възстановяване собствеността на имота в реални граници, дублиране или явни фактически грешки при отпечатване на разписките.

Извършване на корекции на партиди компенсаторни инструменти в ЦРКИ се предприемат от Агенцията само след писмено нареждане от страна на съответния издател, с приложени заверени копия на всички документи, съгласно Закона за сделките с компенсаторни инструменти и Наредбата за условията и реда за работа на Централния регистър на компенсаторните инструменти. За направените корекции в ЦРКИ и Централен депозитарноевременно са уведомените съответните издатели, а за отделни случаи Главна дирекция “Национална полиция” и Министерство на земеделието и храните /МЗХ/.

При установени неправомерни борсови сделки с компенсаторни инструменти, информация и документи се предоставят на Главна дирекция “Национална полиция”. Проверките в ЦРКИ продължават.

Текущо се изготвят справки и писмени отговори по молби и писма на граждани и институции, извършени са проверки за регистрирани компенсаторни инструменти, в т.ч. и по запитване на органите за досъдебно производство по заведени преписки за неправомерно издадени решения за обезщетение с компенсаторни инструменти, както и за нерегистрирани или неправомерно продадени партиди компенсаторни инструменти.

## **5. Информационна система за инвестиционни бонове**

АПСК поддържа Архивирана база от данни, която съдържа информация за издадените, прехвърлените и използваните инвестиционни бонове. През отчетния период са изготвени около 115 справки, необходими за нуждите на МВР, граждани, Комисията за финансов надзор и др. В АПСК продължават да постъпват запитвания от граждани и от органите за досъдебно производство, относно заведени преписки от граждани за регистрирани инвестиционни бонове и извършените трансфери с тях. Проверките се извършват за всеки конкретен случай, изготвят се справки и се предоставят заверени копия и/или оригинали на пълномощни, описи и нареждания за трансферите.

## 6. Връзки с обществеността, маркетинг и публични регистри

Дейността на пресцентъра на АПСК бе насочена към осигуряване на публичност и прозрачност за хода на приватизационния и следприватизационен процеси за всички заинтересовани лица - електронни и печатни медии, отделни граждани, неправителствени организации и др.

От страна на АПСК са положени усилия за привличане на инвеститори и рекламиране на предлаганите за приватизация обекти. Осъществени са маркетингови мероприятия за **66 бр. обекти**, които през отчетния период са предложени за продажба. Съобразно конкретната специфика на тези обекти са проведени следните дейности:

- Приватизационният ресурс на АПСК е презентирал чрез web-страницата на АПСК:
  - В рубриката „Проекти“ са публикувани решенията за откриване на процедури приватизационна продажба на 27 бр. обекти и обнародваните решения за метод (публичен търг с явно наддаване) за **45 бр.** обекти;
  - В специално обособена секция „Спешни проекти“ своевременно се публикуват информационни карти за обектите, чиито търгове са предстоящи.
- Изготвени са официални прес-информации относно хода на приватизационни процедури за 5 бр. обекти;
- На web-страницата на “БФБ-София” АД са публикувани информационните проспекти на пакети акции/дялове от капитала на **21 бр.** дружества, във връзка с предлагането им за продажба на 37-ми ЦПТ, 38-ми и 39-ти ЦПТ.

Текущо се актуализира информацията за подготвяни и за спешни проекти на web-страницата на АПСК. Публикувана е актуална информация относно хода на приватизационните процедури (решения, обявления и др.), информационни карти на подлежащите на приватизация обекти, вкл. актуализации.

Подготвени и осъществени са 76 интервюта на Изпълнителния директор за печатни и електронни издания, както и отговори на журналистически запитвания. Относно събития и решения, свързани с обекти на приватизация, както и относно хода на една приватизационна процедура, са изготвени 15 официални пресинформации, които са публикувани на интернет страницата на АПСК. Справка за проведените през периода публични събития и интервюта е представена в *Приложение 8*.

Изпратени са прессъобщения и актуална информация до регионални медии по местонахождение относно стартирали тържни процедури за продажба на **26 бр. обекти, представляващи имоти-ЧДС** (недвижими имоти, намиращи се в гр. Пловдив, ул. „Брезовски шосе“; гр. Нови пазар, гр. Балчик; с. Миндя, общ. В. Търново; поземлен имот в с. Стряма, м. Шипа, общ. Раковски; поземлен имот в гр. Плевен, кв. „Мара Денчева“; недвижим имот в с. Кочмар, общ. Тервел; недвижим имот в с. Ефрейтор Бакалово, обл. Добрич; недвижим имот в с. Крушари, обл. Добрич; недвижим имот в с. Земенци, обл. Добрич) и **обособени части** от „Български пощи“ ЕАД (недвижими имоти в градовете Русе, Панагюрище, Бургас, Бяла Слатина, Благоевград, Пловдив, Мездра и недвижим имот в с. Марикостиново, общ. Петрич) и за „Опитна станция по сортоподдържане и семепроизводство – Бяла Слатина“, об. част от „Сортови семена-Елит“ ЕАД, гр. София.

В АПСК бе проведена работна среща по искане на синдикалните организации от КНСБ и „Подкрепа“ във връзка с обявено спиране на дейността на „София - БТ“ АД, считано от 01.04.2016 г. Обсъдени бяха констатациите от извършена проверка на място в дъщерното дружество „София - БТ“ АД от страна на Агенцията, както и ангажиментите на купувача по договора за продажбата на 79,83% от капитала на „Булгартабак холдинг“ АД, за изкупуване на минимални количества български тютюн и за поддържане на средногодишна численост на персонала в дружеството и дъщерните му дружества, както и за поддържане разходите за труд в дружеството и дъщерните дружества.

Изготвена е информацията относно действията, предприети от Агенцията за приватизация и следприватизационен контрол в качеството ѝ на контролиращ орган по приватизационния договор за продажбата на 79,83% от капитала на „Булгартабак холдинг“ АД, необходима по повод участието на министъра на икономиката в предаването на БТВ - „Лице в лице“.

След отправено искане от страна на Посолството на Република Корея бяха организирани посещения на представители на Република Корея в Агенцията за приватизация и следприватизационен контрол. Във връзка с посещение на делегация от представители на Ministry of Unification на Република Корея на 21.10.2016 г. бе изготвена презентация на тема „Масовата приватизация в Р. България“. Организирано е провеждането на 25.11.2016 г. на работна среща между журналист от корейския вестник Maeil Business Newspaper с членове на ръководните органи на АПСК по въпроси, свързани с икономиката на прехода към демокрация.

Извършена бе цялостна подготовка на работно посещение на г-н Руси Статков – член на Надзорния съвет на АПСК в Република Беларус, в периода 11.12.2016 г. – 18.12.2016 г. Програмата на посещението включваше работни срещи в Белоруската агенция за приватизация и инвестиции (БАПИ), среща с народни представители и предоставяне на проект на Меморандум за сътрудничество между АПСК и БАПИ.

През 2016 г. извършената работа за поддържане на **Публичния регистър за процеса на приватизация** се конкретизира както следва:

- Въведена и публикувана е информация по отношение на 15 продажби на обекти, представляващи имоти-ЧДС, обособени части и миноритарни пакети;
- В отговор на запитване от Националната агенция за приходите и нейни териториални звена, са изготвени и изпратени 87 бр. писма с информация за наличието на имущество и активи на фирми.

Поддържанията от Агенцията **Публичен регистър на сделките за дружества и обособени части, подлежащи на следприватизационен контрол** осигурява общодостъпност, прозрачност и отчетност на данните за процеса на следприватизационен контрол. В този регистър се въвеждат данни за констативни протоколи за осъществен контрол и за приключено плащане на цената; протоколни решения на Изпълнителния съвет за начислени неустойки и лихви за предприети правни действия; протоколи за плащания по неустойки.



През 2016 г. са обработени 50 броя протоколни решения на Изпълнителния съвет по 45 броя приватизационни договори, подлежащи на вписване и публикуване в Публичния регистър на сделките за дружества и об. части, подлежащи на следприватизационен контрол.

## II. ДЕЙНОСТ ПО ОСЪЩЕСТВЯВАНЕ НА СЛЕДПРИВАТИЗАЦИОНЕН КОНТРОЛ

Основните насоки на дейностите, извършени при осъществяване на следприватизационния контрол на задълженията на купувачите, поети с приватизационните договори са следните:

- Изготвяне на уведомления до купувачите по приватизационните договори за представяне на всички отчетни документи, необходими за доказване на изпълнението на поетите с договорите задължения за 2015 г.;
- Анализ на получените отчети от купувачите и изискване на писмена информация от компетентните държавни институции, доказващи изпълнението/неизпълнението на задълженията от страна на купувачите по приватизационните договори;
- Приключване контрола по изпълнението от страна на купувачите по приватизационните договори за всички отчетни периоди с настъпил падеж на задълженията до 2015 година включително;
- Участия в държавни приемателни комисии по обекти, свързани с отстраняване на минали екологични щети при приватизацията;
- Изготвяне на удостоверения за липса на задължения, произтичащи от неизпълнение на приватизационни договори във връзка с чл.78, ал.2 от Закона за държавната собственост (ДВ бр. 18 от 05.03.2010 г.) и на удостоверения по чл.22б, ал.4 за изплатена цена и при поискване за изпълнение на други задължения;
- Осъществяване на контрол на място в приватизираните дружества с цел повишаване коректността при отчитане на изпълнението, респ. неизпълнението на поетите с приватизационните договори задължения в съответствие с утвърдения от ИС на АПСК План за проверки на място за 2016 г.;
- Поддържане на публичния регистър за процеса на следприватизационен контрол.

### 1. Контрол на изпълнението на задължения на купувачите, уговорени в приватизационните договори

През отчетния период са изготвени общо 144 бр. писма, в това число уведомления до купувачите за представяне на всички отчетни документи, необходими за доказване на изпълнението на поетите с договорите задължения и писма до компетентните държавни институции, за изискване на документи, доказващи изпълнението/неизпълнението на задълженията от страна на Купувачите по приватизационните договори.

Проверени и анализирани са отчетни документи, както получени от купувачите по приватизационните договори, така и изискани и получени по служебен път.

Анализирани и приключени с констатации са общо **67 годишни отчета по 55 бр. приватизационни договори** с пререгистрирани дружества и купувачи и **16 годишни отчета по 10 бр. приватизационни договори** с непререгистрирани дружества и купувачи. (Приложение 9)

### **1.1. Контрол на изпълнението на социални задължения**

В част от сключените приватизационни договори, купувачите са поели социални задължения, с които се задължават да не намаляват размера на “разходите за труд” за всяка от финансовите години – предмет на следприватизационен контрол.

През изтеклия период са проверени и анализирани месечни рекапитулации на разходите за заплати и други възнаграждения, копия на платежни документи и банкови извлечения за изплатени заплати и осигуровки, извлечения от счетоводните сметки, по които са осчетоводени отчетените разходи, копия на фактури и платежни документи за отчетените социални разходи, оборотни ведомости, копия на одитирани годишни финансови отчети и др.

В договора за приватизационна продажба на 79,83% от капитала на “Булгартабак Холдинг” АД, гр. София, купувачът е поел задължение да осигури дружеството и неговите дъщерни дружества да поддържат „разходите за труд“ на равнището на разходите за труд, които имат дружеството и неговите дъщерни дружества за 2010 година. След извършения анализ на представените отчетни документи е констатирано изпълнение на задължението за разходи за труд за трети отчетен период 2014 г. в размер на 75 497 000 лв.

### **1.2. Контрол на изпълнението на задължения за извършване на инвестиции**

През отчетния период приключи проверката на отчета за изпълнение на задължението за извършване на инвестиции по договор за приватизационна продажба на 70 % от капитала на “Параходство Български Морски Флот” ЕАД, гр. Варна за VI-ти отчетен период (01.01.2014 г. – 31.12.2014 г.). Задължението за VI-ти отчетен период е в размер на 72 799 299 лв., след приспадане на преизпълнението от 2013 г. в размер на 4 494 986 лв.

В резултат на осъществен следприватизационен контрол по отчетни документи представени от купувача е прието извършване на инвестиции в размер на 52 782 314,45 лв. Купувачът се е възползвал от възможността, предвидена в Договора, съгласно която в края на всеки отчетен период е допустимо отклонение до 35 % от размера на инвестициите, посочени в инвестиционния план за съответния отчетен период и неустойка от Купувача за този отчетен период не се дължи.

### **1.3. Контрол на изпълнението на задължения за поддържане на трудова заетост**

През отчетния период са разгледани и анализирани отчети със задължение за изпълнение на програми за трудова заетост.

В съответствие с клаузите на договора за приватизационна продажба на 79,83% от капитала на “Булгартабак Холдинг” АД, гр. София са представени и проверени документи по изпълнение на поетото задължение, като служебно са изискани и заверени справки от НОИ за броя социално осигурени лица, обобщени справки за прекратяване на трудови правоотношения във всяко едно от дружествата, месечни рекапитулации за заплати, копия на индивидуални финансови отчети.

При договорената средносписъчна численост на персонала 2045 броя заети лица е констатирано изпълнение на поддържаната средносписъчна численост – 4021 броя.

В съответствие с клаузите на договора за приватизационна продажба на 70 % от капитала на "Параходство Български Морски Флот" ЕАД, гр. Варна са представени и проверени документи по изпълнение на поетото задължение и е констатирано частично неизпълнение на договорената средносписъчна численост на плавателния състав за VI-ти отчетен период (01.01.2014 г. – 31.12.2014 г.) в размер на 2 155 бр. За неизпълнение на задължението е начислена неустойка в размер на 732 700 лв. Към 31.12.2016 г. неустойката е платена.

#### **1.4. Контрол по отношение на други задължения на купувачите, уговорени в приватизационните договори**

През отчетния период е осъществен следприватизационен контрол на задължения на купувачите по приватизационните договори, които основно биват следните видове:

- забрана за разпореждане с дялове/акции и активи на приватизираните дружества;
- забрана за продажба на обекта;
- запазване на предмета на дейност и технологичното предназначение;
- изискване за спазване на екологични норми и опазване на околната среда.

С цел коректно и точно установяване изпълнението на задълженията е изискана информация от държавни институции и организации, като МОСВ (Басейнова дирекция), Агенция по вписванията, НОИ, ЦРОЗ, Централен депозитар и др.

#### **1.5. Извършен контрол на място**

С Протоколно решение на Изпълнителния съвет на АПСК № 4023/10.03.2016 г. е одобрен План за осъществяване на проверки на място в приватизирани дружества и обособени части, с цел повишаване коректността при отчитане на изпълнението, респ. неизпълнението на поетите с приватизационните договори задължения.

През отчетния период са извършени следните проверки на място:

- по договор за продажбата на 79,83% от капитала на „Булгартабак холдинг“ АД, гр. София (вкл. две проверки на място в дъщерното дружество „София - БТ“ относно спазването на следприватизационните задължения);
- по договор за приватизационна продажба на ВЕЦ „Асеница I“ и ВЕЦ „Асеница II“, обединени в Каскада „АСЕНИЦА“; ВЕЦ „Китка“, ВЕЦ „Горни Лом“ и ВЕЦ „Миджур“, обединени в Каскада „ГОРНИ ЛОМ“; ВЕЦ „Ракита“, ВЕЦ „Фалковец“ и ВЕЦ „Малуша“, обособени части от „НЕК“ ЕАД, гр. София, относно изпълнението и срока на задълженията на купувача по приватизационния договор и при необходимост получаване на допълнителни документи;
- по договор за приватизационна продажба на ВЕЦ „Радомирци“, обособена част от „НЕК“ ЕАД, гр. София, относно изпълнението и срока на задълженията на купувача по приватизационния договор и при необходимост получаване на допълнителни документи;
- по договор за приватизационна продажба на ВЕЦ „Чипровци“, обособена част от „НЕК“ ЕАД, гр. София, за запазване на функционалното и технологично предназначение на обекта и при необходимост получаване на допълнителни документи;
- по договор за приватизационна продажба на ВЕЦ „Мездра“, обособена част от „НЕК“ ЕАД, гр. София, за запазване на функционалното и технологично предназначение на обекта и при необходимост получаване на допълнителни документи;

- по договор за приватизационна продажба на 51% от капитала на „Металхиминженеринг“ ООД, гр. Сопот, относно изпълнение на задълженията по договора;
- по договор за приватизационна продажба на ВЕЦ „Камен рид“, обособена част от „НЕК“ ЕАД, гр. София, относно изпълнението и срока на задълженията на купувача по приватизационния договор за запазване на функционалното и технологично предназначение на обекта и при необходимост получаване на допълнителни документи;
- по договор за приватизационна продажба на ВЕЦ „Бели Вит“, обособена част от „НЕК“ ЕАД, гр. София, относно изпълнението и срока на задълженията на купувача по приватизационния договор за запазване на функционалното и технологично предназначение на обекта и при необходимост получаване на допълнителни документи;
- по договор за приватизационна продажба на ВЕЦ „Ловеч“, об. част от „НЕК“ ЕАД, гр. София, сключен на 20.09.2004 г. с купувач „Стил-93“ ЕООД, относно изпълнението и срока на задълженията на купувача по приватизационния договор за запазване на функционалното и технологично предназначение на обекта и при необходимост получаване на допълнителни документи;
- по договор за приватизационна продажба на 70% от капитала “Параходство Български Морски Флот” ЕАД, гр. Варна относно изпълнение на задълженията за запазване на предмета на дейност на приватизираното дружество за отчетната 2015 г.;
- по договор за приватизационна продажба на 79,83% от капитала “Булгартабак Холдинг” АД, гр. София са извършени проверки на място в „София – Булгартабак“ АД („София – БТ“) и в „Благоевград-БТ“ АД – дъщерни дружества на “Булгартабак Холдинг” АД, относно изпълнение на задълженията по сключения приватизационен договор;
- по договор за приватизационна продажба на 100% от капитала “ТЕЦ ВАРНА” ЕАД, с. Езерово, относно изпълнение на задълженията на купувача ЧЕЗ с.а., Република Чехия, поети с договора за приватизационна продажба.

Проверките са осъществени в изпълнение на [Плана за проверки на място за 2016 г.](#), като метод за отчитане на договорените задължения на купувачите и част от процесите за управление на риска. АПСК отчита пълно изпълнение на Плана за проверки на място за 2016 г.

#### **1.6. Дейност по проверка на документация, подготовка и издаване на удостоверения за липса на задължения**

Отписването на имоти, придобити по силата на приватизационен договор за продажба на обособена част от имуществото на търговски дружества с повече от 50 на сто държавно участие в капитала, както и на имоти – собственост на дружества, чиито акции или дялове са били предмет на приватизационни договори за продажба, се извършва със заповед на Областния управител след представяне на удостоверение, издадено от АПСК за липса на задължения, произтичащи от неизпълнение на приватизационен договор.

През отчетния период е извършена проверка на документация, подготвени са и са издадени удостоверения за изпълнение на задължения и за липса на задължения, произтичащи от неизпълнение на приватизационни договори, на основание чл. 22 б, ал. 4, т. 7 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол и във връзка с чл.78, ал.2 от Закона за държавната собственост /ДВ, бр.18 от 2010 г./, както следва:

| №  | ДРУЖЕСТВО  |
|----|--|
| 1  | 80 % от капитала на “МЕДИМ” ООД, гр. Монтана   |
| 2  | 22 % от капитала на “ЗИГ” АД, гр. София  |
| 3  | 100 % от капитала на “ПРОМИШЛЕНО СТРОИТЕЛСТВО - ХОЛДИНГ” ЕАД, гр. София                                |
| 4  | Хотел „Средец-Средец-2“, об. част от “СЛЪНЧЕВ БРЯГ” АД, гр. Несебър                                    |
| 5  | 80 % от капитала на “ИЗДАТЕЛСКА КЪЩА МКИ” /“ЯКОВ КРАЙКОВ“/, гр. Кюстендил                              |
| 6  | 100 % от капитала на “ФАРМАХИМ ХОЛДИНГ” ЕАД, гр. София и 45,89 % от капитала на „НИХФИ“ ЕАД, гр. София |
| 7  | 100% от капитала на „АМБАЛАЖ СОФИЯ ГРАД“ ЕООД, гр. София   |
| 8  | 55 % от капитала на “ХЕМУС” ЕАД, гр. Бургас  |
| 9  | 51 % от капитала на “ЕЛЕКТРОСТРОЕЖИ” ЕАД, гр. Хасково  |
| 10 | 80 % от капитала на “СКЪТ АВТОТРАНСПОРТ” ЕООД, гр. Мизия   |
| 11 | 57 % от капитала на „ОЦК“ АД, гр. Кърджали   |
| 12 | 80 % от капитала на „РЕПУБЛИКА“ ЕООД, гр. Своге  |
| 13 | 75 % от капитала на „РОДИНА“ ЕАД, гр. Хасково  |
| 14 | 75 % от капитала на „ЦУМ“ ЕАД, гр. София   |
| 15 | 80 % от капитала на „ТЕХНОКОРОЗА“ ЕАД, гр. Дойренци  |
| 16 | 75 % от капитала на „АПТЕЧНО БУРГАС“ ЕАД, гр. Бургас   |

По договор за приватизационна продажба на 100 % от капитала на “ФАРМАХИМ ХОЛДИНГ” ЕАД, гр. София и 45,89 % от капитала на „НИХФИ“ ЕАД, гр. София е издадено удостоверение по чл.22б, ал.4, т.7 от ЗПСК за изпълнение на други, поети с приватизационния договор задължения.

### **1.7. Участия в държавни приемателни комисии по обекти, свързани с отстраняване на минали екологични щети, причинени преди приватизацията**

Във връзка с извършването на контрол на изпълнението, съответно неизпълнението на Изпълнителните споразумения към приватизационните договори в съответствие с Наредба за условията и реда за определяне на отговорността на държавата и за отстраняване на нанесени щети върху околната среда, настъпили от минали действия или бездействия преди приватизация, през отчетния период 01.01.2016 г. – 31.12.2016 г. беше осъществена следната дейност:

- Провеждане на регулярна кореспонденция със заинтересованите страни по Изпълнителните споразумения (ИС) – Министерство на финансите (МФ) и Министерство на околната среда и водите (МОСВ) и дружества, изпълняващи програми за отстраняване на минали екологични щети, във връзка с осъществяване на контрол и синхронизиране на действията между страните;

- Участие в междуведомствения експертен екологичен съвет-специализиран състав на Висшия експертен екологичен съвет (ВЕЕС) при МОСВ, във връзка с обсъждане на внесена документация по Програмата за отстраняване на минали екологични щети, причинени до момента на приватизация на “ПИРЕЛ” АД, гр. Гоце Делчев, “ОЦК” АД, гр.

Кърджали, „Горубсо Лъки“ АД, гр. Лъки, „Нефтохим“ АД, гр. Бургас, „Агрополихим“ АД, гр. Девня, изпълняващи програми за отстраняване на минали екологични щети;

- Проверка по компетентност, съгласно утвърдените “Правила за контрол по изпълнението на задълженията на страните при изпълнението на програмите за отстраняване на минали екологични щети” на исканията за плащане, заявени от “Втората страна” по Изпълнителните споразумения.

## 2. Приети плащания

През периода 01.01.2016 г. – 31.12.2016 г. Агенцията отчита приходи в резултат на осъществената дейност по следприватизационен контрол и свързаното с него процесуално представителство в размер на **3 580 902,91 лв.**, в т.ч. 48 600 лв. в компенсаторни инструменти.

През отчетния период са постъпили плащания по цена и неустойки, както и плащания по съдебни разноски. За тях са изготвени 114 протокола за нареждане на суми по 30 бр. приватизационни договора. Структурата на приетите плащания е както следва:

- плащания по сключени спогодби и споразумения за разсрочване на вземанията на АПСК по 3 приватизационни договора, в размер на 439 352,50 лв.;
- плащания по цена, в размер на 322 492,88 лв.;
- плащания по висящи съдебни и изпълнителни дела за неустойки и лихви, след предприети правни действия, в размер на 2 690 509,49 лв.;
- плащане в компенсаторни инструменти по цена, в размер на 48 600 лв.;
- юрисконсултски възнаграждения в размер на 79 948,01 лв.

Размерът на разноските по делата възлиза на 126 141,62 лв.

## 3. Обобщени данни относно договорите, подлежащи на контрол към 31.12.2016 г.

Общият брой на приватизационните договори с неизпълнени задължения по отношение на изплащането на цена към 31.12.2016 г. е **176 договора**. От страна на Агенцията по тези договори е констатирано трайно неизпълнение на задължения за заплащане на разсрочената част от цената и са предприети всички необходими действия за събиране на дължимите суми. Общият размер на задълженията по цена по тези договори е 107 886 018 лева и 59 663 455 USD, включващи просрочени вноски и дължими лихви и неустойки.

Към 31.12.2016 г. договорите с останали неизпълнени задължения по инвестиционни програми са **2 броя**, като очакваните инвестиции са в общ размер на 368 137 143 лв. и 100 500 USD (*Приложение 10*).

Общият брой на договорите, подлежащи на контрол по отношение на различни социални ангажименти и други задължения, включително и задължения за извършване на инвестиции е **88 броя**, от тях непрегистрирани са 16 броя (*Приложение 11*).

Констатациите относно изпълнение на задълженията по 25 бр. приватизационни договора, са извършени въз основа на служебно събрана информация от други институции.

Констатации по 47 бр. приватизационни договора са извършени въз основа на представени от купувачите отчетни документи.

### III. ДЕЙНОСТ ПО ОСЪЩЕСТВЯВАНЕ НА ПРОЦЕСУАЛНО ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

#### 1. Обобщени данни за работата по процесуално представителство към 31.12.2016 г.

Дейността по осъществяване на процесуално представителство е свързана с изготвяне и представяне по съответните дела на всички необходими документи – молби, заявления, становища, жалби, писмени бележки, отговори на жалби; участие в открити съдебни заседания; описи; извършване на всички процесуални действия по образуваните изпълнителни дела и заповедни производства и производствата по несъстоятелност.

Към 31.12.2016 г. юристите от дирекция „Правна“ в АПСК осъществяват процесуално представителство по **209 броя висящи дела** (искови, изпълнителни, обезпечителни, административни, трудови, производства по несъстоятелност), от които по 26 броя искови производства АПСК е ответник, 8 броя са производствата по несъстоятелност. Общо вземанията на АПСК по изпълнителни дела и искови производства, по които същата е ищец са в размер на приблизително 87 800 000 лева (главници, разноски и лихви). Следва да се подчертае, че посочените суми представляват вземанията на АПСК, по които са образувани изпълнителни дела и искови дела, но с оглед характеристиките на обезпеченията, вписани в полза на агенцията, тяхната оценка, както и липсата на друго имущество в патримониума на длъжниците, реално събираеми са до 10% от посочените суми.

През 2016 г. са образувани 17 броя нови дела (искови и изпълнителни).

#### 2. Осъществено процесуално представителство през 2016 г.

По посочените дела са извършени следните процесуално-правни и фактически действия:

- Подготвени и представени пред ЧСИ/ДСИ или друг орган 439 броя молби във връзка с хода на изпълнителното производство, в това число подготвени и представени пред ЧСИ/ДСИ 171 броя молби за насочване на изпълнението, насрочване на опис и съответно публична продан или използване на друг изпълнителен способ с оглед спецификите на делото;
- Подготвени и представени пред ЧСИ/ДСИ или пред съответните съдилища на 29 броя становища относно възражения, жалби, молби на длъжниците;
- Явяване на открити съдебни заседания – 7 броя;
- Окомплектоване на документи и/или писмени доказателства и представянето им по 17 броя дела;
- Изготвяне и представяне на 44 броя доклади до Изпълнителния съвет;
- Подготвяне и представяне на общо 37 броя искови молба, жалби и отговори на искови молби и жалби;
- По 48 броя изпълнителни дела са проведени публични продани на недвижими имоти, поискани от АПСК;

- По 21 броя изпълнителни дела са насрочени и извършени описи на движимо или недвижимо имущество, собственост на съответните длъжници.

По сметка на АПСК са постъпили плащания в резултат на извършено разпределение на сумите по 15 броя изпълнителни дела.

Изготвени са предложения за предприемане на действия за учредяване на обезпечения или съответно за заличаването им и подновяване на ипотечи – 28 броя. Работи се последователно по подготовката и представянето за одобрение на необходимите документи за подновяване на вписаните през 2006 г. и 2007 г. законни ипотечи, предвид изтичане на 10 годишния им срок на валидност.

През 2016 г. Агенцията е сключила 2 спогодби за разсрочване на поети задължения, във връзка с договорите за продажба на:

- 80% от капитала на „Товарни превози - Ловеч“ ЕООД, гр. Ловеч;
- 69,84% от капитала на „АНАЛИТИК“ АД, гр. Монтана.

### 3. Други дейности

През 2016 г. беше извършен анализ и подготвени необходимите становища във връзка с разпределение на постъпилите в следствие на публична продан суми по изп. дело № 105/2014 г. на ЧСИ Михаил Делибозов, СГС с длъжник ЕТ „Агро – Индуриал - Божидар Петракиев“, като в резултата на разпределението по сметка на АПСК бяха преведени 1 512 475,86 лева.

В периода бяха изготвени и окончателно одобрени всички документи във връзка със сключването на нотариален акт за доброволна ипотека върху имоти, собственост на „Таймекс“ ООД за обезпечаването на вземанията на АПСК от „ЗИМП“ АД, преди „Аналитик“ АД, Монтана в размер на приблизително 172 000 лева, както и за одобрението на спогодба за разсрочване на вземанията, предмет на принудително изпълнение срещу „ЗИМП“ АД, преди „Аналитик“ АД, гр. Монтана – ипотекарен длъжник, която беше подписана на 12.07.2016 г.

Извършен е задълбочен анализ на възможностите за поемане на процесуалното представителство по бъдещо международно арбитражно дело срещу „ЧЕЗ“ АД, Република Чехия на основание чл. 10.5.5. (f) от приватизационния договор на 67% от капитала на „Електроразпределение Столично“ ЕАД, „Електроразпределение София – Област“ ЕАД и „Електроразпределение Плевен ЕАД“, от страна на министъра на финансите на основание чл. 31, ал. 1 от ГПК. Беше изготвен доклад и съответно подготвени всички необходими документи и доказателства и изпратени в МФ.

Изготвен беше разширен доклад, съдържащ и правно становище относно възможностите за събиране на предявените срещу „Финметалс Холдинг“ АД (в несъстоятелност) вземания на АПСК по т.дело 7933/2012 г. по описа на СГС, VI-4 състав и по – конкретно във връзка със задълженията на АПСК да поема разносните по несъстоятелността като кредитор с най-високо по размер вземане в производството.



В периода беше извършен анализ и подготвени писма във връзка със спорните моменти относно собствеността върху имоти, към които е насочено изпълнението по изпълнително дело с длъжници физически лица, купувачи на „Зрънчо“ ООД (в несъстоятелност).

Във връзка с постъпило в АПСК искане от „ДОН – 95“ ЕООД, „ДАН – 07“ ЕООД, „СИТИ ЛИМИТ“ ЕООД, „ДИТ ГРУП“ АД за сключване на спогодба за разсрочване на вземания за неустойки срещу „Дон – 95“ ЕООД, купувач по Договор за продажба на недвижим имот – къмпинг „Врана“, обособена част от „Сердиком“ АД, гр. София, е изготвен доклад до ИС, в който са изложени факти за присъдени в полза на АПСК суми, наложени обезпечения и предприети действия по принудително изпълнение. Анализирани са отправеното от длъжниците искане, изложени са аргументирани правни изводи, като е предложено на ИС на АПСК да вземе решение, съобразно което по молба на изпълнителния директор на АПСК да бъде възобновено изпълнително дело № 20158440400916 по описа на ЧСИ Стоян Якимов, рег. № 844, район на действие – СГС и да бъде незабавно насочено принудителното изпълнение върху недвижимите имоти, ипотекирани в полза на АПСК, чрез изнасянето им на публична продажба.

Осъществена е анализ и подготовка на необходимите документи за предоставянето им на Министерството на финансите по повод арбитражно дело срещу Република България във Вашингтонския инвестиционен арбитраж по заведена от ЧЕЗ, Чехия искова молба, касаеща приватизационния договор на 67% от капитала на „Електроразпределение Столично“ ЕАД, „Електроразпределение София – Област“ ЕАД и „Електроразпределение Плевен ЕАД“.

Извършен е анализ и е осъществена кореспонденция с „Имерис Минералс България“ АД, гр. Кърджали и Министерството на икономиката във връзка с възможността да бъде подписано споразумение за разсрочено плащане на присъдените в полза на дружеството разноски (лист № 6 от 11.02.2016 г., издаден от Окръжен съд – Кърджали) в размер на приблизително 729 000 лева. В тази връзка беше изготвен доклад и протоколно решение за частично погасяване на задължението на АПСК чрез заплащане на сума в размер на 300 000 лева. Подготвено е и подписано Споразумение № 03/15.11.2016 г. между АПСК и „Имерис Минералс България“ АД, гр. Кърджали за разсрочено плащане на присъдените в полза на дружеството разноски.

В периода беше подготвен отговор на искова молба от „КЕЙ ДЖИ МАРИТАЙМ ШИПИНГ“ АД, купувач по договора за приватизационна продажба на „Параходство БМФ“ АД срещу АПСК, предявена пред АС при БТПП на основание чл. 307 от ТЗ с цена на иска в размер приблизително 58 900 000 лева.

1. Исковата молба от „КЕЙ ДЖИ МАРИТАЙМ ШИПИНГ“ АД е предявена на основание чл. 307 от Търговския закон с искане да се измени подписаният на 08.08.2008 г. приватизационен договор за продажба на 70 % от капитала на „Параходство Български морски флот“ ЕАД, в частта на чл. 4.8 (i) и чл. 4.7.2, съответно т. 1 от Приложение Д.

**С посоченото арбитражно решение, приватизационният договор бе изменен в частта на чл. 4.8 (i), както следва: „С този договор купувачът се задължава за срок от 10 (десет) години след Приключване: Да поддържа средногодишен общ тонаж на корабите на Дружеството не по - малък от 906 920.96 DWT, включително чрез дъщерни дружества на Дружеството.“**

**С решението е отхвърлен като неоснователен иска на ищеца за изменение на чл. 4.7.2, съответно т. 1 от Приложение D, съгласно която норма купувачът следва да осигури поддържането в дружеството на определен размер на средносписъчната численост на плавателния състав.**

Съгласно арбитражното решение:

- Република България, чрез АПСК, е осъдена да заплати на „КЕЙ ДЖИ МАРИТАЙМ ШИПИНГ“ АД сума в размер на 3 747 926.76 лева, представляваща част от направените от ищеца разноски съобразно с уважената част, които включват арбитражна такса, адвокатско възнаграждение, депозити за вещи лица;
- „КЕЙ ДЖИ МАРИТАЙМ ШИПИНГ“ АД е осъдено да заплати на АПСК направените по арбитражното дело разноски съразмерно с отхвърлената част от иска, а именно сума в размер на 171 613.75 лева, представляващи съответния процент от размера на направените разноски и юрисконсултско възнаграждение.

Постановеното арбитражно решение е влязло в сила, същото е окончателно, не подлежи на обжалване, изпълняемо за сумите, посочени в него, тоест представлява изпълнителен титул и на основание на решението може да бъде издаден изпълнителен лист от всяка от страните.

Извънреден способ за контрол върху решението е предвиден в чл. 47 от ЗМТА, който съдържа изчерпателно изброяване на основанията за предявяване на иск за отмяна на арбитражно решение. Сроктът за това е 3 месеца, считано от 04.04.2017 г. – датата, на която АПСК е уведомена за постановеното от АС при БТПП решение от 30.03.2017 г.

АПСК, в качеството си на ответник по делото, в рамките на арбитражното производство е осъществила и изчерпала всички възможни и допустими от закона и Правилника за арбитраж на АС при БТПП процесуалноправни и материалноправни способи за защита, като е направила всички възможни и допустими процедурни възражения и такива по същество, изчерпала е способите за доказване на тезата си, възползвала се е в пълнота от дадените от нормативната база възможности за ангажиране на доказателства и доказателствени средства, както и тяхното оспорване. Всички представени доказателства и направени доказателствени искания, от страна на АПСК, бяха допуснати от Арбитражния състав.

**2. В рамките на определения от Арбитража срок, АПСК е представила отговор на исковата молба, в който е посочила арбитър – проф. Дончо Хрусанов. Направено е възражение относно компетентността на АС при БТПП да реши настоящия спор и са изтъкнати аргументи за недопустимост и неоснователност на спора, и по - точно:**

### **2.1. Възражение за липса на компетентност на АС при БТПП.**

**По отношение на възражението за липса на компетентност на АС при БТПП, включително и по отношение на възражението ни за противоречие с чл. 32, ал. 5 от ЗПСК, в мотивите на решението си, Арбитражният състав е обосновал разбирането си, че спорът по чл. 307 от ТЗ е арбитражируем, като подкрепя тезата си, както с посочване на източници от правната доктрина, така и своя практика при решаване на подобни дела.**

**2.2.** На следващо място, АПСК е изложила възражения по същество на спора, като на първо място е неприложимостта на института на „Стопанската непоносимост“ (чл. 307 от ТЗ) по отношение на приватизационните договори.

Арбитражният състав не е приел аргументите на АПСК, като е приел, че чл. 307 от ТЗ е приложим по отношение на приватизационните сделки, като особен вид гражданскоправни сделки.

**2.3.** От АПСК са представени аргументи, че в процесния случай ищецът не доказва наличието на предпоставките на стопанската непоносимост по отношението договора за приватизационна продажба на 70 % от капитала на „Параходство БМФ“ АД, поради което Арбитражният съд не би следвало да извърши исканото изменение в договора, а именно:

**2.3.1.** Позицията на АПСК е, че, макар и задължението да се отчита в края на 10 годишния период по договора, то информация за реалното изпълнение е налице и тя води до извода, че и към настоящия момент ищецът е в изпълнение и не би могъл да изпълни ангажимента си в края на 10 годишния период, тоест изпълнението е невъзможно. АС е намерил това възражение за неоснователно.

**2.3.2.** На следващо място са изтъкнати мотиви в посока на това, че престациите, които ищецът счита за свръх обременителни и, чието изменение търси с предявяването на иска, не са насрещни престации и не се дължат на АПСК, предвид спецификата на приватизационния договор, който, като характеристики се доближава съществено до договора в полза на трето лице, уреден в чл. 22 от ЗЗД. Арбитражният състав е приел тези аргументи за неоснователни.

**2.3.3.** АПСК изчерпателно е коментирала липсата на предпоставките на чл. 307 от ТЗ. По повод тези твърдения, Арбитражният съд е извършил анализ на фактите и обстоятелствата по делото, във връзка с твърденията на страните по посочените основни въпроси и е обосновал наличието на предпоставките на чл. 307 по отношение „КЕЙ ДЖИ МАРИТАЙМ ШИПИНГ“ АД и процесния приватизационен договор, като е изложил мотиви, базирани на приетите по делото доказателства, преди всичко двойната и петорна комплексни експертизи, както и е извършил собствено проучване и анализ на първичните доказателства, на които се основават експертизите.

**2.3.4.** С отговора на исковата молба са представени редица писмени доказателства, целящи доказване на представените аргументи по същество на спора.

Направено е и искане в случай на назначаване на исканата от ищеца комплексна експертиза, която да установи наличието на Световна икономическа криза, непредвидимия ѝ характер и отражението ѝ върху дейността на ищеца и купеното дружество и върху еквивалентността на престациите, същата да се допълни и с въпросите, касаещи изпълнение на задължението за поддържане на средносписъчна численост на плавателния състав.

**2.3.5.** На първото по делото арбитражно заседание е прието заключението на назначената комплексна експертиза и е предоставена възможност на страните да зададат допълнителни въпроси на експертите. АПСК изразява становище за неприемане на изготвената експертиза и е направил искане за назначаването на нова комплексна петорна експертиза по представени в отделна молба допълнителни въпроси. Поисканата от АПСК нова експертиза е допусната, ведно с всички допълнителни въпроси.

Наред с горното и в рамките на процесуалния срок за това, АПСК е направила искане за отвод на председателя на арбитражния състав поради наличието на основателни съмнения за неговата безпристрастност. След направено кратко съвещание председателят на състава Стоян Сталев е отхвърлил искането на АПСК, но в последствие същият е подал молба за самоотвод.

**2.3.6.** На второто по ред арбитражно заседание с избрания нов председателстващ състава Валентина Зартова, е изслушано заключението на петорната комплексна експертиза. На АПСК е предоставена възможност да зададе на експертите допълнителни, уточняващи въпроси, на които е получила отговор в рамките на заседанието. След като страните са изчерпали всичките си въпроси към експертите и поради липсата на нови доказателствени искания, делото е обявено за решаване.

**2.3.7.** В рамките на предоставения на страните срок, АПСК е депозирала по делото писмена защита, в която, наред с изразеното по същество становище по доказателствата по делото, категорично е заявила ясната си позиция за невъзприемане поради недостоверност на заключението на първоначална експертиза по делото, поради наличието на противоречия в нея. Подчертаваме, че в резултат на това в мотивите към арбитражното решение арбитражният състав „не се позовава на тези части от заключението на двойната експертиза“.

**2.3.8.** В арбитражно заседание, страните са направили и искания за разноси в производството, в това число за адвокатска защита. Ищецът е представил доказателства за платен адвокатски хонорар в размер на 3 535 645.30 лева с ДДС. В отговор АПСК е направила възражение за прекомерност и искане за намаляване на същия. В мотивите на решението арбитражния състав е отхвърлил възражението на АПСК с аргумента, че същото не е прекомерно с оглед действителната правна и фактическа сложност на делото.

**Арбитражното решение дерогира законовата забрана на чл. 32, ал. 5 от ЗПСК, съгласно който задълженията по приватизационните договори не могат да бъдат предоговаряни.**

**Създава се опасен прецедент по приложение на института на „Стопанската непоносимост“ по чл. 307 от ТЗ по отношение на приватизационните договори, което ще доведе до застрашаване на защитените с приватизационните договори права на Държавата.**

## **IV. РЕЗУЛТАТИ ОТ ДЕЙНОСТИТЕ ПО ПРИВАТИЗАЦИЯ И СЛЕДПРИВАТИЗАЦИОНЕН КОНТРОЛ**

### **1. Резултати от дейността по приватизация**

През отчетния период АПСК осъществи приватизационни продажби за 24 бр. обекти, от които: 12 сделки за обособени части от дружества с мажоритарно държавно участие; 8 сделки за имоти-ЧДС, 1 продажба на миноритарен пакет акции по реда на §17, ал.4 от ПЗР

на ЗПСК и 3 сделки за продажбата на пакети акции от дружества с под 50 на сто държавно участие (миноритарни пакети), осъществени на ЦПТ.

По реализираните приватизационни продажби са постъпили средства общо в размер на 15 806 482 лв., в т.ч. 37 860 лв. в непарични платежни средства (компенсаторни инструменти). Като постъпления от сключените договори са отчетени достигнатата покупна цена, начислените режийни разноски и данък добавена стойност (ДДС).

Приватизирани са дълготрайни активи, съответстващи на продадената част от капитала на дружествата, в размер на 11647,896 лева, които представляват 0,002 % от стойността на подлежащите на приватизация дълготрайни активи към 31.12.1995 г.

## **2. Резултати от дейността по следприватизационен контрол и свързаното с него процесуално представителство**

През отчетната година, от страна на АПСК, са изпълнени всички действия по контрола върху поети от купувачите по приватизационни договори ангажменти. Анализирани и приключени с констатации са общо 67 бр. отчети по 55 приватизационни договори с пререгистрирани дружества и купувачи и 16 броя отчети по 10 приватизационни договори с непререгистрирани дружества и купувачи. Констатирано е изпълнение на задължения по приватизационните договори на 64 обекта. Установено е неизпълнение на задължение по един договор, за което е начислена неустойка.

Към 31.12.2016 г. юрисконсултите от дирекция „Правна“ в АПСК осъществяват процесуално представителство по 209 броя висящи дела. За периода 01.01.2016 г. – 31.12.2016 г. по 48 броя изпълнителни дела са проведени публични продани на недвижими имоти, поискани от АПСК. По сметка на АПСК са постъпили плащания в резултат на извършено разпределение на сумите по 15 бр. изпълнителни дела срещу длъжници.

Постъпилите плащания от дейността по следприватизационен контрол и свързаното с него процесуално представителство са в размер на 3 580 902,91 лв., в т.ч. 48 600 лв. в непарични платежни средства (компенсаторни инструменти).

## **3. Постъпления от дейността на АПСК**

През периода 01.01.2016 г. – 31.12.2016 г. АПСК отчита постъпления по реда на чл. 8 от ЗПСК общо в размер на **19 560 319,32 лева**, в т.ч. 86 460 лв. в непарични платежни средства (в компенсаторни инструменти). *(Приложение 12)*

В сумата на паричните средства се включват и постъпленията от дейности, съпътстващи приватизационния процес (продажба на меморандуми, тръжна и конкурсна документация, задържаните като санкция депозити за неключени договори при участие в търг или конкурс), паричните постъпления от присъдени юрисконсултски възнаграждения в полза на Агенцията и др. По приходната част от бюджета се отчитат начислените режийни разноски и данък добавена стойност (ДДС).

Паричните постъпления от продажбата на тръжна документация, заплащане за получени копия на документи и др. подобни са общо в размер на 71 279,47 лв.

Суми, представляващи 20% от паричните постъпления от приватизацията на обособени части от лечебни заведения, в които държавата е едноличен собственик, и които се превеждат в централния бюджет през сметката на АПСК на основание чл.10а, ал.2, т.1 от ЗПСК са общо в размер на 79 727,13 лв. През отчетния период отчитат продажбата на имоти и активи:

- УМБАЛ „Д-р Г.Странски“ ЕАД, гр.Плевен; УМБАЛ „Св. Георги“ ЕАД, гр.Пловдив;
- „СБР – национален комплекс“ ЕАД, общ. Баните, обл. Смолян;
- „Специализирана болница за рехабилитация Тузлата“ ЕООД, общ. Балчик;
- „Специализирана болница за рехабилитация - Котел“ ЕООД, гр. Котел .

#### **4. Разходи за осъществяване на дейностите по приватизация и следприватизационен контрол**

С писмо Изх.№ 91-00-24/28.01.2016 г. на Министерство на икономиката е представен утвърдения от министъра на икономиката бюджет на Агенцията за приватизация и следприватизационен контрол за 2016 г. Заложени са параметри, съответно: разходи по програма 2000.01.8 „Преструктуриране и ефективно управление на държавната собственост“ за 2016 г. в размер на 3 291 600 лв.

Съгласно §108 от Допълнителните разпоредби на Закона за публичните финанси (обн., ДВ, бр. 15 от 2013 г., в сила от 01.01.2014 г.) се направиха изменения в Закона за приватизация и следприватизационен контрол. В съответствие с чл. 9 от ЗПСК, разходите за приватизация и следприватизационен контрол се извършват чрез бюджета на АПСК. АПСК е извършила разходи по бюджета си за 2016 г. в размер на **3 252 410 лева**.

Средствата са изразходени за: заплати на персонала в АПСК, както и за дължимите осигуровки върху тях; платени са разходите за консумативи: вода, ел.енергия, топлоенергия и горива; платени са дължимите местни данъци и такси за имотите, дадени за управление на Агенцията за 2016 г.; винетни такси и др. Изплатени са дължими разноси за възлагане изготвянето на правен анализ, приватизационна оценка и информационен меморандум на дружества, обособени части и имоти – ЧДС, подготвяни за продажба, съгласно ЗПСК; държавни такси по изпълнителни дела; капиталови разходи и др.

Анализ за изпълнението на бюджета на АПСК - отчет за периода 01.01.2016 г. - 31.12.2016г., с данни по елементи на единната бюджетна класификация, е показан в *Приложение 13*.

## V. УПРАВЛЕНИЕ НА ДЕЙНОСТИТЕ ПО ПРИВАТИЗАЦИЯ И СЛЕДПРИВАТИЗАЦИОННИЯ КОНТРОЛ

### 1. Приети протоколни решения от Изпълнителния съвет и постъпили оферти

Изпълнителният съвет на АПСК **прие общо 531 бр. протоколни решения**. Решенията са относно: откриване на процедури за приватизационна продажба – 25 бр.; определяне на метод за приватизационна продажба - 59 бр.; решения във връзка с процедури за възлагане изготвянето на правни анализи, приватизационни оценки и информационни меморандуми (вкл. актуализация) и приемане на същите - общо 103 броя; разрешения за достъп до обществена информация – 12 бр.; решения във връзка с чл. 28 от ЗПСК – 51 бр.; решения относно извършването на административни, финансови и други дейности – 142 броя и др.

Всички решения на Изпълнителния съвет са представени в *Приложение 14*.

През отчетния период са **постъпили общо 78 бр. оферти**, в т.ч. 35 бр. оферти за изготвяне на анализ на правното състояние, приватизационна оценка и информационен меморандум и 43 бр. оферти за участие в публично оповестен търг с явно наддаване.

### 2. Приети решения от Надзорния съвет

През отчетния период Надзорният съвет на АПСК проведе **14 заседания** и прие следните решения:

- 12 решения за приемане на Отчети за постъпили суми в АПСК, в резултат на осъществения следприватизационен контрол за периоди от 01.11.2015 г. до 30.11.2015 г., от 01.12.2015 г. до 31.12.2015 г., от 01.01.2016 г. до 31.01.2016 г., от 01.02.2016 г. до 29.02.2016 г., от 01.03.2016 г. до 31.03.2016 г., от 01.04.2016 г. до 30.04.2016 г., от 01.05.2016 г. до 31.05.2016 г.; от 01.06.2016 г. до 30.06.2016 г.; от 01.07.2016 г. до 31.07.2016 г., от 01.08.2016 г. до 31.08.2016 г.; от 01.09.2016 г. до 30.09.2016 г. и от 01.10.2016 г. до 31.10.2016 г.;
- 1 решение за приемане на План за работа на Агенцията за приватизация и следприватизационен контрол през 2016 г.;
- 1 решение относно тригодишна бюджетна прогноза на АПСК за периода 2017 г. – 2019 г.;
- 1 решение относно предложение от областния управител на Софийска област за изменение на чл.44 от Закона за държавната собственост;
- 2 решения във връзка със сключен договор за приватизационна продажба на „Булгартабак – Холдинг“ АД, гр. София и осъществения по него следприватизационен контрол;
- 1 решение във връзка с изпълнение План за работа на Агенцията за приватизация и следприватизационен контрол през 2015 г.;
- 4 решения за приемане на: Отчет за дейността на АПСК през периода 1 октомври – 31 декември 2015 г.; Отчет за дейността на АПСК през периода 1 януари – 31 декември 2015 г.; Отчет за осъществяване на процеса на приватизация и следприватизационен контрол през периода 1 януари – 31 декември 2015 г.; Отчет за дейността на АПСК през периода 1 януари – 31 март 2016 г.;
- 3 решения относно приватизацията на „БДЖ – Товарни превози“ ЕООД, гр. София;

- 2 решения във връзка със стартирана процедура за продажба на обособени части от „АДИС“ ЕООД, гр. София;
- 1 решение във връзка с проект на спогодба с „ЗИМП“ АД, гр. Монтана;
- 1 решение във връзка с анализ на правното състояние на сграда, представляваща обособена част от „АДИС“ ЕООД, гр. София;
- 2 решения относно предложение за изменение и допълнение на Списък на търговски дружества с държавно участие в капитала, при приватизацията на които се допуска плащане с непарични платежни средства;
- 1 решение относно изменение на Вътрешните правила на АПСК за заплати, касаещи Надзорния съвет и Изпълнителния съвет;
- 1 решение относно направените от АПСК разходи за периода 2011 г. – 2015 г., във връзка с прекратени процедури по искане на принципал или включени в т.нар. „Забранителен списък“;
- 1 решение във връзка с приватизацията на ВМТ „Орбита“ АД, гр. София;
- 1 решение във връзка с одобрение на договора за приватизационна продажба на 3 броя обособени части от „АДИС“ ЕООД, гр. София;
- 1 решение относно изменение на Вътрешните правила за документооборота в АПСК;
- 3 решения от административен характер.



## РЕЗЮМЕ

През периода са постъпили и счетоводно отразени съгласно чл. 8 от ЗПСК **постъпления** от приватизационни продажби, платени неустойки, лихви и разсрочената част от цената по приватизационни сделки, подлежащи на контрол **в размер на 19 560 хил. лв., в т.ч. 86,46 хил.лв. в непарични платежни средства (компенсаторни инструменти).**

На основание чл. 9 от ЗПСК (обн., ДВ, бр. 15 от 15.02.2013 г., в сила от 1.01.2014 г.) разходите за приватизация и следприватизационен контрол се извършват чрез бюджета на АПСК. През отчетния период АПСК е извършила **разходи** по бюджета си за 2016 г. **в размер на 3 252 хил. лв.**

Неблагоприятни фактори, които оказаха отрицателно въздействие върху постигането на целите в дейността по приватизация през 2016 г.:

- Включване на дружества в списъка - Приложение №1 към чл.3, ал.1, т.нар. „забранителен списък“;
- Оттегляне на предложенията за продажба от страна на упражняващите правата на собственост;
- Решения на МС за преобразуване на собственост от държавна в общинска;
- Недостатъчен инвеститорски интерес към предлаганите за продажба имоти-ЧДС;
- Влошеното икономическо състояние на голяма част от дружествата, за които вече е приключила дългата процедура по обезщетяване на реституционните претенции е основна причина за липсата на инвеститорски интерес към предлаганите миноритарни пакети за продажба на ЦПТ;
- Във връзка с §15 от ПЗР на ЗОП (обн. ДВ, бр. 13/2016 г., в сила от 15.04.2016 г.), дейности, свързани с предварителния етап на приватизационните процедури са временно преустановени.

Затруднена бе работата по приоритетните проекти. Поради различни причини извън контрола на АПСК, работата по приоритетните приватизационни процедури не беше възможно да бъде завършена през отчетния период, и това забавяне попречи за постигане на заложените цели и финансови резултати.

От предложените за продажба 67 бр. обекти (акции/дялове, имоти-частна държавна собственост миноритарни пакети), сделки бяха осъществени за 24 бр. обекти, с което се отчита 70,6 % изпълнение на целевата стойност на показателя. **Постъпленията по приватизационните продажби са общо в размер на 15 806 хил. лв., от които 37,86 хил. лв. в непарични средства (компенсаторни инструменти).**

За изпълнение на основните цели по отношение на дейността по приватизация, беше осъществена следната дейност:

- ✓ АПСК подготви и предложи за продажба 67 бр. обекти;
- ✓ Обявени са публични търгове с явно наддаване за продажба на 45 бр. обекти;
- ✓ Проведени са 37-ми, 38-ми и 39-ти ЦПТ, на които АПСК предложи за продажба миноритарни пакети акции от капитала на 21 дружества;

- ✓ Проведени са 21 процедури за възлагане изготвянето на ПО, ПО и ИМ по отношение на 32 бр. обекти;
- ✓ Приети са разработките на ПО, ПО и ИМ за 29 бр. обекти, подлежащи на приватизация;
- ✓ Осъществени са маркетингови мероприятия за 66 бр. обекти.

През отчетната година, от страна на АПСК, са изпълнени всички действия по контрола върху поети от купувачите по приватизационни договори ангажименти. По отношение на 65 дружества е извършен следприватизационен контрол, което представлява 163 % спрямо планираните (40 дружества с извършен следприватизационен контрол). Изпълнени са приватизационните задължения при 64 договора, с което се отчита 213 % изпълнение на поставената цел (30 дружества с изпълнени следприватизационни задължения). **Постъпилите плащания от дейността по следприватизационен контрол и свързаното с него процесуално представителство са в размер на 3 581 хил. лв., от които 48,6 хил. лв. в непарични средства (компенсаторни инструменти).**

За изпълнение на основните цели по отношение на следприватизационния контрол, беше осъществена следната дейност:

- ✓ Анализирани и приключени с констатации са общо 83 броя отчети по 65 броя приватизационни договори; Начислена е неустойка по 1 приватизационен договор;
- ✓ Приети са плащания по 30 приватизационни договора;
- ✓ Осъществени са проверки на място в приватизирани дружества и обособени части по 16 договора;
- ✓ Извършена е проверка на документация и са издадени 18 удостоверения изпълнение на задължения и за липса на задължения;
- ✓ Представени пред ЧСИ/ДСИ или друг орган са общо 439 броя молби във връзка с хода на изпълнителни производства;
- ✓ По 48 броя изпълнителни дела са проведени публични продани на недвижими имоти, поискани от АПСК;
- ✓ По 21 броя изпълнителни дела са насрочени и извършени описи на движимо или недвижимо имущество, собственост на съответните длъжници.

Към 31.12.2016 г. ресурсът от обекти на приватизация, по които се осъществяват дейности по подготовката или по осъществяване на същинските приватизационни процедури, се състои от 13 бр. мажоритарни пакети акции/дялове; 3 бр. пакети от дялове/акции, собственост на търговски дружества с над 50 на сто държавно участие в капитала в други търговски дружества; 62 бр. миноритарни пакети акции/дялове; 16 бр. обособени части, собственост на търговски дружества с над 50 на сто държавно участие в капитала; 130 бр. обекти, представляващи имоти-частна държавна собственост и имоти с предоставени права на управление на ръководители на държавни ведомства, за които има предложения за приватизация.

Към 31.12.2016 г. подлежащи на контрол по отношение на изплащането на цената са 176 бр. приватизационни договори. Общият брой на договорите, подлежащи на контрол по отношение на различни социални ангажименти и други задължения, включително и задължения за извършване на инвестиции е 88 бр. Извършва се процесуално представителство по 209 бр. висящи дела.

## ОПИС

### НА ПРИЛОЖЕНИЯТА КЪМ ОТЧЕТА ЗА ОСЪЩЕСТВЯВАНЕТО НА ПРОЦЕСА НА ПРИВАТИЗАЦИЯ И СЛЕДПРИВАТИЗАЦИОНЕН КОНТРОЛ ЗА ПЕРИОДА 1 ЯНУАРИ – 31 ДЕКЕМВРИ 2016 г.

- ПРИЛОЖЕНИЕ 1** Проекти за приватизационна продажба на акции/дялове, собственост на търговски дружества с над 50 на сто държавно участие в капитала и на пакети дялове/акции - собственост на търговски дружества с над 50 на сто държавно участие в капитала в други търговски дружества
- ПРИЛОЖЕНИЕ 2** Проекти за приватизационна продажба на търговски дружества с под 50 на сто държавно участие в капитала
- ПРИЛОЖЕНИЕ 3** Проекти за приватизационна продажба на обособени части от търговски дружества с над 50 на сто държавно участие в капитала
- ПРИЛОЖЕНИЕ 4** Имоти – частна държавна собственост, за които се извършват действия по подготовката и осъществяването на приватизационната им продажба
- ПРИЛОЖЕНИЕ 5** Проведени процедури за възлагане изготвянето на правен анализ, приватизационна оценка и информационен меморандум
- ПРИЛОЖЕНИЕ 6** Справка за осъществените приватизационни продажби за периода 01.01.2016 г. – 31.12.2016 г.
- ПРИЛОЖЕНИЕ 7** Справка за постъпилите искания и дадените разрешения и съгласия по реда на чл. 28 от ЗПСК за периода 01.01.2016 г. – 31.12.2016 г.
- ПРИЛОЖЕНИЕ 8** Справка за проведени интервюта, отговори на журналистически запитвания, информационни материали, изготвени през периода 01.01.2016 г. – 31.12.2016 г.
- ПРИЛОЖЕНИЕ 9** Разгледани отчети и изготвени констативни протоколи за извършен контрол на задължения, предвидени в приватизационните договори за периода 01.01.2016 г. – 31.12.2016 г.
- ПРИЛОЖЕНИЕ 10** Справка за договори със задължения за изпълнение на инвестиционни програми към 31.12.2016 г.
- ПРИЛОЖЕНИЕ 11** Договори, подлежащи на контрол към 31.12.2016 г.
- ПРИЛОЖЕНИЕ 12** Постъпления от приватизация и следприватизационен контрол по източници през периода 01.01.2016 г. – 31.12.2016 г.

**ПРИЛОЖЕНИЕ 13** Анализ на изпълнението на бюджета на АПСК през периода 01.01.2016 г. – 31.12.2016 г.

**ПРИЛОЖЕНИЕ 14** Протоколни решения от заседания на Изпълнителния съвет на Агенцията за приватизация и следприватизационен контрол за периода 01.01.2016 г. – 31.12.2016 г.

**ПРОЕКТИ ЗА ПРИВАТИЗАЦИОННА ПРОДАЖБА  
НА АКЦИИ/ДЯЛОВЕ, СОБСТВЕНОСТ НА ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА С НАД 50 НА СТО ДЪРЖАВНО УЧАСТИЕ В КАПИТАЛА  
И НА ПАКЕТИ АКЦИИ/ДЯЛОВЕ, СОБСТВЕНОСТ НА ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА С НАД 50 НА СТО  
ДЪРЖАВНО УЧАСТИЕ В КАПИТАЛА В ДРУГИ ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА**

| №  | ДРУЖЕСТВО                                | НАСЕЛЕНО МЯСТО | ДУ (%) | СОБСТВЕНИК   |
|--|--|----------------|--------|--|
| 1  | 2  | 3              | 4      | 5  |
| <b>АКЦИИ/ДЯЛОВЕ, СОБСТВЕНОСТ НА ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА С НАД 50 НА СТО ДЪРЖАВНО УЧАСТИЕ В КАПИТАЛА</b>                                    |  |                |        |  |
| 1  | "БЪЛГАРСКА ФОНДОВА БОРСА - СОФИЯ" АД     | СОФИЯ          | 50.05  | МФ   |
| 2  | ВМТ "ОРБИТА" АД                          | СОФИЯ          | 98.63  | МТ   |
| 3  | "ВОЕННО ИЗДАТЕЛСТВО" ЕООД                | СОФИЯ          | 100    | МО   |
| 4  | "ПАЗАР ЗА ПЛОДОВЕ, ЗЕЛЕНЧУЦИ И ЦВЕТА" АД | СЛИВЕН         | 89.07  | МЗХ  |
| 5  | "ПЛОД И ЗЕЛЕНЧУК" ЕООД                   | ГАБРОВО        | 100    | МИ   |
| 6  | "РУСАЛКА" ЕООД                           | ВАРНА          | 100    | МТСП   |
| 7  | "СИСТЕМА ЗА АГРОПАЗАРНА ИНФОРМАЦИЯ" ЕООД | СОФИЯ          | 100    | МЗХ  |
| 8  | "СЛЪНЧЕВ БРЯГ" АД                        | НЕСЕБЪР        | 75     | МТ   |
| 9  | "СОРТОВИ СЕМЕНА-ЕЛИТ" ЕАД                | СОФИЯ          | 100    | МЗХ  |
| <b>ПАКЕТИ ДЯЛОВЕ/АКЦИИ, СОБСТВЕНОСТ НА ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА С НАД 50 НА СТО ДЪРЖАВНО УЧАСТИЕ В КАПИТАЛА В ДРУГИ ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА</b> |  |                |        |  |
| 1  | "БДЖ - ТРАНСИМПЕКС" АД                   | СОФИЯ          | 35     | "Холдинг Български държавни железници" ЕАД (МТИТС) |
| 2  | "БУЛГАРПЛОДЕКСПОРТ" ООД                  | СОФИЯ          | 99.10  | "ДКК" ЕАД (МИ)                                     |
| 3  | "ИНСТИТУТ ПО МАРКЕТИНГ" ЕАД              | СОФИЯ          | 100    | "ДКК" ЕАД (МИ)                                     |
| 4  | "МОНТАЖИ" ЕАД                            | СОФИЯ          | 100    | "ДКК" ЕАД (МИ)                                     |
| 5  | "ОВЧА КУПЕЛ" ЕООД                        | СОФИЯ          | 100    | "ДКК" ЕАД (МИ)                                     |
| 6  | "ТЕРЕМ - ГЕН. ВЛАДИМИР ЗАИМОВ" ООД       | БОЖУРИЩЕ       | 26     | "ТЕРЕМ" ЕАД (МО)                                   |
| 7  | ЗАД "АЛИАНЦ БЪЛГАРИЯ" АД                 | СОФИЯ          | 5.616  | "Холдинг Български държавни железници" ЕАД (МТИТС) |

**ПРОЕКТИ ЗА ПРИВАТИЗАЦИОННА ПРОДАЖБА НА ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА С ПОД 50 НА СТО  
ДЪРЖАВНО УЧАСТИЕ В КАПИТАЛА**

| №  | ДРУЖЕСТВО   | НАСЕЛЕНО МЯСТО              | ДУ<br>(%) | ПРИНЦИПАЛ |
|----|---|-----------------------------|-----------|-----------|
| 1  | 2   | 3                           | 4         | 5         |
| 1  | "ТРАНЗИТНА ТЪРГОВСКА ЗОНА" АД                                   | ВАРНА                       | 46.000    | МТИТС     |
| 2  | "ЦЕНТРАЛЕН ДЕПОЗИТАР" АД  | СОФИЯ                       | 43.700    | МФ        |
| 3  | "ХЕНТШ" АД /"НОВОХИМ" ЕАД/                                      | ВЛАДАЯ                      | 41.290    | МИ        |
| 4  | "МИЗИЯ - 2000" АД   | ПЛЕВЕН                      | 38.060    | МЗХ       |
| 5  | "ЛОМСКИ МЕЛНИЦИ" /"ЛОМ"/ АД                                     | МОНТАНА                     | 35.000    | МЗХ       |
| 6  | "ГАЛАТЕКС" АД   | ВАРНА                       | 34.831    | МИ        |
| 7  | "БОЛГАРПРОДУКТ" АД  | ХАСКОВО                     | 34.000    | МЗХ       |
| 8  | "ПАРАХОДСТВО БЪЛГАРСКИ МОРСКИ ФЛОТ" АД                          | ВАРНА                       | 30.000    | МТИТС     |
| 9  | "СПЕЦИАЛИЗИРАНА БОЛНИЦА ЗА РЕХАБИЛИТАЦИЯ -<br>ВАРНА" АД         | ВАРНА                       | 30.000    | МЗ        |
| 10 | "ЛЕСИЛХАРТ" АД  | СИЛИСТРА                    | 29.000    | МИ        |
| 11 | "АТСО" ООД  | ПЛОВДИВ                     | 25.000    | МЗХ       |
| 12 | "СПЕЦИАЛИЗИРАНА БОЛНИЦА ЗА РЕХАБИЛИТАЦИЯ -<br>НЕСЕБЪР" АД       | НЕСЕБЪР                     | 22.732    | МЗ        |
| 13 | "ПАЗАР НА ПРОИЗВОДИТЕЛЯ - ПАЗАРДЖИК" АД                         | ПАЗАРДЖИК                   | 22.006    | МЗХ       |
| 14 | "СОРТОИЗПИТВАНЕ" ООД  | КОЙНАРЕ                     | 20.038    | МЗХ       |
| 15 | "АГРОСПЕКТЪР" ООД   | ВЪРБИЦА                     | 20.000    | МЗХ       |
| 16 | "СВОБОДНА БЕЗМИТНА ЗОНА - БУРГАС" АД                            | БУРГАС                      | 19.448    | МФ        |
| 17 | "СПЕЦИАЛИЗИРАНА БОЛНИЦА ЗА РЕХАБИЛИТАЦИЯ -<br>БАНЯ" АД          | БАНЯ                        | 17.640    | МЗ        |
| 18 | "ЕНЕРГИЯ" ООД   | БЕЛЕНЕ                      | 15.750    | МЕ        |
| 19 | "СПЕЦИАЛИЗИРАНА БОЛНИЦА ЗА РЕХАБИЛИТАЦИЯ -<br>САПАРЕВА БАНЯ" АД | САПАРЕВА БАНЯ               | 14.740    | МЗ        |
| 20 | "МОТОТЕХНИКА - I" АД  | СОФИЯ                       | 13.000    | МИ        |
| 21 | "СПЕЦИАЛИЗИРАНА БОЛНИЦА ЗА РЕХАБИЛИТАЦИЯ -<br>БАНКЯ" АД         | БАНКЯ                       | 12.960    | МЗ        |
| 22 | "ПЛОДПРОДУКТ" ООД   | ГАБРОВО                     | 12.500    | МИ        |
| 23 | "ИНСТРУМЕНТИ И ИЗДЕЛИЯ" АД                                      | СОФИЯ                       | 10.971    | МИ        |
| 24 | "КАЛИАКРА ХОТЕЛС" /КАЛИАКРА"/ АД                                | КАВАРНА                     | 10.023    | МТ        |
| 25 | "НИВА" АД   | С. ЛЕВКА,<br>ХАСКОВСКА ОБЛ. | 10.000    | МЗХ       |
| 26 | "ЕНЕРГОСТРОЙ" АД  | СОФИЯ                       | 9.803     | МЕ        |
| 27 | "ЕКОФРУТ" ООД   | с.ИГНАТИЕВО                 | 8.860     | МЗХ       |
| 28 | "МЕБЕЛ РУСТИК" АД   | СОФИЯ                       | 7.250     | МИ        |
| 29 | "ПЕТРИЧКА ПРАСКОВА" АД  | ПЕТРИЧ                      | 6.621     | МИ        |
| 30 | "РИЛАПЛАСТ" АД  | САМОКОВ                     | 5.704     | МИ        |
| 31 | "ФИЛ-2000" АД   | ПЛОВДИВ                     | 5.000     | МИ        |
| 32 | "ГОРПРОМ" АД  | ДЕВИН                       | 5.000     | МЗХ       |
| 33 | "ПЕЧАТНИЦА НА БНБ" АД   | СОФИЯ                       | 4.400     | МФ        |
| 34 | "АТЛАЗ-В" АД  | ВРАЦА                       | 4.520     | МИ        |
| 35 | "РОДОПА-ПАЗАРДЖИК" АД /"М & М - 90" АД/                         | ПАЗАРДЖИК                   | 3.001     | МИ        |
| 36 | "СИСТЕМИНЖЕНЕРИНГ" АД   | ДЕВНЯ                       | 2.860     | МИ        |
| 37 | "КРУПНИШКА КОМУНА" АД   | С. КРУПНИК                  | 2.710     | МИ        |
| 38 | "ХЕВЕЯ-КИМ" АД  | МАДАН                       | 2.548     | МИ        |
| 39 | "ИЗКУСТВО" АД   | ТРЯВНА                      | 2.070     | МИ        |

**ПРОЕКТИ ЗА ПРИВАТИЗАЦИОННА ПРОДАЖБА НА ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА С ПОД 50 НА СТО  
ДЪРЖАВНО УЧАСТИЕ В КАПИТАЛА**

| <i>1</i> | <i>2</i>  | <i>3</i>  | <i>4</i>  | <i>5</i> |
|----------|---|-----------|-----------|----------|
| 40       | "КЕРАМИНЖЕНЕРИНГ" АД  | СОФИЯ     | 1.744     | МРРБ     |
| 41       | "ПОЛИХАРТ" АД   | ПЛОВДИВ   | 1.423     | МИ       |
| 42       | "ПЕТРОЛ" АД   | СОФИЯ     | 0.653     | МЕ       |
| 43       | "СВИНЕКОМПЛЕКС -ДУНАВ" АД   | ЛОВЕЧ     | 0.582     | МИ       |
| 44       | "БУЛМИКС ИНТЕРНЕТЪНЪЛ" /"АГРО МЕЛ БГ" / АД                        | СОФИЯ     | 0.571     | МЗХ      |
| 45       | "КРЕМОНИНИ" АД /"МЕКОМ" АД/                                       | СИЛИСТРА  | 0.560     | МИ       |
| 46       | "МЕТАЛНИ ИЗДЕЛИЯ" АД  | БУРГАС    | 0.346     | МИ       |
| 47       | "ПЛЕВЕНФИЛМ 99" АД /"ПЛЕВЕН ФИЛМ " АД/                            | ПЛЕВЕН    | 0.295     | МИ       |
| 48       | "ОРАНЖЕРИИ ГИМЕЛ" АД  | СОФИЯ     | 0.193     | МЗХ      |
| 49       | "ЕКОКОМ - ДЕВНЯ" АД   | ДЕВНЯ     | 0.136     | МИ       |
| 50       | "СЛИВНИЦА 1968"   | СЛИВНИЦА  | 0.046     | МИ       |
| 51       | "МРАЗ" АД   | СОФИЯ     | 0.027     | МИ       |
| 52       | "ЕНИГМА ИНВЕСТ" /"ЮНАЙТЕД ПРОПЪРТИС БГ"<br>/"ДОМОСТРОИТЕЛ СЗ"/ АД | СОФИЯ     | 0.010     | МИ       |
| 53       | "СВИНЕВЪДСТВО-ПРЕСЛАВЕЦ" АД                                       | СЛИВЕН    | 0.0064    | МЗХ      |
| 54       | "МИНА ЛЕВ" ООД  | С.КРЪСТЕЦ | 0.0030    | МЕ       |
| 55       | "ДОМОСТРОЕНЕ" АД  | СИЛИСТРА  | 0.0023    | МРРБ     |
| 56       | "ПРОМПРОЕКТ" АД   | СОФИЯ     | 0.0020    | МИ       |
| 57       | "СТС-СЛАБОТОКОВИ СЪЕДИНИТЕЛИ" /"СТС"/ АД                          | ДЕВИН     | 0.0020    | МИ       |
| 58       | "БЪЛГАРИЯ ЕР" АД  | СОФИЯ     | 0.0008    | МТИТС    |
| 59       | "ЧЕРНОМОРСКО ЗЛАТО" АД  | ПОМОРИЕ   | 0.0005    | МИ       |
| 60       | "СКЪТ МИЗИЯ" АД   | МИЗИЯ     | 0.00019   | МЗХ      |
| 61       | "ЕКСПАЛ БЪЛГАРИЯ" /"МАКСАМ" АД, "ЕЛОВИЦА"/ АД                     | ГАБРОВО   | 0.00005   | МИ       |
| 62       | "ЛУКОЙЛ НЕФТОХИМ БУРГАС" АД /"НЕФТОХИМ" АД/                       | БУРГАС    | 0.0000019 | МЕ       |

ПРОЕКТИ ЗА ПРИВАТИЗАЦИОННА ПРОДАЖБА НА ОБОСОБЕНИ ЧАСТИ,  
СОБСТВЕНОСТ НА ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА С НАД 50 НА СТО  
ДЪРЖАВНО УЧАСТИЕ В КАПИТАЛА

| №        | ОБОСОБЕНИ ЧАСТИ   | Открита процедура           | ПА, ПО и ИМ             | Етап на процедурата   |
|----------|---|-----------------------------|-------------------------|---|
| <b>1</b> | <b>"БЪЛГАРСКИ МОРСКИ КВАЛИФИКАЦИОНЕН ЦЕНТЪР " ЕАД, ГР.ВАРНА</b>   |                             |                         |   |
| 1.1      | Моторен кораб "Атанас Димитров"   | Решение 1621 /25.09.2015    | Приети на 04.12.2015 г. | Изготвя се тръжна документация  |
| <b>2</b> | <b>"БЪЛГАРСКИ ПОЩИ" ЕАД, ГР. СОФИЯ</b>  |                             |                         |   |
| 2.1      | Поземлен имот с площ от 10 391 кв. м, находящ се в гр. Априлци, област Ловеч с трайно предназначение на територията урбанизирана и с начин на трайно ползване - за туристическа база, хижа с идентификатор 52218.530.229, ведно с попадащите в имота сгради | Решение 1543/ 14.11.2012г.  | Приети на 19.06.2014 г. | Неуспешни търгове на 04.12.2013г., 24.03.2014 г., 01.08.2014 г., 03.10.2014г. и на 23.03.2015 г. Няма инвеститорски интерес   |
| 2.2      | Недвижим имот „Старата поща“, находящ се на ул. „Георги Сава Раковски“ №2, град Велико Търново, област Велико Търново   | Решение 1566/ 19.02.2014г.  | Приети на 14.04.2016 г. | Неуспешни търгове на 07.07.2014 г., 06.10.2014 г., 01.04.2015 г. и на 10.08.2016 г. Въпреки заявления писмено интерес и удължаване срока за провеждане на търга, заявлият интерес не се яви на търга. |
| 2.3      | Масивна сграда – „Разменна поща“, намираща се в поземлен имот с кадастрален № 1837 – „Гаров район“, в гр. Мездра, община Мездра, област Враца   | Решение 1632/ 23.11.2015г.  | Приети на 15.04.2016 г. | Неуспешен търг на 22.06.2016 г. Изготвена е тръжна документация   |
| 2.4      | Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 55302.501.1803.1.2, намиращ се на ул. 20-и април 4, ет. 1, гр. Панагюрище, община Панагюрище, област Пазарджик   | Решение 1633/ 23.11.2015г.  | Приети на 15.04.2016 г. | Неуспешен търг на 24.06.2016 г. Изготвена е тръжна документация   |
| 2.5      | Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 55302.501.1803.1.3, намиращ се на ул. 20-и април 4, ет. 2, гр. Панагюрище, община Панагюрище, област Пазарджик   | Решение 1634/ 23.11.2015г.  | Приети на 15.04.2016 г. | Неуспешен търг на 24.06.2016 г. Изготвена е тръжна документация   |
| 2.6      | Урегулиран поземлен имот V-3101, намиращ се на ул. Драма 2 в гр. Гоце Делчев, община Гоце Делчев, област Благоевград, ведно със застроените в същия имот сгради   | Решение 1649/ 21.04.2016 г. | Приети на 20.07.2016 г. | Изпратено писмо до "Български пощи" ЕАД за отстраняване на несъответствия.  |
| 2.7      | „Магазинно помещение – РЕП“, намиращо се на ул. Юрий Гагарин 7 в Перник, кв. Изток  | Решение 1651/ 21.04.2016 г. | Приети на 29.06.2016 г. | Представена е нова актуална скица. Изготвя се тръжна документация   |
| <b>3</b> | <b>"ВМЗ" ЕАД, ГР.СОПОТ</b>  |                             |                         |   |
| 3.1      | Дом паметник хижа Чевира  | Решение 1499/ 12.10.2010 г. | Приети на 29.06.2016 г. | Изготвя се тръжна документация  |



ПРОЕКТИ ЗА ПРИВАТИЗАЦИОННА ПРОДАЖБА НА ОБОСОБЕНИ ЧАСТИ,  
СОБСТВЕНОСТ НА ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА С НАД 50 НА СТО  
ДЪРЖАВНО УЧАСТИЕ В КАПИТАЛА

| №        | ОБОСОБЕНИ ЧАСТИ  | Открита процедура          | ПА, ПО и ИМ             | Етап на процедурата  |
|----------|--|----------------------------|-------------------------|--|
| 3.2      | Поземлен имот с идентификатор 35523.28.302, с площ 6852 кв.м., складов обект, Индустриална зона, гара Калояново, с. Калояново  | Решение 1658/07.06.2016 г. | Приети на 31.08.2016 г. | Изготвя се тръжна документация   |
| <b>4</b> | <b>"ДЪРЖАВНА КОНСОЛИДАЦИОННА КОМПАНИЯ" ЕАД, ГР. СОФИЯ</b>  |                            |                         |  |
| 4.1      | Поземлен имот с идентификатор 10135.2571.1293 с площ 8 547 кв.м. ведно с построените в имота 5 сгради, намиращ се в к.к. "Чайка" , гр. Варна   |                            |                         | Предстои откриване на процедура за приватизация  |
| <b>5</b> | <b>"ЛЕТИЩЕ ПЛОВДИВ " ЕАД, ГР.ПЛОВДИВ</b>   |                            |                         |  |
| 5.1      | Бивше Летище Търговище, намиращо се в с. Буховци, община Търговище, област Търговище   | Решение 1629 /19.11.2015   | Приети на 29.02.2016 г. | изпратено е писмо до директора на др-вото и МТИТС за предоставяне на актуални документи  |
| <b>6</b> | <b>"НАПОИТЕЛНИ СИСТЕМИ" ЕАД, ГР. СОФИЯ</b>   |                            |                         |  |
| 6.1      | Имот № 000700 с площ от 2.307 дка, находящ се в землището на село Телиш, местност "Под язовира", община Червен бряг, ведно в построената в имота сграда с цялостното оборудване            | Решение 1545 /21.11.2012   | Приети на 05.04.2013 г. |  |
| 6.2      | Имот № 234010 с площ от 3.485 дка, находящ се в землището на село Горни Дъбник, местност "Вульови кошари", община Долни Дъбник, ведно в построените в имота сгради с цялостното оборудване | Решение 1545 /21.11.2012   | Приети на 05.04.2013 г. |  |
| <b>7</b> | <b>"СОРТОВИ СЕМЕНА - ЕЛИТ" ЕАД, ГР.СОФИЯ</b>   |                            |                         |  |
| 7.1      | Опитна станция по сортоподдържане и семепроизводство - Бяла Слатина  | Решение 1613 /03.08.2015   | Приети на 05.11.2015 г. | Неуспешни търгове на 24.02.2016 г., на 09.05.2016 г. и на 17.10.2016 г. Успешен търг на 28.11.2016 г. Договорът подлежи на одобрение от НС на АПСК |
| <b>8</b> | <b>"ТРАНСПОРТЕН ДИАГНОСТИЧНО-КОНСУЛТАТИВЕН ЦЕНТЪР" ЕАД, ГР.СОФИЯ</b>   |                            |                         |  |
| 8.1      | Бивша поликлиника, бул. "Иван Вазов" №9, гр. Бургас  | Решение 1646/11.04.2016 г. |                         | Предстои процедура по възлагане изготвянето на ПА, ПО и ИМ   |

ИМОТИ ЧАСТНА - ДЪРЖАВНА СОБСТВЕНОСТ, ЗА КОИТО СЕ ИЗВЪРШВАТ ДЕЙСТВИЯ  
ПО ПОДГОТОВКАТА И ОСЪЩЕСТВЯВАНЕТО НА ПРИВАТИЗАЦИОННАТА ИМ ПРОДАЖБА

| №                    | ИМОТИ - ЧАСТНА ДЪРЖАВНА СОБСТВЕНОСТ  | Открита процедура          | ПА, ПО и ИМ             | Етап на процедурата   |
|----------------------|--|----------------------------|-------------------------|---|
| <b>ОБЛАСТ БУРГАС</b> |  |                            |                         |   |
| 1                    | Поземлен имот с идентификатор 07079.605.284, с площ 2000 кв.м, находящ се в Промислена зона "Север", гр. Бургас, община Бургас, област Бургас; | Решение 1515/21.11.2011 г. | Приети на 24.02.2012 г. | Два неуспешни търга - на 13.06.2012 г. и на 06.08.2012 г. Няма инвеститорски интерес. |
| 2                    | Поземлен имот с идентификатор 07079.605.285, с площ 2980 кв.м, находящ се в Промислена зона "Север", гр. Бургас, община Бургас, област Бургас; | Решение 1515/21.11.2011 г. | Приети на 24.02.2012 г. | Два неуспешни търга - на 25.06.2012 г. и на 19.08.2012 г. Няма инвеститорски интерес  |
| 3                    | Поземлен имот с идентификатор 07079.605.286, с площ 3923 кв.м, находящ се в Промислена зона "Север", Бургас, община Бургас, област Бургас;     | Решение 1515/21.11.2011 г. | Приети на 24.02.2012 г. | Два неуспешни търга - на 25.06.2012 г. и на 19.08.2012 г. Няма инвеститорски интерес  |
| 4                    | Поземлен имот с идентификатор 07079.605.288, с площ 1811 кв.м, находящ се в Промислена зона "Север", гр. Бургас, община Бургас, област Бургас; | Решение 1515/21.11.2011 г. | Приети на 24.02.2012 г. | Два неуспешни търга - на 04.07.2012 г. и на 29.08.2012 г. Няма инвеститорски интерес  |
| 5                    | Поземлен имот с идентификатор 07079.605.289, с площ 513 кв.м, находящ се в Промислена зона "Север", гр. Бургас, община Бургас, област Бургас;  | Решение 1515/21.11.2011 г. | Приети на 24.02.2012 г. | Два неуспешни търга - на 04.07.2012 г. и на 29.08.2012 г. Няма инвеститорски интерес  |
| 6                    | Поземлен имот с идентификатор 07079.605.290, с площ 495 кв.м, находящ се в Промислена зона "Север", гр. Бургас, община Бургас, област Бургас;  | Решение 1515/21.11.2011 г. | Приети на 24.02.2012 г. | Два неуспешни търга - на 19.09.2012 г. и на 19.11.2012 г. Няма инвеститорски интерес  |
| 7                    | Поземлен имот с идентификатор 07079.605.291, с площ 491 кв.м, находящ се в Промислена зона "Север", гр. Бургас, община Бургас, област Бургас;  | Решение 1515/21.11.2011 г. | Приети на 24.02.2012 г. | Неуспешен търг на 19.11.2012 г. Няма инвеститорски интерес                            |
| 8                    | Поземлен имот с идентификатор 07079.605.293, с площ 1927 кв.м, находящ се в Промислена зона "Север", гр. Бургас, община Бургас, област Бургас; | Решение 1515/21.11.2011 г. | Приети на 24.02.2012 г. | Неуспешен търг на 21.11.2012 г. Няма инвеститорски интерес                            |
| 9                    | Поземлен имот с идентификатор 07079.605.294 с площ 1953 кв.м, находящ се в Промислена зона "Север", гр. Бургас, община Бургас, област Бургас;  | Решение 1515/21.11.2011 г. | Приети на 24.02.2012 г. | Няма инвеститорски интерес  |
| 10                   | Поземлен имот с идентификатор 07079.605.295 с площ 2020 кв.м, находящ се в Промислена зона "Север", гр. Бургас, община Бургас, област Бургас;  | Решение 1515/21.11.2011 г. | Приети на 24.02.2012 г. | Няма инвеститорски интерес  |
| 11                   | Поземлен имот с идентификатор 07079.605.296 с площ 2010 кв.м, находящ се в Промислена зона "Север", Бургас, община Бургас, област Бургас;      | Решение 1515/21.11.2011 г. | Приети на 24.02.2012 г. | Няма инвеститорски интерес  |
| 12                   | Поземлен имот с идентификатор 07079.605.297 с площ 1987 кв.м, находящ се в Промислена зона "Север", гр. Бургас, община Бургас, област Бургас;  | Решение 1515/21.11.2011 г. | Приети на 24.02.2012 г. | Няма инвеститорски интерес  |
| 13                   | Поземлен имот с идентификатор 07079.605.129 с площ 2538 кв.м, находящ се в Промислена зона "Север", гр. Бургас, община Бургас, област Бургас;  | Решение 1515/21.11.2011 г. | Приети на 24.02.2012 г. | Няма инвеститорски интерес  |

ИМОТИ ЧАСТНА - ДЪРЖАВНА СОБСТВЕНОСТ, ЗА КОИТО СЕ ИЗВЪРШВАТ ДЕЙСТВИЯ  
ПО ПОДГОТОВКАТА И ОСЪЩЕСТВЯВАНЕТО НА ПРИВАТИЗАЦИОННАТА ИМ ПРОДАЖБА

| №                            | ИМОТИ - ЧАСТНА ДЪРЖАВНА СОБСТВЕНОСТ  | Открита процедура          | ПА, ПО и ИМ                       | Етап на процедурата   |
|------------------------------|--|----------------------------|-----------------------------------|---|
| 14                           | Урегулиран поземлен имот ХХХІХ с площ 1 030 кв.м от кв. 11, Промислена зона "Север" , находящ се в гр.Карнобат, област Бургас;   | Решение 1559/11.09.2013 г. | Приети на 02.09.2014 г.           | Неуспешни търгове на 27.11.2014 г и на 09.03.2015 г. Успешен търг на 16.11.2015 г. Поканените първи и втори участник в търга се отказаха от покупка на имота. Неуспешен търг на 28.03.2016 г. |
| 15                           | Урегулиран поземлен имот III с площ 6 190 кв.м от кв. 7, Промислена зона "Север" , находящ се в гр.Карнобат, област Бургас   | Решение 1592/14.10.2014 г. |                                   | Предстои процедура за възлагане изготвянето на ПА, ПО и ИМ  |
| 16                           | ПИ № 53045.502.319 с площ 871 кв.м и построените в имота сгради, гр.Обзор, ул.Черноморска №10  | Решение 1641/29.01.2016 г. | Приети на 15.07.2016 г.           | Изготвена е тръжна документация   |
| 17                           | Имот – частна държавна собственост, с идентификатор 07079.607.49, с площ 1901 кв. м, намиращ се ж.к. Лазур, гр. Бургас, община Бургас, област Бургас, ведно с построените в него сгради  | Решение 1645/05.04.2016 г. |                                   | Няма инвеститорски интерес  |
| 18                           | УПИ XL „за производствена и складова дейност (незастроен)“, с площ 900 кв. м, намиращ се в кв. 11 по плана на Промислена зона „Север“, гр. Карнобат, община Карнобат, област Бургас  | Решение 1644/05.04.2016 г. |                                   | Предстои процедура за възлагане изготвянето на ПА, ПО и ИМ  |
| 19                           | Сграда за търговия, с.Атия с площ 254 кв.м   |                            |                                   | Няма инвеститорски интерес  |
| 20                           | Поземлен имот с идентификатор 51500.506.293 с площ 2163 кв.м в гр. Несебър   |                            |                                   | Съгласуван с МФ и МРРБ  |
| 21                           | Поземлен имот с идентификатор 07079.618.12 с площ 9034 кв.м в гр. Бургас, Промислена зона "Север"  |                            |                                   | Съгласуван с МФ и МРРБ  |
| <b>ОБЛАСТ ВЕЛИКО ТЪРНОВО</b> |  |                            |                                   |   |
| 1                            | Поземлен имот-дворно място - ПИ 158, кв. 59-А, с площ 2 900 кв.м. по плана на с. Миндя, общ. Велико Търново, заедно с построена в него двуетажна сграда и изба със ЗП 350 кв.м. масивна, построена през 1936 г.  | Решение 1510/27.10.2011 г. | Приети актуализ. на 03.05.2016 г. | Неуспешни търгове на 30.07.2012 г., 04.12.2013г. и на 18.07.2016 г.   |
| 2                            | Поземлен имот с идентификатор 10447.512.2 с площ 16 533 кв. м, намиращ се във Велико Търново, Гаров район, община Велико Търново, област Велико Търново.   | Решение 1584/08.07.2014 г. | Приети на 14.10.2014 г.           | Неуспешен търг на 08.12.2014 г. Втори неуспешен търг на 09.03.2015 г.   |
| <b>ОБЛАСТ ВИДИН</b>          |  |                            |                                   |   |
| 1                            | Поземлен имот с идентификатор 10971.511.860 с площ 30 438 кв. м, намиращ се във Видин, кв. Западна складова зона, местност Алимана, ведно с построените в него 12 сгради   | Решение 1571/19.05.2014 г. | Приети на 23.09.2014 г.           | Неуспешен търг на 10.02.2015 г. Няма инвеститорски интерес  |
| 2                            | Поземлен имот с идентификатор 10971.511.861 с площ 15 188 кв. м, намиращ се във Видин, кв. Западна складова зона, местност Алимана, община Видин, област Видин, ведно с построената в него сграда с идентификатор 10971.511.861.1 на един етаж със застроена площ 472 кв. м. | Решение 1574/19.05.2014 г. | Приети на 23.09.2014 г.           | Неуспешен търг на 12.11.2014 г. Втори неуспешен търг на 25.02.2015 г. Няма инвеститорски интерес  |

ИМОТИ ЧАСТНА - ДЪРЖАВНА СОБСТВЕНОСТ, ЗА КОИТО СЕ ИЗВЪРШВАТ ДЕЙСТВИЯ  
ПО ПОДГОТОВКАТА И ОСЪЩЕСТВЯВАНЕТО НА ПРИВАТИЗАЦИОННАТА ИМ ПРОДАЖБА

| №                     | ИМОТИ - ЧАСТНА ДЪРЖАВНА СОБСТВЕНОСТ   | Открита процедура          | ПА, ПО и ИМ             | Етап на процедурата  |
|-----------------------|---|----------------------------|-------------------------|--|
| <b>ОБЛАСТ ВРАЦА</b>   |   |                            |                         |  |
| 1                     | Поземлен имот с идентификатор 37798.502.563 с площ 13 536 кв. м, намиращ се на ул. Люлебургаз, гр. Козлодуй, община Козлодуй, област Враца  | Решение 1573/19.05.2014 г. | Приети на 01.08.2014 г. | Неуспешен търг на 03.12.2014 г. Няма инвеститорски интерес   |
| 2                     | Поземлен имот № 001048 с площ 5062 кв. м в землището на с. Хърлец, м. Мерата, община Козлодуй, област Враца, ведно с построената в имота сграда (краварник)   | Решение 1588/22.07.2014 г. | 11.11.2014 г.           | Неуспешен търг на 25.02.2015 г. Няма инвеститорски интерес   |
| 3                     | Поземлен имот с идентификатор 12259.1021.327 с площ 1065 кв. м, намиращ се на ул. Васил Кънчов, гр. Враца, община Враца, област Враца, без построените в имота сгради.  | Решение 1598/05.02.2015    | 09.06.2015 г.           | Неуспешен търг на 09.11.2015 г. Изпратено писмо до ОУ за актуална информация за имота  |
| 4                     | Поземлен имот с идентификатор 12259.1026.265 с площ 2692 кв.м, намиращ се на ул. "Георги Апостолов" №2, гр. Враца   |                            |                         | Съгласуван с МФ и МРРБ. Предстои откриване на процедура за приватизация  |
| 5                     | Сграда на един етаж със ЗП 1255 кв.м с право на строеж, намираща се в ПИ №042029 в землището на с. Бели извор, м. Краище  |                            |                         | Предстои съгласуване с МФ и МРРБ   |
| <b>ОБЛАСТ ГАБРОВО</b> |   |                            |                         |  |
| 1                     | Поземлен имот с идентификатор 14218.505.555, целият с площ 183 кв. м, намиращ се на ул. Добри Карталов 2, Габрово, община Габрово, област Габрово, ведно с построената в него сграда  | Решение 1614/18.08.2015    | Приети на 23.12.2015 г. | Неуспешен търг на 08.03.2016 г. - лицето, заявило интерес не се яви на търга. Предстои провеждане на търг на 30.01.2017 г.                         |
| <b>ОБЛАСТ ДОБРИЧ</b>  |   |                            |                         |  |
| 1                     | Урегулиран поземлен имот XIII (за училище) в кв. 11 по плана с. Ефрейтор Бакалово, Община Крушари, Област Добрич, с площ от 5 000 кв.м., заедно с построените в имота сгради (бивше училище)                                  | Решение 1551/25.07.2013 г. | Приети на 17.05.2016 г. | Неуспешни търгове на 24.03.2014 г. и на 01.08.2016 г., като и лицето, заявило интерес не се е явило на търга. Изготвена е нова тръжна документация |
| 2                     | Поземлен имот с идентификатор 02508.80.2 с площ 3155 кв. м, намиращ се на ул. Теменуга, гр. Балчик, община Балчик, област Добрич, ведно с построените в имота сгради  | Решение 1572/19.05.2014 г. | Приети на 20.05.2015 г. | Неуспешен търг на 24.02.2016 г. Втори неуспешен търг на 11.04.2016 г., като и лицето, заявило интерес не се е явило на търга.                      |
| 3                     | Поземлен имот с планоснимачен № 22 с площ 4233 кв. м в кв. 8 по плана на с. Земенци, община Крушари, област Добрич, ведно с построената в имота сграда със застроена площ 164 кв. м.  | Решение 1602/26.02.2015    | Приети на 17.05.2016 г. | Неуспешен на търг на 31.10.2016 г. Няма инвеститорски интерес  |
| 4                     | Поземлен имот с идентификатор 40097.501.196 с площ 1850 кв. м, намиращ се в с. Крушари, общ. Крушари, обл. Добрич, ведно с построената в имота сграда с идентификатор 40097.501.196.1 на 1 етаж със застроена площ 298 кв. м. | Решение 1603/26.02.2015    | Приети на 17.05.2016 г. | Неуспешен на търг на 31.10.2016 г. Няма инвеститорски интерес  |
| 5                     | Урегулиран поземлен имот I с площ 12 200 кв. м в кв. 3 по плана на с. Кочмар, община Тервел, област Добрич.   | Решение 1604/26.02.2015    | Приети на 17.05.2016 г. | Неуспешен търг на 01.08.2016 г. Изготвена е нова тръжна документация   |

ИМОТИ ЧАСТНА - ДЪРЖАВНА СОБСТВЕНОСТ, ЗА КОИТО СЕ ИЗВЪРШВАТ ДЕЙСТВИЯ  
ПО ПОДГОТОВКАТА И ОСЪЩЕСТВЯВАНЕТО НА ПРИВАТИЗАЦИОННАТА ИМ ПРОДАЖБА

| №                       | ИМОТИ - ЧАСТНА ДЪРЖАВНА СОБСТВЕНОСТ  | Открита процедура          | ПА, ПО и ИМ             | Етап на процедурата   |
|-------------------------|--|----------------------------|-------------------------|---|
| 6                       | Поземлен имот с идентификатор 72624.623.460 с площ 1293 кв.м., гр. Добрич, ул. "Страцин" № 3   | Съгласуван                 |                         | Изготвено е решение за откриване на процедура за приватизация.  |
| 7                       | Поземлен имот с идентификатор 72271.501.1991 с площ 3 302 кв.м., намиращ се в гр. Тервел, община Тервел, област Добрич   | Решение 1664/13.09.2016    |                         | Предстои откриване на процедура за възлагане изготвянето на ПА, ПО и ИМ   |
| 8                       | Имот на ул. "Шипка" №2 в Кранево, община Балчик  | Решение 1640/29.01.2016 г. |                         | Предстои откриване на процедура за възлагане изготвянето на ПА, ПО и ИМ   |
| <b>ОБЛАСТ КЪРДЖАЛИ</b>  |  |                            |                         |   |
| 1                       | Поземлен имот № 010062, с площ 6 011 кв.м, находящ се в землището на с. Перуника с ЕКАТЕ 55899, община Крумовград, област Кърджали, начин на трайно ползване – др. селищна територия;                | Решение 1524/17.04.2012 г. | Приети на 07.06.2013 г. | Предстои процедура за възлагане изготвянето на ПА, ПО и ИМ  |
| 2                       | Поземлен имот № 016449, с площ 6 115 кв.м, находящ се в с. Черничево с ЕКАТТЕ 81027, община Крумовград, област Кърджали, начин на трайно ползване: др.пром.терен, ведно с построените в него сгради; | Решение 1524/17.04.2012 г. | Приети на 07.06.2013 г. | Предстои процедура за възлагане изготвянето на ПА, ПО и ИМ  |
| 3                       | Поземлен имот с идентификатор 40909.123.113 по кадастралната карта на гр. Кърджали, с площ 1028 кв.м.  | Решение 1643/24.02.2016 г. |                         | Предстои процедура за възлагане изготвянето на ПА, ПО и ИМ  |
| 4                       | Поземлен имот с идентификатор 40909.122.42 по КК на гр.Кърджали, с площ 1 779.00 кв.м (УПИ II, кв.155 по ПУП на гр.Кърджали, Складова зона)  | Решение 1642/24.02.2016 г. |                         | Предстои процедура за възлагане изготвянето на ПА, ПО и ИМ  |
| <b>ОБЛАСТ КЮСТЕНДИЛ</b> |  |                            |                         |   |
| 1                       | Поземлен имот с идентификатор 68789.252.4 с площ 3 396 кв.м., заедно с построените в имота сгради, находящ се в гр. Дупница, област Кюстендил  | Решение 1562/11.09.2013 г. | Приети на 20.08.2014 г. | Очаква се допълнителна информация от областния управител за сервитути. Няма инвеститорски интерес                 |
| <b>ОБЛАСТ МОНТАНА</b>   |  |                            |                         |   |
| 1                       | Недвижим имот – частна държавна собственост, представляващ: поземлен имот с идентификатор 44238.215.1 с площ 49 837 кв. м, намиращ се в местността Кури гьол, гр. Лом, община Лом, област Монтана    | Решение 1579/30.06.2014 г. | Приети на 06.10.2014 г. | Неуспешен търг на 24.11.2014 г. Няма инвеститорски интерес.   |
| 2                       | Самостоятелен обект с идентификатор 44238.505.1584.1.2, със застроена площ 130 кв.м, намиращ се на площад Свобода 4 в гр. Лом, община Лом, област Монтана  | Решение 1591/12.09.2014 г. | Приети на 23.01.2015 г. | Три неуспешни търга на 25.02.2015 г., 29.04.2015 г., и на 29.02.2016 г., като не се яви и лицето, заявило интерес |
| 3                       | Поземлен имот с идентификатор 48489.23.348 с площ 8444 кв. м, м. "Бърдото", гр. Монтана  | Решение 1660/24.06.2016 г. |                         | Предстои процедура за възлагане изготвянето на ПА, ПО и ИМ  |
| 4                       | УПИ II с площ 25 221 кв.м. в кв.45, с предназначение за завод за алуминиеви отливки, гр. Бойчиновци  | Решение 1659/24.06.2016 г. |                         | Предстои процедура за изготвянето на ПА, ПО и ИМ  |

ИМОТИ ЧАСТНА - ДЪРЖАВНА СОБСТВЕНОСТ, ЗА КОИТО СЕ ИЗВЪРШВАТ ДЕЙСТВИЯ  
ПО ПОДГОТОВКАТА И ОСЪЩЕСТВЯВАНЕТО НА ПРИВАТИЗАЦИОННАТА ИМ ПРОДАЖБА

| №                     | ИМОТИ - ЧАСТНА ДЪРЖАВНА СОБСТВЕНОСТ   | Открита процедура          | ПА, ПО и ИМ                  | Етап на процедурата  |
|-----------------------|---|----------------------------|------------------------------|--|
| <b>ОБЛАСТ ПЛЕВЕН</b>  |   |                            |                              |  |
| 1                     | Поземлен имот с площ 923 кв.м. - идентификатор 56722.372.4, находящ се в гр. Плевен, местност "Бала баир";  | Решение 1513/01.11.2011 г. | Приети акт. на 18.05.2015    | Два неуспешни търга на 04.12.2013 г. и на 28.03.2016 г. Няма инвеститорски интерес   |
| 2                     | Поземлен имот с площ 2 075 кв.м. - идентификатор 56722.652.138, находящ се в гр. Плевен, Източна индустриална зона;   | Решение 1513/01.11.2011 г. | Приети акт. на 18.05.2015    | Неуспешен търг на 28.03.2016 г. Няма инвеститорски интерес.  |
| 3                     | Поземлен имот с площ 1 576 кв.м. - идентификатор 56722.668.1054, находящ се в гр. Плевен;   | Решение 1513/01.11.2011 г. | Приети акт. на 18.05.2015    | Неуспешни търгове на 09.07.2012 г., 03.06.2013 г. и на 01.08.2016 г. Няма инвеститорски интерес  |
| 4                     | Поземлен имот с площ 8 000 кв.м. - УПИ III, находящ се в с. Брестовец, обл. Плевен, кв.91;  | Решение 1513/01.11.2011 г. | Приети акт. на 18.05.2015    | Неуспешен търг на 29.03.2016 г. Няма инвеститорски интерес   |
| 5                     | Поземлен имот с площ 6 464 кв.м. - № 137007, находящ се в гр. Червен бряг, обл. Плевен, местност "Сираков мост";  | Решение 1513/01.11.2011 г. | Приети акт. на 18.05.2015    | Два неуспешни търга на 29.07.2015 г. и на 16.12.2015 г., като и лицето, заявило интерес не се яви за участие в търговете. Изготвена е нова тръжна документация |
| 6                     | Поземлен имот с площ 30 762 кв.м - № 052002, находящ се в гр. Червен бряг, обл. Плевен, местност "Маркова могила";  | Решение 1513/01.11.2011 г. | Приети акт. на 18.05.2015    | Неуспешен търг на 07.04.2016 г. Очаква се обнародване в ДВ на решение за метод   |
| 7                     | Поземлен имот с площ 30 165 кв.м. - № 045008, находящ се в с. Реселец, обл. Плевен, местност "Синдиката";   | Решение 1513/01.11.2011 г. | Приети акт. на 18.05.2015    | Неуспешен търг на 18.04.2016 г. Очаква се обнародване в ДВ на решение за метод   |
| 8                     | Поземлен имот с площ 14 721 кв.м. - идентификатор 18099.401.1327, находящ се в гр. Гулянци, обл. Плевен;  | Решение 1513/01.11.2011 г. | Приети акт. на 08.05.2015    | Два неуспешни търга на 09.07.2012 г. и на 13.11.2013г. Няма инвеститорски интерес  |
| 9                     | Поземлен имот с площ 7 132 кв.м. - идентификатор 18099.401.1341, находящ се на ул. "Индустриална", гр. Гулянци, община Гулянци, обл. Плевен;                                    | Решение 1513/01.11.2011 г. | Приети акт. на 08.05.2015    | Няма инвеститорски интерес   |
| 10                    | Поземлен имот с площ 16 440 кв.м. - идентификатор № 000085, заедно с построена в него сграда, находящ се в с. Тученица, м. "Барата", обл. Плевен;                               | Решение 1557/11.09.2013 г. | Приети акт. на 08.05.2015    | Два неуспешни търга на 24.03.2014 г. и 24.02.2016г. Няма инвеститорски интерес   |
| 11                    | Поземлен имот – частна държавна собственост, с идентификатор 56722.651.488, с площ 2982 кв. м, намиращ се в източна индустриална зона, гр. Плевен, община Плевен, област Плевен | Решение 1622/02.10.2015 г. | Приети на 02.02.2016 г.      | Очаква се обнародване в ДВ на решение за метод   |
| <b>ОБЛАСТ ПЛОВДИВ</b> |   |                            |                              |  |
|                       | Продадени са два имота, предложени от Областния управител   |                            |                              |  |
| <b>ОБЛАСТ РАЗГРАД</b> |   |                            |                              |  |
| 1                     | Поземлен имот с площ 8 577 кв. м. - идентификатор 32874.201.204, находящ се в гр. Исперих, общ. Исперих, обл. Разград;  | Решение 1533/21.08.2012 г. | Приети актуал. на 08.06.2015 | Неуспешен търг на 03.08.2015 г. Няма инвеститорски интерес   |

**ИМОТИ ЧАСТНА - ДЪРЖАВНА СОБСТВЕНОСТ, ЗА КОИТО СЕ ИЗВЪРШВАТ ДЕЙСТВИЯ ПО ПОДГОТОВКАТА И ОСЪЩЕСТВЯВАНЕТО НА ПРИВАТИЗАЦИОННАТА ИМ ПРОДАЖБА**

| №                      | ИМОТИ - ЧАСТНА ДЪРЖАВНА СОБСТВЕНОСТ  | Открита процедура          | ПА, ПО и ИМ             | Етап на процедурата   |
|------------------------|--|----------------------------|-------------------------|---|
| 2                      | Поземлен имот с пл. № 293 с площ 10 300 кв. м, за който е отреден УПИ I в кв. 51 по плана на с. Побит камък, община Разград, област Разград, ведно с построените в него сгради;              | Решение 1597/05.02.2015    | Приети на 18.05.2015    | Неуспешен търг на 29.07.2015 г. Няма инвеститорски интерес.   |
| 3                      | Поземлен имот № 000123 с площ 9877 кв. м в землището на с. Островче, м. Мешелик, община Разград, област Разград, ведно с построените в имота сгради  | Решение 1635/23.11.2015    | Приети на 26.05.2016    | с. Островче попада в защитени зони. Изпратено е писмо до МОСВ относно статута на защитената зона  |
| <b>ОБЛАСТ РУСЕ</b>     |  |                            |                         |   |
| 1                      | Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 63427.2.5528.1.3, със застроена площ 778 кв.м., разположен на третия етаж в сграда №1, заедно с идеалните части от общите части на сградата     |                            |                         | С Решение №753/10.09.2016 г. на МС е възложено на АПСК да продаде обектта чрез публичен търг с явно наддаване. Получени са изисканите документи. Предстои откриване на процедура за приватизация. |
| 2                      | Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 63427.2.5528.1.4, със застроена площ 384 кв.м., разположен на четвъртия етаж в сграда № 1, заедно с идеалните части от общите части на сградата |                            |                         | С Решение №753/10.09.2016 г. на МС е възложено на АПСК да продаде обектта чрез публичен търг с явно наддаване. Получени са изисканите документи. Предстои откриване на процедура за приватизация. |
| <b>ОБЛАСТ СИЛИСТРА</b> |  |                            |                         |   |
| 1                      | Поземлен имот с площ 29 316 кв.м. - идентификатор 00895.502.4183, находящ се в с. Айдемир, ул. "Лотос", община Силистра;   | Решение 1508/25.08.2011 г. | Приети на 22.11.2011 г. | Неуспешен търг на 16.05.2012 г. Няма инвеститорски интерес  |
| <b>ОБЛАСТ СЛИВЕН</b>   |  |                            |                         |   |
| 1                      | Незастроен урегулиран поземлен имот с идентификатор 67338.604.42, с площ 634 кв.м., ул. "Стефан Караджа", гр. Сливен, община Сливен  | Решение 1656/25.04.2016 г. |                         | Предстои процедура за възлагане изготвянето на ПА, ПО и ИМ  |
| 2                      | Незастроен урегулиран поземлен имот с идентификатор 67338.604.43, с площ 566 кв.м., ул. "Стефан Караджа", гр. Сливен, община Сливен  | Решение 1657/25.04.2016 г. |                         | Предстои процедура за възлагане изготвянето на ПА, ПО и ИМ  |
| 3                      | Незастроен поземлен имот с идентификатор 67338.603.282 с площ 918 кв.м., намиращ се на ул. "Стефан Караджа", гр. Сливен  |                            |                         | Съгласуван с МФ и МРРБ  |
| 4                      | Поземлен имот с идентификатор 39039.502.438 с площ 1678 кв.м, намиращ се в гр. Котел   |                            |                         | Съгласуван с МФ и МРРБ. Предстои откриване на процедура за приватизация   |
| 5                      | Поземлен имот с идентификатор 67338.537.44 с площ 264 кв.м. ведно с построените три сгради, намиращ се на ул. Цар Иван Шишман", гр. Сливен   |                            |                         | Изискани допълнителни документи от ОУ. Съгласуван от МФ. Изпратено писмо за съгласуване с МРРБ  |
| <b>ОБЛАСТ СОФИЯ</b>    |  |                            |                         |   |
|                        | 11 бр. кантори на ул. "Алабин" №33   |                            |                         |   |
|                        | 2 бр. магазини на ул. "Алабин" № 22  |                            |                         | Изпратените предложения не са   |

ИМОТИ ЧАСТНА - ДЪРЖАВНА СОБСТВЕНОСТ, ЗА КОИТО СЕ ИЗВЪРШВАТ ДЕЙСТВИЯ  
ПО ПОДГОТОВКАТА И ОСЪЩЕСТВЯВАНЕТО НА ПРИВАТИЗАЦИОННАТА ИМ ПРОДАЖБА

| №                       | ИМОТИ - ЧАСТНА ДЪРЖАВНА СОБСТВЕНОСТ   | Открита процедура          | ПА, ПО и ИМ                     | Етап на процедурата   |
|-------------------------|---|----------------------------|---------------------------------|---|
|                         | 3 бр. магазини на ул. "Калиманци" №35   |                            |                                 | придружени с необходимите документи за стартиране на процедури. Информацията е изисквана многократно, но не е представена в АПСК  |
|                         | 7 бр. магазини на ул. Ст. Стамболов" № 38   |                            |                                 | Съгласно писмо на Столична община, имотът попада в разширението на ул. "Т. Каблешков"   |
| 24                      | Поземлен имот, пл. № 1872, площ 440 кв. м., м. "Манастирски ливади", район Витоша   |                            |                                 |   |
| <b>ОБЛАСТ ТЪРГОВИЩЕ</b> |   |                            |                                 |   |
| 1                       | Урегулиран поземлен имот с площ 6550 кв.м. и построена в него сграда със застроена площ 400 кв.м., кв. 12, УПИ ХХІІІ, с местонахождение с. Голямо ново, общ. Търговище;   | Решение 1507/25.08.2011 г. | Приети актуал. на 23.02.2016 г. | Търг на 09.07.2012 г. - неуспешен. След премахване на сградата са изготвени нови ПА, ПО и ИМ. В тази връзка предстои промяна на решението за откриване на процедура за приватизация |
| 2                       | Поземлен имот – частна държавна собственост, с идентификатор 73626.504.247, с площ 5916 кв. м, намиращ се в промишлена зона, гр. Търговище, община Търговище, област Търговище, ведно с построените в него сгради | Решение 1624/02.10.2015 г. | Приети на 23.02.2016 г.         | Неуспешен търг на 09.05.2016 г. Няма инвеститорски интерес  |
| <b>ОБЛАСТ ШУМЕН</b>     |   |                            |                                 |   |
| 1                       | Поземлен имот с идентификатор 83510.659.416 с площ 922 кв.м, намиращ се на ул. Бреза 21, Шумен, община Шумен, област Шумен;   | Решение 1517/20.01.2012 г. | Приети на 05.09.2012 г.         | Търг на 26.11.2012 г. - неуспешен. Няма инвеститорски интерес   |
| 2                       | Поземлен имот с идентификатор 83510.659.417 с площ 1212 кв.м, намиращ се на ул. Бреза 21, Шумен, община Шумен, област Шумен;  | Решение 1517/20.01.2012 г. | Приети на 05.09.2012 г.         | Търг на 26.12.2012 г. - неуспешен. Няма инвеститорски интерес   |
| <b>ОБЛАСТ ЯМБОЛ</b>     |   |                            |                                 |   |
| 1                       | Поземлен имот с инд. № 87374.511.10, с площ 18 356 кв.м, находящ се в гр.Ямбол - Промислена зона, ул."Безмерско шосе"   |                            |                                 | Изискани са допълнително документи и информация. Няма инвеститорски интерес   |
| 2                       | Поземлен имот с инд. № 87374.515.98, с площ 3 615 кв.м, находящ се в гр.Ямбол, Промислена зона, местност "Чатал могила"   |                            |                                 | Изискани са допълнително документи и информация. Няма инвеститорски интерес   |
| 3                       | Сграда с инд. № 27382.500.9705.7 (стар идентификатор 27382.500.9501.8), РЗП 284 кв.м, находяща се в гр.Елхово, ул. "Морава" № 1А  |                            |                                 | Изискани са допълнително документи и информация. Няма инвеститорски интерес   |
| 4                       | Поземлен имот с инд. № 000394, с площ 7 076 кв.м, находящ се в с.Бояново, община Елхово, местност "Калдъръма"   |                            |                                 | Изискани са допълнително документи и информация. Няма инвеститорски интерес   |
| 5                       | Поземлен имот с инд. № 000371, с площ 10 324 кв.м, находящ се в с.Калчево, община Тунджа, местност "Начева могила"  |                            |                                 | Изискани са допълнително документи и информация. Няма инвеститорски интерес   |
| 6                       | Поземлен имот с инд. № 87374.516.73, с площ 1 398 кв.м, находящ се в гр.Ямбол, Промислена зона, ул."Ямболен"  |                            |                                 | Изискани са допълнително документи и информация. Няма инвеститорски интерес   |



**ПРИЛОЖЕНИЕ 4**

**ИМОТИ ЧАСТНА - ДЪРЖАВНА СОБСТВЕНОСТ, ЗА КОИТО СЕ ИЗВЪРШВАТ ДЕЙСТВИЯ  
ПО ПОДГОТОВКАТА И ОСЪЩЕСТВЯВАНЕТО НА ПРИВАТИЗАЦИОННАТА ИМ ПРОДАЖБА**

| №  | ИМОТИ - ЧАСТНА ДЪРЖАВНА СОБСТВЕНОСТ  | Открита процедура           | ПА, ПО и ИМ             | Етап на процедурата   |
|--|--|-----------------------------|-------------------------|---|
| 7  | Поземлен имот №093002, с площ 350 606 кв.м, находящ се с. Крумово, общ. Тунджа   |                             |                         | Изискани са допълнително документи и информация. Няма инвеститорски интерес   |
| <b>ИМОТИ, СОБСТВЕНОСТ НА МИНИСТЕРСТВО НА ВЪТРЕШНИТЕ РАБОТИ</b> |  |                             |                         |   |
| 1  | Урегулиран поземлен имот VIII-264, кв. 45, находящ се в с. Хлевене, област Ловеч, община Ловеч, с площ 14 008 кв.м, ведно с построените в него сгради                              | Решение 1569/ 21.02.2014 г. | Приети на 19.06.2014 г. | Неуспешен търг на 27.08.2014 г. От ОУ са изискани актуални документи  |
| 2  | Поземлен имот № 016439 в землището на с. Черничево, община Крумовград, област Кърджали, с площ 8854 кв. м ведно с построените в него сгради  | Решение 1583/ 04.07.2014 г. | Приети на 02.06.2015 г. | Неуспешен търг на 30.05.2016 г. Предстои обнародване в ДВ на решение за метод   |
| 3  | Поземлен имот №079111 с площ 55 511 кв.м., намиращ се в местността "Саръ меше", землището на с. Върбица, общ. Плевен, обл. Плевен, ведно с построените в него сгради               | Решение 1595/ 11.12.2014 г. | Приети на 03.04.2015 г. | Неуспешен търг на 08.06.2015 г., като и лицето заявило интерес не е закупило тръжна документация  |
| 4  | Поземлен имот №000517 с площ 6 167 кв.м., намиращ се в землището на с.Буковлък, общ. Плевен, обл. Плевен, ведно с построената в него сграда  | Решение 1596/ 11.12.2014 г. | Приети на 03.04.2015 г. | Неуспешен търг на 08.06.2015 г., като и лицето заявило интерес не е закупило тръжна документация  |
| 5  | Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 83510.671.118.3.30, с площ 35,62 кв.м, намиращ се в гр. Шумен, бул. "Мадара" №23, ет.1  |                             |                         | Няма инвеститорски интерес  |
| 6  | Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 83510.671.118.4.15, с площ 146,58 кв.м, намиращ се в гр. Шумен, бул. "Мадара" №23, ет.1   | Решение 1593/ 15.10.2014 г. | Приети 20.01.2015 г.    | Неуспешен търг на 07.05.2015 г., като и лицата, заявили интерес не са закупили тръжна документация  |
| 7  | Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 83510.671.118.4.16, с площ 147,11 кв.м, намиращ се в гр. Шумен, бул. "Мадара" №23, ет.1   |                             |                         | Няма инвеститорски интерес  |
| 8  | Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 83510.671.118.3.29, с площ 133,39 кв.м, намиращ се в гр. Шумен, бул. "Мадара" №23, ет.1   |                             |                         | Неуспешен търг на 07.05.2015 г., като и лицата, заявили интерес не са закупили тръжна документация  |
| 9  | Поземлен имот № 000233 с площ 4586 кв. м, намиращ се в местността Буков брод, землището на с. Дълги дел, община Георги Дамяново, област Монтана, ведно с построените в него сгради | Решение 1620/ 18.08.2015 г. | Приети на 28.01.2016 г. | Неуспешен търг на 30.05.2016 г. Предстои обнародване в ДВ на решение за метод   |
| 10   | Поземлен имот с идентификатор 017919 с площ 9998 кв.м, находящ се в с.Черничево, м.Кабови ниви, община Крумовград, област Кърджали   |                             |                         | Имотът попада в защитена зона БГ0002019 "Бяла река". Получени са писма от МВР и МОСВ, според които имотът може да се продава със съотв. ограничения |
| 11   | Неурегулиран поземлен имот № 000009 с площ 12 419 кв.м и сгради в с.Насалевци, община Трън, област Перник  |                             |                         | Цялото село е защитена зона. Изпратени писма до ОУ, община Трън, ОСЗ Трън, МОСВ и МВР за допълнителна информация.                                   |

**ИМОТИ ЧАСТНА - ДЪРЖАВНА СОБСТВЕНОСТ, ЗА КОИТО СЕ ИЗВЪРШВАТ ДЕЙСТВИЯ ПО ПОДГОТОВКАТА И ОСЪЩЕСТВЯВАНЕТО НА ПРИВАТИЗАЦИОННАТА ИМ ПРОДАЖБА**

| №   | ИМОТИ - ЧАСТНА ДЪРЖАВНА СОБСТВЕНОСТ  | Открита процедура           | ПА, ПО и ИМ             | Етап на процедурата  |
|---|--|-----------------------------|-------------------------|--|
| 12  | Поземлен имот № 022841 с площ 7 156 кв.м, ведно с построените в имота три сгради,находящ се в с. Девисилово, община Крумовград, област Кърджали                                  |                             |                         | Получено писмо от МВР,с което информират, че след набавяне на необходимите документи, ще бъдат предоставени в АПСК                     |
| 13  | Поземлен имот № 003077 с площ 10 629 кв.м, ведно с построената в него сграда със застроена площ 773 кв.м, находящ се в с. Малкоч, община Кирково, област Кърджали                |                             |                         | Получено писмо от МВР,с което информират, че след набавяне на необходимите документи, ще бъдат предоставени в АПСК                     |
| 14  | Имот с пл. № 135, кв. 56 , с площ 5 700 кв.м, ведно с построените в него два жилищни блока и гараж, находящ се в с. Чорбаджийско, община Кирково, област Кърджали                |                             |                         | Получено писмо от МВР,с което информират, че след набавяне на необходимите документи, ще бъдат предоставени в АПСК                     |
| 15  | Поземлен имот с Ид.№ 22928.10.90, с площ 51 230 кв.м, находящ се в с. Домище (Чорбаджийско), община Кирково, област Кърджали   |                             |                         | Получено писмо от МВР,с което информират, че след набавяне на необходимите документи, ще бъдат предоставени в АПСК                     |
| 16  | Недвижим имот № 000 292, с площ 7 500 кв. м, ведно с построената в него сграда с площ 126 кв. м, находящ се в с. Войводово, м. „Птицекомбинат“, област Хасково                   |                             |                         | Получени са изисканите документи от МВР. Предстои съгласуване с МФ и МРРБ  |
| 17  | Поземлен имот №010151, с площ 19500 кв.м., намиращ се в землището на с. Липнинци, община Драгоман, област София, ведно с построените в него сгради                               | Решение 1666/ 10.10.2016 г. |                         | Предстои процедура за възлагане изготвянето на ПА, ПО и ИМ   |
| 18  | Поземлен имот №120023 с площ 59163 кв.м в едно с построените в него 12 сгради, намиращ се в м.Застава, обл. Кърджали   |                             |                         | Съгласуван с МФ и МРРБ. Предстои откриване на процедура за приватизация  |
| 19  | Поземлен имот №00231 с площ 35 268 кв.м, ведно с построените в имота сгради, намиращ се в с. Кулата, общ. Петрич, обл. Благоевград   |                             |                         | Съгласуван с МФ и МРРБ. Предстои откриване на процедура за приватизация  |
| <b>МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ</b>  |  |                             |                         |  |
| 1   | Имот УПИ III - 322 в кв. 50 по регулационния план на с.Никола Козлево, област Шумен, ведно със застроената в него сграда - ветеринарна лечебница                                 | Решение 1665/ 13.09.2016 г. |                         | Предстои процедура за възлагане изготвянето на ПА, ПО и ИМ   |
| <b>МИНИСТЕРСТВО НА ФИНАНСИТЕ</b>  |  |                             |                         |  |
| 1   | Имот - частна държавна собственост с идентификатор 39459.501.214 с площ 8 523 кв.м., ведно с построените в имота две сгради, намиращ се в с. Кранево, община Балчик, обл. Добрич | Решение 1640/ 29.01.2016 г. |                         | С Решение на МС №836 от 30.10.2015 г. е възложена продажбата на АПСК с определен метод публичен търг с явно наддаване.                 |
| <b>ИМОТИ, ПРЕДОСТАВЕНИ ЗА УПРАВЛЕНИЕ ОТ БЪЛГАРСКА АГЕНЦИЯ ЗА БЕЗОПАСНОСТ НА ХРАНИТЕ</b> |  |                             |                         |  |
| 1   | Имот № 283023 с обща площ 1 095 кв.м, находящ се в землището на с. Долна Вереница, област Монтана, община Монтана, ведно с построената в него сграда ветеринарна лечебница       | Решение 1567/ 21.02.2014 г. | Приети на 20.05.2014 г. | Неуспешен търг на 20.08.2014 г. Втори неуспешен търг на 15.06.2015 г., като и лицето заявило интерес не е закупило тръжна документация |

**ИМОТИ ЧАСТНА - ДЪРЖАВНА СОБСТВЕНОСТ, ЗА КОИТО СЕ ИЗВЪРШВАТ ДЕЙСТВИЯ  
ПО ПОДГОТОВКАТА И ОСЪЩЕСТВЯВАНЕТО НА ПРИВАТИЗАЦИОННАТА ИМ ПРОДАЖБА**

| №   | ИМОТИ - ЧАСТНА ДЪРЖАВНА СОБСТВЕНОСТ  | Открита процедура          | ПА, ПО и ИМ             | Етап на процедурата  |
|---|--|----------------------------|-------------------------|--|
| 2   | Застроен парцел – УПИ I-1941 от кв. 92, целият с площ 1100 кв. м, намиращ се в гр. Койнаре, община Червен бряг   | Решение 1623/02.10.2015 г. | Приети на 07.01.2016 г. | Неуспешен търг на 29.02.2016г., като и лицето заявило интерес не е закупило тръжна документация. Предстои обнародване в ДВ на решение за метод |
| <b>ИМОТ, СОБСТВЕНОСТ НА АГЕНЦИЯТА ЗА ПРИВАТИЗАЦИЯ И СЛЕДПРИВАТИЗАЦИОНЕН КОНТРОЛ</b> |  |                            |                         |  |
| 1   | Недвижим имот – частна държавна собственост, на ул. Добруджа 16А, гр. Силистра, община Силистра, област Силистра, представляващ: „Кафе-бар“ – част от търговски обект „Рила“, обособен от 3 самостоятелни обекти | Решение 1578/23.06.2014 г. | Приети на 18.09.2014 г. | Отстранени са нередностите в акта за ЧДС. Изясняват се проблеми, свързани със собствеността на имота и неговите граници.                       |
|   |  |                            |                         |  |

## Проведени процедури за възлагане изготвянето на ПА, ПО и ИМ

*Проведени са 7 бр. процедури за ограничени конкурси за възлагане изготвянето на правен анализ, приватизационна оценка и информационен меморандум за 10 бр. обекти:*

- **Недвижим имот-ЧДС** с предоставени права за управление на областния управител на област Бургас, разположен в поземлен имот с ид. 67800.501.403, намиращ се на ул. „Кулата“ № 9, гр. Созопол, общ. Созопол, обл. Бургас, представляващ:
  - а) самостоятелен обект с ид. 67800.501.403.1.1 със застроена площ (ЗП) 104,98 кв.м, самостоятелен обект с ид. 67800.501.403.1.2 със ЗП 17,50 кв.м и самостоятелен обект с ид. 67800.501.403.1.3 със ЗП 19,64 кв.м, находящи се в сграда с ид. 67800.501.403.1 - паметник на културата и
  - б) сграда с ид. 67800.501.403.2 със ЗП 54 кв.м;
- **Недвижим имот-ЧДС**, с предоставени права за управление на Областния управител на област Разград, представляващ: поземлен имот № 000123, с площ от 9877 кв.м, в землището на с. Островче, с ЕКАТТЕ 54420, м. „Мешелик“, общ. Разград, обл. Разград, ведно с построените в имота сгради:
  - а) едноетажна масивна сграда със ЗП 57,15 кв.м ;
  - б) едноетажна масивна сграда със сутерен с РЗП 434,58 кв.м;
- **Недвижим имот-ЧДС** с предоставени права за управление на Областния управител на област Добрич, представляващ: поземлен имот с идентификатор 40097.501.196 с площ 1 850 кв.м, намиращ се в с. Крушари, община Крушари, област Добрич, ведно с построената в имота сграда с ид. 40097.501.196.1 на 1 етаж със ЗП 298 кв.м;
- **Недвижим имот -ЧДС** с предоставени права за управление на Областния управител на област Добрич, представляващ: поземлен имот с планоснимачен № 22 с площ 4233 кв.м в кв. 8 по плана на с. Земенци, общ. Крушари, обл. Добрич, ведно с построената в имота сграда на 1 етаж със ЗП 164 кв.м;
- **Урегулиран поземлен имот XIII** (за училище) в кв. 11 по плана на с. Ефрейтор Бакалово, общ. Крушари, обл. Добрич, с площ 5000 кв.м, заедно с построените в имота сгради (бивше училище): сграда на 2 ет. със ЗП 235 кв.м, масивна конструкция, сграда на 1 ет. със ЗП 77 кв.м, масивна конструкция, сграда на 1 ет. със ЗП 25 кв.м, масивна конструкция и сграда на 1 ет. със ЗП 80 кв.м, полумасивна конструкция;
- **Недвижим имот-ЧДС** с предоставени права за управление на Областния управител на област Добрич, представляващ: УПИ I с площ 12200 кв.м в кв. 3 по плана на с.Кочмар, общ. Тервел, обл. Добрич;
- **Недвижим имот-ЧДС** с предоставени права за управление на МЗХ, представляващ: имот № 105035 с площ от 8,772 дка, намиращ се в местността „Шипа“, землището на с. Стряма, общ. Раковски, обл. Пловдив;
- **„ПАЗАР ЗА ПЛОДОВЕ, ЗЕЛЕНЧУЦИ И ЦВЕТА“ АД**, гр. Сливен;
- **Поземлен имот-ЧДС**, с ид. 52009.504.221, с площ 5 835 кв.м, находящ се в гр. Нови пазар, общ. Нови пазар, обл. Шумен;
- **Недвижим имот-ЧДС** с предоставени права за управление на Областния управител на област Бургас, представляващ: поземлен имот с ид. 53045.502.319, с площ 871 кв.м, намиращ се на ул. „Черноморска“ № 10, гр. Обзор, общ. Несебър, обл. Бургас, ведно с построените в имота сгради:
  - а/ сграда с ид. 53045.502.319.1 на два етажа със ЗП 83 кв.м;
  - б/ сграда с ид. 53045.502.319.2 на един етаж със ЗП 31 кв.м;
  - в/ сграда с ид. 53045.502.319.3 на един етаж със ЗП 75 кв.м.

*Проведени са 14 бр. процедури чрез пряко договаряне за възлагане изготвянето на правен анализ, приватизационна оценка и информационен меморандум за 22 бр. обекти:*

- **Самостоятелен обект с ид. 04426.102.252.1**, намиращ се в с. Близнаци, общ. Аврен, обл. Варна, КК Камчия, обособена част от „Български пощи“ ЕАД, гр. София;
- **Обособена реална част – блок „А“**, представляваща имот с идентификатор 00789.203.205.1, намираща се на ул. „Георги Трайков“ в с. Аспарухово, общ. Дългопол, обл. Варна, обособена част от „Български пощи“ ЕАД, гр. София
- **Самостоятелен обект в сграда** с ид. 55302.501.1803.1.2., намиращ се на ул.„20-ти Април“ № 4, ет. 1, гр. Панагюрище, общ. Панагюрище, обл. Пазарджик, обособена част от “Български пощи” ЕАД, гр. София;

- **Самостоятелен обект в сграда** с ид. 55302.501.1803.1.3., намиращ се на ул. „20-ти Април“ № 4, ет. 2, гр. Панагюрище, общ. Панагюрище, обл. Пазарджик, обособена част от „Български пощи“ ЕАД, гр. София;
- **Масивна сграда – „Разменна поща“**, намираща се в поземлен имот с кад. № 1837 – „Гаров район“, гр. Мездра, общ. Мездра, обл. Враца, обособена част от „Български пощи“ ЕАД, гр. София;
- **Недвижим имот „Старата поща“**, находящ се на ул. „Георги Сава Раковски“ № 2, гр. В.Търново, обл.В.Търново, обособена част от „Български пощи“ ЕАД, гр. София;
- **Поземлен имот-дворно място** - ПИ 158, кв.59-А, с площ 2 900 кв.м по плана на **с. Миндя**, общ. Велико Търново, заедно с построена в него двуетажна сграда и изба със ЗП 350 /триста и петдесет/ кв.м масивна - актуализация;
- **„БДЖ – ТОВАРНИ ПРЕВОЗИ“ ЕООД, гр. София** – актуализация;
- **„Магазинно помещение – РЕП“**, намиращо се на ул. Юрий Гагарин 7 в Перник, кв. Изток, обособена част от „Български пощи“ ЕАД, гр. София;
- **„Сграда на съобщенията“**, намираща се в УПИ II в кв. 8 по плана на гр. Бургас, ж.к. Изгрев, идентичен с поземлен имот с идентификатор 07079.501.119, обособена част от „Български пощи“ ЕАД, гр. София;
- **Дипломатически клуб „Бояна“**, намиращ се в София, район „Витоша“, ул. Васил Чекаларов 51, местността в.з. Панорамен път – Специални нужди – Беловодски път, обособена част от „АДИС“ ЕАД, гр. София;
- **Сграда** с идентификатор 68134.801.2076.5, намираща се на ул. Райко Алексиев 40А, бл. 216, кв. Изгрев, София, обособена част от „АДИС“ ЕАД, гр. София;
- **Сграда** с площ от 650,78 кв.м., гараж с площ от 36 кв. м. и терен от 755 кв.м., ул. "Чарлз Дарвин" №4 кв. Изток, гр. София, обособена част от „АДИС“ ЕАД, гр. София;
- **Самостоятелен обект в сграда** с идентификатор 04279.608.116.1.13, намиращ се на ул. Малешево (Стефка Филипова) 23, ет. 1, Благоевград, община Благоевград, област Благоевград, обособена част от „Български пощи“ ЕАД, гр. София;
- **Самостоятелен обект в сграда** с идентификатор 56784.540.665.5.7, намиращ се на ет. 1, обект РП 1 в гр. Пловдив 4000, община Пловдив, област Пловдив, обособена част от „Български пощи“ ЕАД, гр. София;
- **„Сграда за административни нужди и почивна станция“**, намираща се в района на „Минерални бани“, с. Марикостиново, община Петрич, област Благоевград, обособена част от „Български пощи“ ЕАД, гр. София;
- **Урегулиран поземлен имот V-3101**, намиращ се на ул. Драма 2 в гр. Гоце Делчев, община Гоце Делчев, област Благоевград, ведно със застроените в същия имот сгради, обособена част от „Български пощи“ ЕАД, гр. София;
- **Дом паметник хижа "Чевира"**, обособена част от „ВМЗ“ ЕАД, гр. Сопот;
- **Поземлен имот** с идентификатор 35523.28.302, с площ 6852 кв.м., складов обект, Индустриална зона, гара Калояново, с. Калояново, обособена част от „ВМЗ“ ЕАД, гр. Сопот;
- **„БЪЛГАРСКА ФОНДОВА БОРСА – СОФИЯ“ АД**, гр. София (50,0542 % от капитала) – актуализация;
- **„НИТИ“ ЕАД, гр. Казанлък** – актуализация.

*Сключени са 23 договори за възлагане изготвянето на правен анализ, приватизационна оценка и информационен меморандум за 34 бр. обекти:*

- **Недвижим имот** - ЧДС, с предоставени права за управление на Областния управител на област Сливен, представляващ: УПИ II от кв. 55, с площ от 11 130 кв.м, намиращ се в с. Стара река, общ. Сливен, обл. Сливен;
- **„Самостоятелен обект** – център за комплексно обслужване на граждани – каси на Софийски пощенски съобщения“, намиращ се на ул. „Граф Игнатиев“ № 72, гр. София, обособена част от „Български пощи“ ЕАД, гр. София;
- **Самостоятелен обект** с ид. 04426.102.252.1, намиращ се в с. Близнаци, общ. Аврен, обл. Варна, КК Камчия, обособена част от „Български пощи“ ЕАД, гр. София;
- **Недвижим имот** - частна държавна собственост с предоставени права за управление на областния управител на област Бургас, разположен в поземлен имот с ид. 67800.501.403, намиращ се на ул. „Кулата“ № 9, гр. Созопол, общ. Созопол, обл. Бургас, представляващ:
  - а) самостоятелен обект с ид. 67800.501.403.1.1 със ЗП 104,98 кв.м, самостоятелен обект с ид. 67800.501.403.1.2 със ЗП 17,50 кв.м и самостоятелен обект с ид. 67800.501.403.1.3 със ЗП 19,64 кв.м, находящи се в сграда с ид. 67800.501.403.1 - паметник на културата и
  - б) сграда с идентификатор 67800.501.403.2 със застроена площ 54 кв.м.;

- **Обособена реална част – блок „А“**, представляваща имот с идентификатор 00789.203.205.1, намираща се на ул. „Георги Трайков“ в с. **Аспарухово, общ. Дългопол**, обл. Варна, обособена част от „Български пощи“ ЕАД, гр. София;
- **Самостоятелен обект** в сграда с идентификатор 55302.501.1803.1.2., намиращ се на ул. „20-ти Април“ № 4, ет. 1, гр. Панагюрище, общ. Панагюрище, обл. Пазарджик, обособена част от „Български пощи“ ЕАД, гр. София;
- **Самостоятелен обект** в сграда с идентификатор 55302.501.1803.1.3., намиращ се на ул. „20-ти Април“ № 4, ет. 2, гр. Панагюрище, общ. Панагюрище, обл. Пазарджик, обособена част от „Български пощи“ ЕАД, гр. София
- **Масивна сграда – „Разменна поща“**, намираща се в поземлен имот с кадастрален № 1837 – „Гаров район“ в гр. **Мездра**, общ. Мездра, обл. Враца, обособена част от „Български пощи“ ЕАД, гр. София;
- **Поземлен имот** - дворно място - ПИ 158, кв. 59-А, с площ 2 900 /две хиляди и деветстотин/ кв.м по плана на с. Миндя, общ. Велико Търново, заедно с построена в него двуетажна сграда и изба със ЗП 350 кв.м масивна;
- **Недвижим имот „Старата поща“**, намиращ се на ул. „Георги Сава Раковски“ № 2, град Велико Търново, област Велико Търново, обособена част от „Български пощи“ ЕАД, гр. София;
- **Недвижим имот-ЧДС**, с предоставени права за управление на Областния управител на област Разград, представляващ: поземлен имот № 000123, с площ от 9 877 кв.м, в землището на с. Островче, с ЕКАТТЕ 54420, м. „Мешелик“, общ. Разград, обл. Разград, ведно с построените в имота сгради:
  - а) едноетажна масивна сграда със ЗП - 57,15 кв.м и
  - б) едноетажна масивна сграда със сутерен с РЗП - 434,58 кв.м
- **Недвижим имот-ЧДС** с предоставени права за управление на Областния управител на област Добрич, представляващ: поземлен имот с идентификатор 40097.501.196 с площ 1 850 кв.м, намиращ се в с. Крушари, община Крушари, област Добрич, ведно с построената в имота сграда с идентификатор 40097.501.196.1 на 1 етаж със застроена площ 298 кв.м;
- **Недвижим имот -ЧДС** с предоставени права за управление на Областния управител на област Добрич, представляващ: поземлен имот с планоснимачен № 22 с площ 4 233 кв.м в кв. 8 по плана на с. Земенци, община Крушари, област Добрич, ведно с построената в имота сграда на 1 етаж със застроена площ 164 кв.м;
- **Урегулиран поземлен имот XIII** (за училище) в кв. 11 по плана на с. Ефрейтор Бакалово, Община Крушари, Област Добрич, с площ 5 000 кв.м, заедно с построените в имота сгради (бивше училище): сграда на 2 етажа със застроена площ 235 кв.м, масивна конструкция, сграда на 1 етаж със застроена площ 77 кв.м, масивна конструкция, сграда на 1 етаж със застроена площ 25 кв.м, масивна конструкция и сграда на 1 етаж със застроена площ 80 кв.м, полумасивна конструкция;
- **Недвижим имот -ЧДС** с предоставени права за управление на Областния управител на област Добрич, представляващ: урегулиран поземлен имот I с площ 12 200 кв.м в кв. 3 по плана на с. Кочмар, община Тервел, област Добрич.
- **Недвижим имот-ЧДС** с предоставени права за управление на Министерство на земеделието и храните, представляващ: имот № 105035 с площ от 8,772 дка, намиращ се в местността „Шипа“, землището на с. Стряма, общ. Раковски, обл. Пловдив.
- **„ПАЗАР ЗА ПЛОДОВЕ, ЗЕЛЕНЧУЦИ И ЦВЕТА“ АД, гр. Сливен**
- **Недвижим имот** – частна държавна собственост с предоставени права за управление на Областния управител на област Бургас, представляващ: поземлен имот с идентификатор 53045.502.319, с площ 871 кв.м, намиращ се на ул. „Черноморска“ №10, гр. **Обзор, общ. Несебър, обл. Бургас**, ведно с построените в имота сгради:
  - а) сграда с идентификатор 53045.502.319.1 на два етажа със ЗП - 83 кв.м;
  - б) сграда с идентификатор 53045.502.319.2 на един етаж със ЗП - 31 кв.м;
  - в) сграда с идентификатор 53045.502.319.3 на един етаж със ЗП - 75 кв.м.
- **Поземлен имот** - частна държавна собственост, с идентификатор 52009.504.221, с площ 5 835 кв.м, находящ се в гр. **Нови пазар, общ. Нови пазар, обл. Шумен**.
- 100 % от дяловото участие на „ХОЛДИНГ БЪЛГАРСКИ ДЪРЖАВНИ ЖЕЛЕЗНИЦИ“ ЕАД, гр. София в капитала на „БДЖ – ТОВАРНИ ПРЕВОЗИ“ ЕООД, гр. **София** – актуализация;
- **„БЪЛГАРСКА ФОНДОВА БОРСА – СОФИЯ“ АД, гр. София** (50,0542 % от капитала) – актуализация;
- **Дом паметник хижа "Чевира"**, обособена част от „ВМЗ“ ЕАД, гр. Сопот;
- **„НИТИ“ ЕАД, гр. Казанлък** – актуализация;
- **Дипломатически клуб „Бояна“**, намиращ се в София, район „Витоша“, ул. Васил Чекаларов 51, местността в.з. Панорамен път – Специални нужди – Беловодски път, обособена част от „АДИС“ ЕАД, гр. София;

- **Сграда** с идентификатор 68134.801.2076.5, намираща се на ул. Райко Алексиев 40А, бл. 216, кв. Изгрев, София, обособена част от „АДИС“ ЕАД, гр. София;
- **Сграда** с площ от 650,78 кв.м., гараж с площ от 36 кв. м. и терен от 755 кв.м., ул. "Чарлз Дарвин" №4 кв. Изток, гр. София, обособена част от „АДИС“ ЕАД, гр. София;
- **Самостоятелен обект** в сграда с идентификатор 04279.608.116.1.13, намиращ се на ул. Малешево (Стефка Филипова) 23, ет. 1, Благоевград, община Благоевград, област Благоевград, обособена част от „Български пощи“ ЕАД, гр. София;
- **Самостоятелен обект** в сграда с идентификатор 56784.540.665.5.7, намиращ се на ет. 1, обект РП 1 в гр. Пловдив 4000, община Пловдив, област Пловдив, обособена част от „Български пощи“ ЕАД, гр. София;
- **„Сграда за административни нужди и почивна станция“**, намираща се в района на „Минерални бани“, с. Марикостиново, община Петрич, област Благоевград, обособена част от „Български пощи“ ЕАД, гр. София;
- **Урегулиран поземлен имот V-3101**, намиращ се на ул. Драма 2 в гр. Гоце Делчев, община Гоце Делчев, област Благоевград, ведно със застроените в същия имот сгради, обособена част от „Български пощи“ ЕАД, гр. София;
- **Поземлен имот** с идентификатор 35523.28.302, с площ 6852 кв.м., складов обект, Индустриална зона, гара Калояново, с. Калояново, обособена част от „ВМЗ“ ЕАД, гр. Сопот;
- **„Магазинно помещение – РЕП“**, намиращо се на ул. Юрий Гагарин 7 в Перник, кв. Изток, обособена част от „Български пощи“ ЕАД, гр. София;
- **„Сграда на съобщенията“**, намираща се в УПИ II в кв. 8 по плана на гр. Бургас, ж.к. Изгрев, идентичен с поземлен имот с идентификатор 07079.501.119, обособена част от „Български пощи“ ЕАД, гр. София.

**Приети приватизационни оценки за 29 обекти, в т.ч. търговски дружества (2 бр.), обособени части (11 бр.) и недвижими имоти – ЧДС (16 бр.), както следва:**

- **Недвижим имот** - ЧДС, с предоставени права за управление на МВР – ГД “Гранична полиция”, Регионална дирекция „Гранична полиция“ - Смолян, представляващ: самостоятелен обект в сграда с ид. 67653.934.37.1.5, с предназначение: за търговска дейност – магазин, с площ 115.86 кв.м, намиращ се в сграда № 1, разположена в поземлен имот с ид. 67653.934.37, находяща се на бул. „България“ № 25, гр. Смолян, общ. Смолян, обл. Смолян, ведно с прилежащите 1.77% идеални части от общите части на сграда № 1.07.12;
- **Недвижим имот** - ЧДС, с предоставени права за управление на Българска агенция по безопасност на храните, представляващ: застроен парцел – УПИ I – 1941 от кв. 92, целият с площ от 1 100 кв.м, намиращ се в гр. Койнаре, общ. Червен бряг, обл. Плевен, ведно с построената в него ветеринарна лечебница – едноетажна монолитна сграда на 195 кв.м;
- **„ПЛОД - ЗЕЛЕНЧУК“ ЕООД**, гр. Габрово;
- **Недвижим имот** - ЧДС, с предоставени права за управление на Министерство на вътрешните работи – Главна дирекция “Гранична полиция”, Регионална дирекция „Гранична полиция“ - Драгоман, представляващ: поземлен имот № 000233 с площ 4 586 кв.м, намиращ се в местността „Буков брод“, землището на с. Дълги дел, общ. Георги Дамяново, обл. Монтана, ведно с построените в него:
  - а) сграда /застава/ със ЗП 423 кв.м ;
  - б) сграда /жилище/ със ЗП 134 кв.м ;
- **Поземлен имот** – ЧДС с ид. 56722.651.488 с площ 2 982 кв.м, находящ се в източна индустриална зона, гр. Плевен, община Плевен, област Плевен;
- **„Самостоятелен обект** – център за комплексно обслужване на граждани – каси на Софийски пощенски съобщения“, намиращ се на ул. „Граф Игнатиев“ № 72, гр. София, обособена част от „Български пощи“ ЕАД, гр. София
- **Поземлен имот** – ЧДС с идентификатор 73626.504.247 с площ 5 916 кв.м, находящ се в промишлена зона, гр. Търговище, общ. Търговище, обл. Търговище, ведно с построените в него:
  - сграда с ид. 73626.504.247.1 /битова сграда/ със ЗП от 20 кв.м;
  - сграда с ид. 73626.504.247.2 /спирателни кранове/ със ЗП от 13 кв.м;
  - сграда с ид. 73626.504.247.4 /помпена/ със ЗП от 27 кв.м;
  - сграда с ид. 73626.504.247.5 /машинна зала/ със ЗП от 65 кв.м;
- **Урегулиран поземлен имот** с площ 6 550 кв.м и построената в него сграда със ЗП 400 кв.м, с. Голямо Ново, кв. 12, УПИ XXIII, АЧДС № 4333/17.06.2010 г., обл. Търговище - /съгласно писмо на ОУ, сградата е ликвидирана 2014 г./ ;
- **Бивше Летище Търговище**, намиращо се в с. Буховци, общ. Търговище, обл. Търговище, обособена част от „Летище Пловдив“ ЕАД, гр. Пловдив;

- **Недвижим имот** - ЧДС, с предоставени права за управление на Областния управител на област Сливен, представляващ: УПИ II от кв. 55, с площ от 11 130 кв.м, намиращ се в с. Стара река, общ. Сливен, обл. Сливен;
- **„БДЖ – ТОВАРНИ ПРЕВОЗИ“ ЕООД**, гр. София;
- **Самостоятелен обект** с идентификатор 04426.102.252.1, намиращ се в с. Близнаци, общ. Аврен, обл. Варна, КК Камчия, обособена част от „Български пощи“ ЕАД, гр. София;
- **Обособена реална част** – блок „А“, представляваща имот с ид. 00789.203.205.1, намираща се на ул. „Георги Трайков“ в с. Аспарухово, общ. Дългопол, обл. Варна, обособена част от „Български пощи“ ЕАД, гр. София;
- **Недвижим имот** - ЧДС с предоставени права за управление на областния управител на област Бургас, разположен в поземлен имот с идентификатор 67800.501.403, намиращ се на ул. „Кулата“ № 9, гр. Созопол, общ. Созопол, обл. Бургас, представляващ: а) самостоятелен обект с ид. 67800.501.403.1.1 със ЗП 104,98 кв.м, самостоятелен обект с ид. 67800.501.403.1.2 със ЗП 17,50 кв.м и самостоятелен обект с ид. 67800.501.403.1.3 със ЗП 19,64 кв.м, намиращи се в сграда с ид. 67800.501.403.1 - паметник на културата и б) сграда с ид. 67800.501.403.2 със ЗП 54 кв.м.;
- **Недвижим имот „Старата поща“**, намиращ се на ул. „Георги Сава Раковски“ № 2, град Велико Търново, област Велико Търново, обособена част от „Български пощи“ ЕАД, гр. София;
- **Масивна сграда – „Разменна поща“**, намираща се в поземлен имот с кадастрален № 1837 – „Гаров район“ в гр. Мездра, общ. Мездра, обл. Враца, обособена част от „Български пощи“ ЕАД, гр. София;
- **Самостоятелен обект** в сграда с ид. 55302.501.1803.1.2., намиращ се на ул. „20-ти Април“ № 4, ет. 1, гр. Панагюрище, общ. Панагюрище, обл. Пазарджик, обособена част от „Български пощи“ ЕАД, гр. София;
- **Самостоятелен обект** в сграда с ид. 55302.501.1803.1.3., намиращ се на ул. „20-ти Април“ № 4, ет. 2, гр. Панагюрище, общ. Панагюрище, обл. Пазарджик, обособена част от „Български пощи“ ЕАД, гр. София;
- **Поземлен имот** - ЧДС, с ид. 52009.504.221, с площ 5 835 кв.м, находящ се в гр. Нови пазар, общ. Нови пазар, обл. Шумен;
- **Поземлен имот**-дворно място - ПИ 158, кв.59-А, с площ 2900 кв.м по плана на с.Миндя, общ. В.Търново, заедно с построена в него двуетажна сграда и изба със ЗП 350 кв.м - актуализация;
- **Недвижим имот** - ЧДС с предоставени права за управление на Областния управител на област Добрич, представляващ: поземлен имот с ид. 40097.501.196 с площ 1 850 кв.м, намиращ се в с. Крушари, общ. Крушари, обл. Добрич, ведно с построената в имота сграда с ид. 40097.501.196.1 на 1 етаж със ЗП 298 кв.м;
- **Недвижим имот** - ЧДС с предоставени права за управление на Областния управител на област Добрич, представляващ: поземлен имот с планоснимачен № 22 с площ 4 233 кв.м в кв. 8 по плана на с. Земенци, общ. Крушари, обл. Добрич, ведно с построената в имота сграда на 1 етаж със застроена площ 164 кв.м;
- **Урегулиран поземлен имот XIII** (за училище) в кв. 11 по плана на с. Ефрейтор Бакалово, общ. Крушари, обл. Добрич, с площ 5 000 кв.м, заедно с построените в имота сгради (бивше училище): сграда на 2 етажа със ЗП 235 кв.м, масивна конструкция, сграда на 1 етаж със ЗП 77 кв.м, масивна конструкция, сграда на 1 етаж със ЗП 25 кв.м, масивна конструкция и сграда на 1 етаж със ЗП 80 кв.м, полумасивна конструкция;
- **Недвижим имот** - ЧДС с предоставени права за управление на Областния управител на област Добрич, представляващ: урегулиран поземлен имот I с площ 12 200 кв.м в кв. 3 по плана на с. Кочмар, община Тервел, област Добрич;
- **Недвижим имот** - ЧДС, с предоставени права за управление на Областния управител на област Разград, представляващ: поземлен имот № 000123, с площ от 9 877 кв.м, в землището на с. Островче, с ЕКАТТЕ 54420, м. „Мешелик“, общ. Разград, обл. Разград, ведно с построените в имота сгради: а) едноетажна масивна сграда със ЗП 57,15 кв.м ; б) едноетажна масивна сграда със сутерен с РЗП 434,58 кв.м;
- **Недвижим имот** - ЧДС с предоставени права за управление МЗХ, представляващ: имот № 105035 с площ от 8,772 дка, намиращ се в местността „Шипа“, землището на с. Стряма, общ. Раковски, обл. Пловдив;
- **Дом паметник хижа "Чевира"**, обособена част от „ВМЗ“ ЕАД, гр. Сопот;
- **„Магазинно помещение – РЕП“**, намиращо се на ул. Юрий Гагарин 7 в Перник, кв. Изток, обособена част от „Български пощи“ ЕАД, гр. София;
- **„Сграда на съобщенията“**, намираща се в УПИ II в кв. 8 по плана на гр. Бургас, ж.к. Изгрев, идентичен с поземлен имот с ид. 07079.501.119, обособена част от „Български пощи“ ЕАД, гр. София.



СПРАВКА ЗА ОСЪЩЕСТВЕНИТЕ ПРИВАТИЗАЦИОННИ ПРОДАЖБИ ПРЕЗ ПЕРИОДА 01.01.2016 г. - 31.12.2016 г.

| №  | ДРУЖЕСТВО   | ДАТА<br>НА<br>СДЕЛКАТА | ПРОДАДЕН<br>ДЯЛ<br>(%) | ПОКУПНА<br>ЦЕНА<br>без ДДС и режийни<br>(лева) | ЦЕНА ПО ДОГОВОР               |                                 |                | ИМЕ<br>НА КУПУВАЧА  |
|--|---|------------------------|------------------------|--|-------------------------------|---------------------------------|----------------|---|
|  |   |                        |                        |  | ПАРИЧНИ<br>СРЕДСТВА<br>(лева) | НЕПАРИЧНИ<br>СРЕДСТВА<br>(лева) | ОБЩО<br>(лева) |   |
| 1  | 2   | 3                      | 4                      | 5  | 6                             | 7                               | 8              | 9   |
| <b>ОБОСОБЕНИ ЧАСТИ ОТ ДРУЖЕСТВА С НАД 50 НА СТО ДЪРЖАВНО УЧАСТИЕ</b> |   |                        |                        |  |                               |                                 |                |   |
| 1  | Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 63427.4.2403.2.21 с площ 32 кв.м, намиращ се на бул. "България" № 118, гр. Русе, обособена част от "Български пощи" ЕАД, гр. София   | 23.03.2016 г.          |                        | 21 000   | 25 200                        |                                 | 25 200         | "АЛЕКСАНДРА 11" ООД, гр. Русе                             |
| 2  | Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 63427.5.439.16.15 с площ 72,90 кв.м, намиращ се на ул. "Тича" № 20, гр. Русе, обособена част от "Български пощи" ЕАД, гр.София   | 23.03.2016 г.          |                        | 42 000   | 50 400                        |                                 | 50 400         | "МИП 5" ЕООД, гр. Русе                                    |
| 3  | Самостоятелен обект (магазин) с идентификатор 63427.2.3940.7.23 с площ 14 кв.м, намиращ се на ул. "Александровка" № 97, гр. Русе, обособена част от "Български пощи" ЕАД, гр. София   | 21.06.2016 г.          |                        | 16 000   | 19 200                        |                                 | 19 200         | Пламен Ангелов Атанасов, гр. Русе                         |
| 4  | Обособена реална част - блок "А" - самостоятелна двуетажна сграда, представляваща имот с идентификатор 00789.203.945.1, намираща се на ул. "Георги Трайков" в с. Аспарухово, общ. Дългопол. обл. Варна, обособена част от "Български пощи" ЕАД, гр. София | 24.06.2016 г.          |                        | 98 000   | 117 600                       |                                 | 117 600        | "НАЙД ДЕ" ЕООД, гр. Провадия                              |
| 5  | Самостоятелен обект с идентификатор 04426.102.252.1 с площ 122 кв.м, намиращ се в с. Близнаци, общ. Аврен, обл. Варна, к.к. „Камчия“, обособена част от "Български пощи" ЕАД, гр. София   | 28.06.2016 г.          |                        | 46 000   | 55 200                        |                                 | 55 200         | "САНТА МАРИНА Е" ООД, гр. Варна                           |
| 6  | Дипломатически клуб „Бояна“, ул. Васил Чекаларов № 51, р-н Витоша, гр. София, обособена част от „АДИС“ ЕООД   | 18.10.2016 г.          |                        | 8 500 000                                      | 10 200 000                    |                                 | 10 200 000     | "ЕКСКЛУЗИВ УЕБ ДИЗАЙН" ООД, гр. Стара Загора              |
| 7  | Сграда с идентификатор 68134.801.2076.5, ул. Райко Алексиев № 40, кв. Изток, гр. София, обособена част от „АДИС“ ЕООД   |                        |                        |  |                               |                                 |                |   |
| 8  | Сграда и гараж в поземлен имот с идентификатор 68134.801.289, находящи се на ул. Чарлз Дарвин № 4, кв. Изток, гр. София, обособена част от „АДИС“ ЕООД  |                        |                        |  |                               |                                 |                |   |
| 9  | "Сграда за административни нужди и почивна станция", намираща се в района на „Минерални бани“, с. Марикостиново, община Петрич, област Благоевград, обособена част от "Български пощи" ЕАД, гр. София   | 20.12.2016 г.          |                        | 52 000   | 62 400                        |                                 | 62 400         | „Росинвест“ ООД, с. Кулата, общ. Петрич, обл. Благоевград |
| 10   | Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 04279.608.116.1.13, намиращ се на ул. „Малешево“ (Стефка Филипова) № 23, ет. 1, гр. Благоевград, общ. Благоевград, обл. Благоевград, обособена част от "Български пощи" ЕАД, гр. София                       | 20.12.2016 г.          |                        | 70 000   | 84 000                        |                                 | 84 000         | Христо Василев Христов, с.Българчево, общ. Благоевград    |

СПРАВКА ЗА ОСЪЩЕСТВЕНИТЕ ПРИВАТИЗАЦИОННИ ПРОДАЖБИ ПРЕЗ ПЕРИОДА 01.01.2016 г. - 31.12.2016 г.

| №  | ДРУЖЕСТВО   | ДАТА<br>НА<br>СДЕЛКАТА | ПРОДАДЕН<br>ДЯЛ<br>(%) | ПОКУПНА<br>ЦЕНА<br>без ДДС и режийни<br>(лева) | ЦЕНА ПО ДОГОВОР               |                                 |                | ИМЕ<br>НА КУПУВАЧА  |
|--|---|------------------------|------------------------|--|-------------------------------|---------------------------------|----------------|---|
|  |   |                        |                        |  | ПАРИЧНИ<br>СРЕДСТВА<br>(лева) | НЕПАРИЧНИ<br>СРЕДСТВА<br>(лева) | ОБЩО<br>(лева) |   |
| 1  | 2   | 3                      | 4                      | 5  | 6                             | 7                               | 8              | 9   |
| 11   | Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 56784.540.665.5.7, намиращ се на ет. 1, обект РП 1 в гр. Пловдив 4000, общ. Пловдив, обл. Пловдив, обособена част от "Български пощи" ЕАД, гр. София   | 21.12.2016 г.          |                        | 38 000   | 45 600                        |                                 | 45 600         | „МАРСИ – ПКМ“ ООД, гр. Пловдив                            |
| 12   | „Сграда на съобщенията“, намираща се в УПИ II в кв. 8 по плана на гр. Бургас, ж.к. Изгрев, идентичен с поземлен имот с идентификатор 07079.501.119, обособена част от "Български пощи" ЕАД, гр. София   | 21.12.2016 г.          |                        | 151 000  | 181 200                       |                                 | 181 200        | "ЖЕСТ-82" ЕООД, гр. Бургас                                |
| <b>ИМОТИ - ЧАСТНА ДЪРЖАВНА СОБСТВЕНОСТ</b> |   |                        |                        |  |                               |                                 |                |   |
| 1  | Недвижим имот-ЧДС, представляващ поземлен имот с идентификатор 56784.504.687 с площ 1 188 кв.м, намиращ се на ул. "Брезовско шосе", гр. Пловдив, община Пловдив, област Пловдив   | 28.04.2016 г.          |                        | 72 000   | 88 128                        |                                 | 88 128         | "ПАНДЕЯ" ООД, гр. Пловдив                                 |
| 2  | Недвижим имот-ЧДС, представляващ поземлен имот с идентификатор 56784.504.614 с площ 997 кв.м, намиращ се на ул. "Брезовско шосе", район „Северен“, гр. Пловдив, община Пловдив, област Пловдив  | 03.05.2016 г.          |                        | 66 000   | 80 784                        |                                 | 80 784         | "ЯВИМЕКС" ООД, гр. Пловдив                                |
| 3  | Недвижим имот-ЧДС, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 67653.934.37.1.5, с площ от 115,86 кв. м, намиращ се в сграда, разположена на бул. "България" № 25, гр. Смолян, ведно с прилежащите 1.77% идеални части от общите части на сградата   | 11.05.2016 г.          |                        | 185 000  | 226 440                       |                                 | 226 440        | „Красин“ ООД, гр. Девин                                   |
| 4  | Недвижим имот-ЧДС, представляващ УПИ II от кв. 55, с площ 11 130 кв.м, намиращ се в с. Стара река, общ. Сливен, обл. Сливен   | 23.06.2016 г.          |                        | 55 000   | 67 320                        |                                 | 67 320         | Слав Русев Славов, с. Николаево, общ. Сливен, обл. Сливен |
| 5  | Недвижим имот-ЧДС, представляващ УПИ XVII - 36 - за училище от кв. 5, с площ 8 140 кв.м, намиращ се в с. Соколово, общ. Дряново, обл. Габрово, ведно с построените в него сгради  | 27.06.2016 г.          |                        | 35 000   | 42 840                        |                                 | 42 840         | "ЧЕХ - Йосиф Новосад" ООД, гр. София                      |
| 6  | Недвижим имот-ЧДС, представляващ поземлен имот с идентификатор 52009.504.221, с площ 5835 кв.м, намиращ се в гр. Нови пазар, общ. Нови пазар, обл. Шумен  | 27.07.2016 г.          |                        | 45 000   | 55 080                        |                                 | 55 080         | "ДАП" ООД, гр. Шумен                                      |
| 7  | Недвижим имот-ЧДС, разположен в поземлен имот с идентификатор 67800.501.403 намиращ се на ул. "Кулата" в гр. Созопол, общ. Созопол, обл. Бургас, представляващ : А) 3 бр. самостоятелни обекти, находящи се в сграда с идентификатор 67800.501.403.1 - паметник на културата и Б) сграда с идентификатор 67800.501.403.1.2 със ЗП 54 кв.м | 08.08.2016 г.          |                        | 100 000  | 122 400                       |                                 | 122 400        | Фондация "Приморско - 2004", гр.Приморско                 |
| 8  | Недвижим имот-ЧДС, представляващ имот № 105035 с площ от 8,772 дка, намиращ се в местността „Шипа“, землището на с. Стряма, общ. Раковски, обл. Пловдив   | 07.09.2016 г.          |                        | 41 000   | 50 184                        |                                 | 50 184         | "ИНСА ОЙЛ" ООД, гр. Раковски                              |

СПРАВКА ЗА ОСЪЩЕСТВЕНИТЕ ПРИВАТИЗАЦИОННИ ПРОДАЖБИ ПРЕЗ ПЕРИОДА 01.01.2016 г. - 31.12.2016 г.

| №                               | ДРУЖЕСТВО  | ДАТА<br>НА<br>СДЕЛКАТА | ПРОДАДЕН<br>ДЯЛ<br>(%) | ПОКУПНА<br>ЦЕНА<br>без ДДС и режийни<br>(лева) | ЦЕНА ПО ДОГОВОР               |                                 |                   | ИМЕ<br>НА КУПУВАЧА                          |
|---------------------------------|--|------------------------|------------------------|--|-------------------------------|---------------------------------|-------------------|---|
|                                 |  |                        |                        |  | ПАРИЧНИ<br>СРЕДСТВА<br>(лева) | НЕПАРИЧНИ<br>СРЕДСТВА<br>(лева) | ОБЩО<br>(лева)    |   |
| 1                               | 2  | 3                      | 4                      | 5  | 6                             | 7                               | 8                 | 9   |
| <b>МИНОРИТАРНИ ПАКЕТИ</b>       |  |                        |                        |  |                               |                                 |                   |   |
| 1                               | "Сортови семена - Благоевград" АД, гр. Благоевград   | 29.06.2016 г.          | 0.055                  | 228.76   | 229                           |                                 | 229               | "Сортови семена - 98" АД,<br>гр.Благоевград |
| 2                               | "Ню Бояна филм" АД, гр. София (бивше "Бояна филм" АД)  | 11.07.2016 г.          | 0.009                  | 4 903.00                                       | 4 903                         |                                 | 4 903             | 38-ми ЦПТ                                   |
| 3                               | "Струматекс" АД, гр. Благоевград   | 11.07.2016 г.          | 4.098                  | 37 860.00                                      |                               | 37 860                          | 37 860            | 38-ми ЦПТ                                   |
| 4                               | 20% от капитала на "Академика Сий Палас" АД, гр. София, собственост на "Академика 2011" ЕАД, гр. София | 19.10.2016 г.          | 20                     | 4 189 514.00                                   | 4 189 514.00                  |                                 | 4 189 514         | 39-ти ЦПТ                                   |
| <b>ДОГОВОРЕНИ ПЛАЩАНИЯ ОБЩО</b> |  |                        |                        | <b>13 865 506</b>                              | <b>15 768 622</b>             | <b>37 860</b>                   | <b>15 806 482</b> |   |

**СПРАВКА**  
**ЗА ПОСТЪПИЛИТЕ ИСКАНИЯ И ДАДЕНИТЕ РАЗРЕШЕНИЯ И СЪГЛАСИЯ**  
**ПО РЕДА НА ЧЛ.28 ОТ ЗПСК ЗА ПЕРИОДА 01.01.2016 г. – 31.12.2016 г.**

| <b>Разрешения по реда на чл. 28, ал. 1 от ЗПСК</b>  |  |
|---|--|
| <b>Постъпили искания</b>  | <b>Дадени разрешения</b>   |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• “Институт по маркетинг” ЕАД, гр. София – 3 бр.;</li> <li>• “БДЖ – Товарни превози” ЕООД, гр. София – 10 бр.;</li> <li>• “Военно издателство” ЕООД, гр. София – 2 бр.</li> <li>• “Монтажи” ЕАД, гр. София – 4 бр.;</li> <li>• “Кинтекс” ЕАД, гр. Казанлък – 1 бр.;</li> <li>• “ВМЗ” ЕАД, гр. Сопот – 4 бр.;</li> <li>• “Овча купел” ЕООД, гр. София – 4 бр.;</li> <li>• “БФБ - София” АД, гр. София – 1 бр.</li> </ul> <p><i>Забележка: Бр. на постъпилите искания съответства на входящите писма</i></p> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• “Военно издателство” ЕООД, гр. София – 5 бр.</li> <li>• “Кинтекс” ЕАД, гр. Казанлък – 2 бр.;</li> <li>• “БДЖ – Товарни превози” ЕООД, гр. София – 9 бр.</li> <li>• “Монтажи” ЕАД, гр. София – 4 бр.;</li> <li>• “ВМЗ” ЕАД, гр. Сопот – 1 бр.</li> <li>• “Овча купел” ЕООД, гр. София – 2 бр.;</li> <li>• “БФБ - София” АД, гр. София – 1 бр.</li> <li>• “Институт по маркетинг” ЕАД, гр. София – 2 бр.</li> </ul> <p><i>Забележка: Бр. на дадените разрешения съответства на протоколните решения на ИС</i></p> |

| <b>Съгласия по реда на чл. 28, ал. 6 от ЗПСК</b>  |   |
|---|---|
| <b>Постъпили предложения</b>  | <b>Дадени съгласия</b>  |
| <p><b>Министерство на икономиката</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Преобразуване чрез вливане на “Електронекспорт” ЕООД, гр. София в „Консолид Комерс“ ЕАД, гр. София;</li> <li>• Преобразуване на “ЕКО МЕДЕТ” ЕООД, гр. Панагюрище и „ЕКОИНЖЕНЕРИНГ - РМ“ ЕООД, гр. София чрез вливането им в “ЕКО АНТРАЦИТ” ЕАД, гр. София;</li> <li>• Преобразуване чрез вливане на “ЕКО АНТРАЦИТ” ЕАД, гр. София, чрез приемане (вливане в него) на “ЕКО МЕДЕТ” ЕООД, гр. Панагюрище и „ЕКОИНЖЕНЕРИНГ - РМ“ ЕООД, гр. София.</li> </ul> | <p><b>Министерство на икономиката</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Преобразуване на “ЕКО МЕДЕТ” ЕООД, гр. Панагюрище и „ЕКОИНЖЕНЕРИНГ - РМ“ ЕООД, гр. София, чрез вливането им в “ЕКО АНТРАЦИТ” ЕАД, гр. София;</li> <li>• Преобразуване на “ЕКО АНТРАЦИТ” ЕАД, гр. София чрез приемане (вливане в него) на “ЕКО МЕДЕТ” ЕООД, гр. Панагюрище и „ЕКОИНЖЕНЕРИНГ - РМ“ ЕООД, гр. София.</li> </ul> |
| <p><b>Министерство на здравеопазването</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Преобразуване на “Национална специализирана болница за физикална терапия и рехабилитация” ЕАД, гр. София, чрез вливане в „Специализирани болници за рехабилитация – Национален комплекс“ ЕАД, гр. София без прекратяване на дейността, при условията на универсално правоприемство.</li> </ul>  | <p><b>Министерство на здравеопазването</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Преобразуване на “Национална специализирана болница за физикална терапия и рехабилитация” ЕАД, гр. София, чрез вливане в „Специализирани болници за рехабилитация – Национален комплекс“ ЕАД, гр. София без прекратяване на дейността, при условията на универсално правоприемство.</li> </ul>                          |
| <p><b>Министерство на енергетиката</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Преобразуване на „Топлофикация Искрец“ ЕАД (л), с. Искрец; „Балкан“ ЕООД (л), с.Церово; „Ремонтна база“ ЕООД (л), гр. Сливен чрез вливането им в „Редки метали“ЕООД (л), гр. Бухово.</li> </ul>   | <p><b>Министерство на енергетиката</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Преобразуване на „Топлофикация Искрец“ ЕАД (л), с. Искрец; „Балкан“ ЕООД (л), с.Церово; „Ремонтна база“ ЕООД (л), гр. Сливен чрез вливането им в „Редки метали“ЕООД (л), гр. Бухово.</li> </ul>   |
| <p><b>Министерство на транспорта, информационните технологии и съобщенията</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Прекратяване чрез ликвидация на „Транспортен медицински център“ ЕООД, гр. София;</li> <li>• Преобразуване на „Летище Горна Оряховица“ ЕАД,</li> </ul>   | <p><b>Министерство на транспорта, информационните технологии и съобщенията</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Прекратяване чрез ликвидация на „Транспортен медицински център“ЕООД, гр. София;</li> <li>• Преобразуване на „Летище Горна Оряховица“ ЕАД,</li> </ul>  |

|   |   |
|---|---|
| <p>гр. Горна Оряховица от еднолично акционерно дружество в еднолично дружество с ограничена отговорност.</p>  | <p>гр. Горна Оряховица от еднолично акционерно дружество в еднолично дружество с ограничена отговорност.</p>  |
| <p><b>Министерство на регионалното развитие и благоустройството</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Преобразуване чрез вливане на “Научни изследвания и фотограметрия” ЕООД (л), гр. София в „Научноизследователски институт по строителни материали“ ЕООД, гр. София;</li> <li>• Преобразуване на „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Добрич, чрез промяна на правната форма от дружество с ограничена отговорност в акционерно дружество.</li> </ul> | <p><b>Министерство на регионалното развитие и благоустройството</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Преобразуване чрез вливане на “Научни изследвания и фотограметрия” ЕООД (л), гр. София в „Научноизследователски институт по строителни материали“ ЕООД, гр. София.</li> <li>• Преобразуване на „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Добрич, чрез промяна на правната форма от дружество с ограничена отговорност в акционерно дружество.</li> </ul> |

| Съгласия по реда на чл. 28, ал. 7 от ЗПСК   |   |
|---|---|
| Постъпили искания   | Дадени съгласия   |
| <p><b>Министерство на икономиката</b><br/><i>За намаляване на държавното участие в капитала на:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• „Горубсо - Рудозем“ ЕАД (л), гр. Рудозем, с цел апортиране на акциите от капитала му в капитала на „ДКК“ ЕАД, гр. София;</li> <li>• „Летище Стара Загора“ ЕАД, гр. Стара Загора, с цел апортиране на акциите от капитала му в капитала на „ДКК“ ЕАД, гр. София;</li> <li>• „Учебно – консултантски комплекс“ ЕООД, гр. Берковица, „Държавна лаборатория Българска роза“ ЕООД, гр. София, „Национален институт за изследване на вино и спиртни напитки“ ЕООД, гр. София, „Тежко машиностроене, АД (л), гр. Русе и „МК“ ЕООД (л), гр. София, с цел апортиране на акциите от капитала му в капитала на „ДКК“ ЕАД, гр. София;</li> <li>• „НИТИ“ ЕАД, гр. Казанлък, с цел апортиране на акциите от капитала му в капитала на „ДКК“ ЕАД, гр. София;</li> <li>• „Ел Би Булгарикум“ ЕАД, гр. София с цел апортиране на акциите от капитала му в капитала на „ДКК“ ЕАД, гр. София;</li> <li>• „Стопански търговски комплекс“ ЕООД (л), с цел апортиране на дружествените дялове от капитала му в „ДКК“ ЕАД, гр. София.</li> <li>• „Плод и зеленчук“ ЕООД, гр. Габрово, с цел апортиране на акциите от капитала му в капитала на „ДКК“ ЕАД, гр. София;</li> <li>• „Кинтекс“ ЕАД, гр. София, с цел апортиране на акциите от капитала му в капитала на „ДКК“ ЕАД, гр. София.</li> <li>• „Международен панаир Пловдив“ АД, гр. Пловдив, с цел апортиране на акциите от капитала му в капитала на „ДКК“ ЕАД, гр. София;</li> <li>• „ВМЗ“ ЕАД, гр. София, с цел апортиране на акциите от капитала му в капитала на „ДКК“ ЕАД, гр. София.</li> <li>• „Консолид комерс“ ЕАД, гр. София, „Сертификация“ ЕАД, гр. София и „Електронекспорт“ ЕООД, гр. София, с цел апортиране на акциите/дяловете от капитала им в капитала на „ДКК“ ЕАД, гр. София;</li> </ul> | <p><b>Министерство на икономиката</b><br/><i>За намаляване на държавното участие в капитала на:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• „Институт по маркетинг“ ЕАД, гр. София и „Булгарплодекспорт“ ООД, гр. София чрез внасяне на акционерното участие, като непарична вноска в капитала на „ДКК“ ЕАД, гр. София;</li> <li>• „Летище Стара Загора“ ЕАД, гр. Стара Загора, с цел апортиране на акциите от капитала му в капитала на „ДКК“ ЕАД, гр. София;</li> <li>• „Горубсо - Рудозем“ ЕАД (л), гр. Рудозем, с цел апортиране на акциите от капитала му в капитала на „ДКК“ ЕАД, гр. София;</li> <li>• „Учебно – консултантски комплекс“ ЕООД, гр. Берковица, „Държавна лаборатория Българска роза“ ЕООД, гр. София, „Национален институт за изследване на вино и спиртни напитки“ ЕООД, гр. София, „Тежко машиностроене, АД (л), гр. Русе и „МК“ ЕООД (л), гр. София, с цел апортиране на акциите от капитала му в капитала на „ДКК“ ЕАД, гр. София;</li> <li>• „НИТИ“ ЕАД, гр. Казанлък, с цел апортиране на акциите от капитала му в капитала на „ДКК“ ЕАД, гр. София;</li> <li>• „Ел Би Булгарикум“ ЕАД, гр. София с цел апортиране на акциите от капитала му в капитала на „ДКК“ ЕАД, гр. София;</li> <li>• „Стопански търговски комплекс“ ЕООД (л), с цел апортиране на дружествените дялове от капитала му в „ДКК“ ЕАД, гр. София.</li> <li>• „Кинтекс“ ЕАД, гр. София, с цел апортиране на акциите от капитала му в капитала на „ДКК“ ЕАД, гр. София.</li> <li>• „Международен панаир Пловдив“ АД, гр. Пловдив, с цел апортиране на акциите от капитала му в капитала на „ДКК“ ЕАД, гр. София;</li> <li>• „ВМЗ“ ЕАД, гр. София, с цел апортиране на акциите от капитала му в капитала на „ДКК“ ЕАД, гр. София.</li> <li>• „Консолид комерс“ ЕАД, гр. София, „Сертификация“ ЕАД, гр. София и „Електронекспорт“ ЕООД, гр. София, с цел апортиране на акциите/дяловете от капитала им в</li> </ul> |

|   |  |
|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• „Екоел“ ЕАД (л), гр. Плевен, „Тедимпекс“ ЕООД (л), гр. Хасково и „Котленски край“ ЕООД (л), гр. Котел с цел апортиране на дружествените дялове и акции от капитала им притежаваните от държавата в капитала на „ДКК“ ЕАД, гр. София;</li> <li>• „Транзитна търговска зона“ АД, гр. Варна, с цел апортиране на притежаваните от държавата акции от капитала му в капитала на „Национална компания индустриални зони“ ЕАД, гр. София.</li> </ul> | <p>капитала на „ДКК“ ЕАД, гр. София;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• „Екоел“ ЕАД (л), гр. Плевен, „Тедимпекс“ ЕООД (л), гр. Хасково и „Котленски край“ ЕООД (л), гр. Котел с цел апортиране на дружествените дялове и акции от капитала им притежаваните от държавата в капитала на „ДКК“ ЕАД, гр. София;</li> <li>• „Транзитна търговска зона“ АД, гр. Варна, с цел апортиране на притежаваните от държавата акции от капитала му в капитала на „Национална компания индустриални зони“ ЕАД, гр. София.</li> </ul> |
| <p><b>Министерство на финансите</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• За намаляване на държавното участие в капитала на „Свободна зона – Пловдив“ АД, гр. Пловдив чрез безвъзмездно прехвърляне на община Пловдив на собствеността върху притежаваните от държавата акции от капитала на дружеството.</li> </ul>   | <p><b>Министерство на финансите</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• За намаляване на държавното участие в капитала на „Свободна зона – Пловдив“ АД, гр. Пловдив чрез безвъзмездно прехвърляне на община Пловдив на собствеността върху притежаваните от държавата акции от капитала на дружеството.</li> </ul>  |
| <p><b>Министерство на транспорта, информационните технологии и съобщенията</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• За намаляване на държавното участие в капитала на „Информационно обслужване“ АД, гр. София в изпълнение на Решение №212/22.11.2013 г. на Върховния касационен съд.</li> </ul>   | <p><b>Министерство на транспорта, информационните технологии и съобщенията</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• За намаляване на държавното участие в капитала на „Информационно обслужване“ АД, гр. София в изпълнение на Решение №212/22.11.2013 г. на Върховния касационен съд.</li> </ul>  |

**СПРАВКА**  
**ЗА ПРОВЕДЕНИ ИНТЕРВЮТА, ОТГОВОРИ НА ЖУРНАЛИСТИЧЕСКИ**  
**ЗАПИТВАНЯ, ИНФОРМАЦИОННИ МАТЕРИАЛИ, ИЗГОТВЕНИ**  
**ПРЕЗ ПЕРИОДА 01.01.2016 г. – 31.12.2016 г.**

*Проведени интервюта и участия в програми на медии:*

- 18.01.2016 г. – Разговор със Светослав Метанов - сп. „Клуб Z“, относно Плана за работа на АПСК за 2016 г.;
- 26.01.2016 г. – Разговор с представител на в. „Банкер“, относно предстоящата продажба на „Сортови семена - Елит“ ЕАД, гр. София;
- 03.02.2016 г. – Отговор на журналистическо запитване от Младен Любенов - в. „Утро“, относно предстоящите търгове за продажба на обособени части от „Български пощи“ ЕАД, гр. София, намиращи се в гр. Русе;
- 09.02.2016 г. – Разговор с Владислава Пеева – „Mediapool.bg“, относно приоритетите на АПСК за 2016 г.;
- 15.02.2016 г. – Разговор с Младен Любенов - в. „Утро“, относно успешния търг за продажба на обособена част от „Български пощи“ ЕАД, гр. София, намираща се в гр. Русе и за предстоящи търгове за продажба на други обекти в гр. Русе;
- 09.02.2016 г. – Изп. директор пред в. „Банкер“ – интервю относно очакваните сделки на АПСК и работата по следприватизационния контрол през настоящата 2016 г.;
- 25.02.2016 г. – Интервю с Десислава Кръстева - БТВ, във връзка с подготвян репортаж за предаването „Тази сутрин“, относно продажбата на кораб „Атанас Димитров“, обособена част от „БМКЦ“ ЕАД, гр. Варна;
- 26.02.2016 г. – Интервю с Богомил Грозев – Нова ТВ, във връзка с подготвяната продажба на кораб „Атанас Димитров“, обособена част от „БМКЦ“ ЕАД, гр. Варна;
- 29.02.2016 г. – Интервю за телевизия БИТ, относно сделката 79,83% от капитала на „Булгартабак Холдинг“ АД, гр. София;
- 02.03.2016 г. – Интервю за „Клуб Z“ – „Приходи и разходи на АПСК за 2015 г.“
- 18.03.2016 г. – Интервю за „Mediapool.bg“ относно следприватизационните ангажименти на купувача по договора за „Булгартабак Холдинг“ АД, гр. София;
- 23.03.2016 г. – Интервю за „Телеграф“ за следприватизационните ангажименти, заложиени в договора за продажба на „Булгартабак Холдинг“ АД;
- 23.03.2016 г. – Интервю за в. „Капитал“ за следприватизационните задължения на купувача по договора за продажба на „Булгартабак Холдинг“ АД;
- 23.03.2016 г. – Интервю за сп. „Клуб Z“ за следприватизационните ангажименти, заложиени в договора за продажба на „Булгартабак Холдинг“ АД;
- 28.03.2016 г. – Участие в предаването „Преди всички“ на програма „Хоризонт“ (БНР) относно преустановената дейност в дъщерното дружество „София - БТ“;

- 30.03.2016 г. – Интервю за в. „Стандарт“ за предприетите действия от страна на АПСК относно следприватизационните ангажименти на купувача по договора за продажба на 79,83% от капитала на „Булгартабак Холдинг“ АД, гр. София;
- 30.03.2016 г. – Интервю за в. „Стандарт“ за предприетите действия от страна на АПСК относно следприватизационните ангажименти на купувача по договора за продажба на 79,83% от капитала на „Булгартабак Холдинг“ АД, гр. София;
- 30.03.2016 г. – Интервю за в. „Монитор“ за предприетите действия от страна на АПСК относно следприватизационните ангажименти на купувача по договора за продажба на 79,83% от капитала на „Булгартабак Холдинг“ АД, гр. София;
- 31.03.2016 г. – Включване в БТВ с коментар на Изп. директор след извършената проверка на територията на дъщерното дружество „София - БТ“;
- 31.03.2016 г. – Включване в БНР с коментар на Изп. директор след извършената проверка на територията на дъщерното дружество „София - БТ“;
- 31.03.2016 г. – Включване по БНТ с коментар на Изп. директор след извършената проверка на територията на дъщерното дружество „София - БТ“;
- 31.03.2016 г. – Включване по „Дарик радио“ с коментар на Изп. директор след извършената проверка на територията на дъщерното дружество „София - БТ“;
- 06.04.2016 г. – Интервю за БНТ относно предприетите действия от страна на АПСК по повод прекратяване на дейността на „София-БТ“ АД;
- 06.04.2016 г. – Интервю за в.Стандарт относно предприетите действия от страна на АПСК по повод прекратяване на дейността на „София-БТ“ АД;
- 06.04.2016 г. – Интервю за в.Монитор относно предприетите действия от страна на АПСК по повод прекратяване на дейността на „София-БТ“ АД;
- 06.04.2016 г. – Интервю за Investor.bg относно предприетите действия от страна на АПСК по повод прекратяване на дейността на „София-БТ“ АД;
- 07.04.2016 г. – Интервю за в. Банкер относно предприетите действия от страна на АПСК по повод прекратяване на дейността на „София-БТ“ АД;
- 08.04.2016 г. – Интервю за TV “Bulgaria on air” относно предприетите действия от страна на АПСК по повод прекратяване на дейността на „София-БТ“ АД;
- 11.04.2016 г. – Интервю за в. “24 часа” след извършена проверка на АПСК в „Благоевград-БТ“;
- 12.04.2016 г. – Интервю за радио „Дарик – Пловдив“, относно прогнозните планове за приватизация за периода 2017 – 2019 г.;
- 12.04.2016 г. – Интервю за „Клуб Z“ относно евентуалната бъдеща приватизация на дружествата от ВПК;
- 14.04.2016 г. – Становище на АПСК относно появили се публикации за предстояща приватизация на „ВМЗ“ ЕАД – в. „Телеграф“;



- 15.04.2016 г. – Становище на АПСК относно появили се публикации за предстояща приватизация на „ВМЗ“ ЕАД – информационна агенция „Фокус“;
- 20.04.2016 г. – Интервю за телевизия ВІТ – предстоящите съкращения в „София – БТ“ АД;
- 26.04.2016 г. – Разговор с Investor.bg, относно ролята на АПСК в контрола на концесиите и предстоящите промени в закона за концесиите;
- 10.05.2016 г. – Интервю за в. „24 часа“ на тема закриване на процедурата за приватизация на „БДЖ – Товарни превози“ ЕООД, гр. София;
- 12.05.2016 г. – Интервю за БНТ – на тема закриване на процедурата за приватизация на „БДЖ – Товарни превози“ ЕООД, гр. София;
- 12.05.2016 г. – Интервю за БТВ – на тема закриване на процедурата за приватизация на „БДЖ – Товарни превози“ ЕООД, гр. София;
- 12.05.2016 г. – Интервю за Mediapool.bg – на тема закриване на процедурата за приватизация на „БДЖ – Товарни превози“ ЕООД, гр. София;
- 12.05.2016 г. – Интервю за сп. „Клуб Z“ – на тема закриване на процедурата за приватизация на „БДЖ – Товарни превози“ ЕООД, гр. София;
- 19.05.2016 г. – Интервю за в. „Капитал Дейли“ – въпроси свързани с „Ел Би Булгарикум“ ЕАД;
- 01.06.2016 г. – Интервю за в. „Стандарт“ относно отчета на дейността на АПСК за 2015 г.;
- 01.06.2016 г. – Интервю за агенция „Блумбърг“ – развитието на процедурата за приватизация на „БФБ – София“ АД, гр. София.
- 06.08.2016 г. – Интервю в. „Капитал“ по повод измененията в Закона за концесиите и следприватизационните ангажименти по сделката за „Параходство БМФ“ ЕАД;
- 04.08.2016 г. – Интервю за в. **Банкер** – позицията на АПСК, относно безвъзмездното прехвърляне на държавното участие в капитала на „Международен панаир Пловдив“ АД на община Варна и община Пловдив;
- 08.09.2016 г. – Интервю за сп. „Клуб Z“ относно проведен публичен търг с явно наддаване за продажба на обособени части от „АДИС“ ЕООД, гр. София;
- 08.09.2016 г. – Интервю за в. „Банкер“ относно проведен публичен търг с явно наддаване за продажба на обособени части от „АДИС“ ЕООД;
- 08.09.2016 г. – Интервю за в. „Капитал“ относно проведен публичен търг с явно наддаване за продажба на обособени части от „АДИС“ ЕООД;
- 08.09.2016 г. – Интервю за **OffNews.bg** относно проведен публичен търг с явно наддаване за продажба на обособени части от „АДИС“ ЕООД;
- 08.09.2016 г. – Интервю за **Mediapool.bg** относно проведен публичен търг с явно наддаване за продажбата на обособени части от „АДИС“ ЕООД;
- 08.09.2016 г. – Интервю за **Канал 1 /БНТ/** относно проведен публичен търг с явно наддаване за продажбата на обособени части от „АДИС“ ЕООД;

- 08.09.2016 г. – Интервю за **FrogNews.bg** – въпроси във връзка с проведения търг за продажбата на обособени части от „АДИС“ ЕООД /начало на процедурата, публикувани обяви, къде и кога /;
- 08.09.2016 г. – Интервю за **Нова ТВ** относно проведен публичен търг с явно наддаване за продажбата на обособени части от „АДИС“ ЕООД;
- 08.09.2016 г. – Интервю за **в. „Сега“** относно проведен публичен търг с явно наддаване за продажбата на обособени части от „АДИС“ ЕООД;
- 15.09.2016 г. – Участие в предаването **„Преди всички“ на БНР** – коментар след проведено заседание на Комисията по икономическа политика към НС от 14.09.2016 г. - Възможно ли е да се продават обособени части от дружества, които са включени в т.нар. „забранителен списък“ към ЗПСК;
- 16.09.2016 г. – Интервю за **Канал 1 /БНТ/** новинарска емисия относно законосъобразността на сделка за продажба на Дипломатическия клуб „Бояна“, обособена част от „АДИС“ ЕООД – дружество от т.нар. „забранителен списък“ към ЗПСК;
- 16.09.2016 г. – Интервю за **Mediapool.bg** относно законосъобразността на продажбата на обособени части на дружества от т.нар. „забранителен списък“ към ЗПСК;
- 26.09.2016 г. – Интервю за **програма „Хоризонт“ – Ст. Загора** във връзка с хода на процедурата за приватизация на Дипломатически клуб „Бояна“, об. част от „АДИС“ ЕООД , относно внасяне в срок на две декларации от спечелилият търга - за произход на средствата по ЗПСК и по смисъла на Закона за мерките срещу изпирането на пари;
- 28.09.2016 г. – Интервю за **БНТ** във връзка с хода на приватизационната процедура за Дипломатическия клуб „Бояна“ – информация по повод искане от Националната агенция по приходите (НАП) за предоставяне на информация и документи, вкл. и двете декларации на купувача за произход на средства;
- 28.09.2016 г. – Интервю за **БТВ** във връзка с хода на приватизационната процедура за Дипломатическия клуб „Бояна“ - информация по повод искане от НАП за предоставяне на информация и документи, вкл. и двете декларации на купувача за произход на средства;
- 28.09.2016 г. – Интервю за **в. „Капитал Дейли“** във връзка с хода на приватизационната процедура за Дипломатическия клуб „Бояна“- информация по повод искане от НАП за предоставяне на информация и документи, вкл. и двете декларации на купувача за произход на средства;
- 28.09.2016 г. – Интервю за **програма „Хоризонт“ /БНР/** относно хода на приватизационната процедура за Дипломатическия клуб „Бояна“- информация по повод искане от НАП за предоставяне на информация и документи, вкл. и двете декларации на купувача за произход на средства.
- 17.10.2016 г. – интервю за **БНТ** по повод одобряването от НС на сделката за приватизация на обособени части от „АДИС“ ЕООД , в т.ч. Дипломатически клуб „Бояна“;
- 17.10.2016 г. – интервю за **Нова ТВ** – одобрената от НС сделка за продажбата на Дипломатически клуб „Бояна“, об. част от „АДИС“ ЕООД;

- 17.10.2016 г. – интервю за **Mediapool.bg** – одобрената от НС сделка за продажбата на Дипломатически клуб „Бояна“, об. част от „АДИС“ ЕООД;
- 17.10.2016 г. – интервю за в. „**Капитал Дейли**“ – одобрената от НС сделка за продажбата на Дипломатически клуб „Бояна“, об. част от „АДИС“ ЕООД;
- 17.10.2016 г. – интервю за сп. „**Клуб Z**“ – одобрената от НС сделка за продажбата на Дипломатически клуб „Бояна“, об. част от „АДИС“ ЕООД;
- 17.10.2016 г. – интервю за **OffNews.bg** – одобрената от НС сделка за продажбата на Дипломатически клуб „Бояна“, об. част от „АДИС“ ЕООД;
- 26.10.2016 г. – интервю за **Блумбърг ТВ** относно предстоящата ревизия на всички приватизационни сделки, обявена от г-н Бойко Борисов – министър председател;
- 27.10.2016 г. – интервю за **Mediapool.bg** относно предстоящата ревизия на всички приватизационни сделки, обявена от г-н Бойко Борисов – министър председател;
- 27.10.2016 г. – интервю за в. „**Капитал Дейли**“ относно безвъзмездното прехвърляне на държавното участие в капитала на „Международен панаир Пловдив“ АД на община Варна и община Пловдив;
- 25.11.2016 г. – интервю с корейски журналист относно цялостния приватизационен процес в Република България от неговото начало през 1992 до настоящия момент;
- 05.12.2016 г. – интервю с **Нова ТВ**, относно приключването на сделката за Дипломатически клуб „Бояна“, об. част от „АДИС“ ЕООД;
- 07.12.2016 г. – интервю за в. „**Старозагорски новини**“, относно приключването на сделката за Дипломатически клуб „Бояна“, об. част от „АДИС“ ЕООД;
- 09.12.2016 г. – интервю за в. „**Капитал**“ на тема „Очаквания от дейността на АПСК през 2017г.“
- 13.12.2016 г. – интервю за сп. „**Икономист**“ – възможности и варианти за приватизацията на проекта „АЕЦ Белене“

*Изготвени пресинформации относно хода на приватизационния процес:*

- 05.01.2016 г. – На 13.01.2016 г. стартира 37-ят централизиран публичен търг, който ще се проведе на “Българска фондова борса-София” АД, гр. София;
- 11.01.2016 г. – АПСК прекрати процедурата за приватизацията на „НИТИ“ ЕАД, гр. Казанлък;
- 10.02.2016 г. – От 1 930 000. лв. ще започне наддаването за „Опитна станция по сортоподдържане и семепроизводство – Бяла Слатина“, об. част от „Сортови семена –Елит“ ЕАД, гр. София;
- 15.02.2016 г. – Близо 4 пъти скочи цената на проведения в АПСК търг с явно наддаване за продажбата на самостоятелен обект (магазин) в гр. Русе, об. част от “Български пощи” ЕАД, гр. София;
- 25.02.2016 г. – АПСК ще обяви нов търг за продажбата на „Опитна станция по сортоподдържане и семепроизводство – Бяла Слатина“, об. част от „Сортови семена –Елит“ ЕАД, гр. София;

- 23.03.2016 г. - Информация за работната среща в АПСК със синдикалните организации от КНСБ и „Подкрепа“ във връзка със следприватизационните ангажименти на купувача по договора за продажба на 79,83% от капитала на „Булгартабак Холдинг“ АД, гр. София.
- 01.04.2016 г. – Информация относно резултатите от извънредната проверка на място в „София - БТ“ АД, която АПСК извърши като контролиращ орган по приватизационния договор за продажбата на 79,83% от капитала на „Булгартабак холдинг“ АД;
- 11.04.2016 г. – Приватизацията на „ВМЗ“ ЕАД не е предвидена в Плана за работа през 2016г.;
- 11.05.2016 г. – АПСК продаде 5 имота – частна държавна собственост на обща стойност 470 952 лв.;
- 14.05.2016 г. – АПСК стартира отново процедурата за продажбата на самостоятелен обект (магазин), намиращ се на ул. „Александровска“ № 97 в гр. Русе.
- 04.07.2016 г. – Само за месец АПСК реализира 6 приватизационни продажби на обща стойност 302 389 лв.;
- 16.09.2016 г. – Казусът около приватизационната продажба на обособени части от „АДИС“ ЕООД;
- 29.09.2016 г. – Информация за хода на приватизационната процедура за Дипломатически клуб „Бояна“, обособена част от „АДИС“ ЕООД, гр. София.
- 06.10.2016 г. – АПСК ще предложи за продажба пакети от акции от капитала на 17 дружества на поредния 39-ти централизиран публичен търг;
- 12.10.2016 г. – На 19.10.2016 г. стартира 39-ти централизиран публичен търг, който ще се проведе на “Българска фондова борса-София” АД.

**РАЗГЛЕДАНИ ОТЧЕТИ И ИЗГОТВЕНИ КОНСТАТИВНИ ПРОТОКОЛИ  
ЗА ИЗВЪРШЕН КОНТРОЛ НА ЗАДЪЛЖЕНИЯ, ПРЕДВИДЕНИ В ПРИВАТИЗАЦИОННИТЕ ДОГОВОРИ  
ЗА ПЕРИОДА 01.01.2016 г. - 31.12.2016 г.**

| №  | Обект  | Период | Дата на съставяне на констативен протокол |
|----|--|--------|---|
| 1  | 75% от капитала на "ПУЛКОМ" АД /"ИЗГРЕВ - ПТИЦЕВЪДСТВО" ЕАД/, с. ПОЛИКРАИЩЕ  | 2013   | 27.01.2016 г.                             |
| 2  | 75% от капитала на "ПУЛКОМ" АД /"ИЗГРЕВ - ПТИЦЕВЪДСТВО" ЕАД/, с. ПОЛИКРАИЩЕ  | 2014   | 27.01.2016 г.                             |
| 3  | 79.83 % от капитала на "БУЛГАРТАБАК ХОЛДИНГ" АД, СОФИЯ   | 2014   | 10.03.2016 г.                             |
| 4  | 79.83 % от капитала на "БУЛГАРТАБАК ХОЛДИНГ" АД, СОФИЯ   | 2014   | 15.03.2016 г.                             |
| 5  | 79.83 % от капитала на "БУЛГАРТАБАК ХОЛДИНГ" АД, СОФИЯ   | 2015   | 15.03.2017 г.                             |
| 6  | 60% от капитала на "РЕПРОДУКТОР ПО СВИНЕВЪДСТВО" АД, ЯМБОЛ   | 2014   | 10.02.2016 г.                             |
| 7  | 75% от капитала на "РЕМО" ЕАД, ШУМЕН   | 2014   | 27.01.2016 г.                             |
| 8  | Хотел "Средец-Средец-2", Об.ч. от "СЛЪНЧЕВ БРЯГ" АД, НЕСЕБЪР   | 2014   | 29.02.2016 г.                             |
| 9  | Хотел "Средец-Средец-2", Об.ч. от "СЛЪНЧЕВ БРЯГ" АД, НЕСЕБЪР   | 2015   | 29.02.2016 г.                             |
| 10 | ВЕЦ "Черни Осъм", Об. част от "НЕК" - ЕАД, СОФИЯ   | 2014   | 30.03.2016 г.                             |
| 11 | ВЕЦ "Разлог", Об. част от "НЕК" - ЕАД, СОФИЯ   | 2014   | 10.02.2016 г.                             |
| 12 | Об. част Рудник "ДИМОВ ДОЛ" от "ГОРУБСО-РУДОЗЕМ" - ЕАД, РУДОЗЕМ  | 2014   | 29.02.2016 г.                             |
| 13 | 80 % от капитала на "ПОЛИПРИНТ" - АД, ВРАЦА  | 2014   | 30.03.2016 г.                             |
| 14 | 63 % от капитала на "МОНТЛЕС" - АД, МОНТАНА  | 2014   | 10.02.2016 г.                             |
| 15 | 76 % от капитала на "ЕАЗ - П" - ЕООД, ПОПОВО   | 2014   | 29.02.2016 г.                             |
| 16 | Рудник "Бела вода" об. част от "МИНИ ПЕРНИК" - ЕАД, ПЕРНИК   | 2014   | 27.01.2016 г.                             |
| 17 | ВЕЦ "Росица-2" и ВЕЦ "Росица-3", Об. част от "НЕК" - ЕАД, СОФИЯ  | 2014   | 27.01.2016 г.                             |
| 18 | 71 % от капитала на "КРЕМИКОВЦИ" - ЕАД, СОФИЯ  | 2013   | 11.04.2016 г.                             |
| 19 | 71 % от капитала на "КРЕМИКОВЦИ" - ЕАД, СОФИЯ  | 2014   | 11.04.2016 г.                             |
| 20 | 95% от капитала на "БОЯНА ФИЛМ" - ЕАД, СОФИЯ   | 2014   | 10.06.2016 г.                             |
| 21 | 70 % от капитала на "МИНА БЕЛИ БРЕГ" - ЕАД, ГАБЕР  | 2015   | 20.05.2016 г.                             |
| 22 | Каскада "Асеница", ВЕЦ"Асеница I и II", Каскада "Горни Лом", ВЕЦ"Китка", ВЕЦ"Горни Лом", ВЕЦ "Миджур", ВЕЦ "Ракита", ВЕЦ "Фалковец" и ВЕЦ "Малуша" от "НЕК" - ЕАД, СОФИЯ | 2013   | 20.06.2016 г.                             |
| 23 | Каскада "Асеница", ВЕЦ"Асеница I и II", Каскада "Горни Лом", ВЕЦ"Китка", ВЕЦ"Горни Лом", ВЕЦ "Миджур", ВЕЦ "Ракита", ВЕЦ "Фалковец" и ВЕЦ "Малуша" от "НЕК" - ЕАД, СОФИЯ | 2014   | 20.06.2016 г.                             |
| 24 | ВЕЦ "РАДОМИРЦИ", об.част от "НЕК" - ЕАД, СОФИЯ   | 2014   | 07.06.2016 г.                             |
| 25 | 72% от капитала на "АГРОБИЗ" - ЕООД, ПАНАГЮРИЩЕ  | 2014   | 07.04.2016 г.                             |
| 26 | 72% от капитала на "АГРОБИЗ" - ЕООД, ПАНАГЮРИЩЕ  | 2015   | 07.04.2016 г.                             |
| 27 | 80% от капитала на "ОРЛОВЕЦ" - ЕООД, ВРАЦА   | 2014   | 20.06.2016 г.                             |
| 28 | 20% от капитала на "ОРЛОВЕЦ" - ВРАЦА, ВРАЦА  | 2014   | 20.06.2016 г.                             |

ПРИЛОЖЕНИЕ 9

| №  | Обект   | Период | Дата на съставяне на констативен протокол |
|----|---|--------|---|
| 29 | ВЕЦ "Топлика" об. част "НЕК" - ЕАД, СОФИЯ   | 2014   | 20.05.2016 г.                             |
| 30 | 79 % от капитала на МИНА"СТАНЯНЦИ" - ЕАД, СТАНЯНЦИ  | 2014   | 20.06.2016 г.                             |
| 31 | 70 % от капитала на "БУЛКОНС" - ЕАД, ПЪРВОМАЙ   | 2014   | 20.06.2016 г.                             |
| 32 | 70% от капитала на "ПАРАХОДСТВО БЪЛГАРСКИ МОРСКИ ФЛОТ" - ЕАД, ВАРНА                                   | 2014   | 04.04.2016 г.                             |
| 33 | 100% от капитала на "ПРОМИШЛЕНО СТРОИТЕЛСТВО-ХОЛДИНГ"ЕАД, ГР.СОФИЯ                                    | 2014   | 15.04.2016 г.                             |
| 34 | 80 % от капитала на "ЛЕСКОМПЛЕКТ" - ЕАД, СОФИЯ  | 2015   | 04.07.2016 г.                             |
| 35 | 80 % от капитала на "МЕТАЛАГРО" - АД, ДОБРИЧ /"ЕВРОМЕТАЛ" - ООД                                       | 2014   | 01.07.2016 г.                             |
| 36 | 80 % от капитала на "МЕТАЛАГРО" - АД, ДОБРИЧ /"ЕВРОМЕТАЛ" - ООД                                       | 2015   | 01.07.2016 г.                             |
| 37 | 70 % от капитала на "ВАРНА ФИЛМ" - ООД, ВАРНА   | 2015   | 20.09.2016 г.                             |
| 38 | База № 2 - Крумовград, Об.част от "ТЕЛЕВИЗИОННИ И РАДИОСЕРВИЗИ" - ЕАД, СОФИЯ                          | 2015   | 20.09.2016 г.                             |
| 39 | Книжарница №89, Бургас жк."Славейков" , Об. част от "ИСКРА" - ЕООД, БУРГАС                            | 2015   | 20.09.2016 г.                             |
| 40 | 80 % от капитала на "МРАМОР ГРАНИТ" - АД, ВЛАДАЯ  | 2015   | 20.09.2016 г.                             |
| 41 | ВЕЦ "ХУБЧА", Об. част от "НЕК" - ЕАД, СОФИЯ   | 2014   | 20.09.2016 г.                             |
| 42 | 75% от капитала на "ЗАГАРИЯ" - ЕАД, СТАРА ЗАГОРА  | 2014   | 30.08.2016 г.                             |
| 43 | 75% от капитала на "ЗАГАРИЯ" - ЕАД, СТАРА ЗАГОРА  | 2015   | 30.08.2016 г.                             |
| 44 | 100 % от капитала на "ТЕХНОЕКСПОРТСТРОЙ" ЕАД, гр.София  | 2014   | 30.08.2016 г.                             |
| 45 | 100% от капитала на "ТОПЛОФИКАЦИЯ - ПЛЕВЕН" - ЕАД, ПЛЕВЕН   | 2014   | 01.07.2016 г.                             |
| 46 | 100% от капитала на "ТОПЛОФИКАЦИЯ - ПЛЕВЕН" - ЕАД, ПЛЕВЕН   | 2015   | 01.07.2016 г.                             |
| 47 | 63 % от капитала на "МОНТЛЕС" - АД, МОНТАНА   | 2015   | 04.07.2016 г.                             |
| 48 | ВЕЦ "Пасарел" и ВЕЦ "Кокаляне", обединени в каскада "Искър", Об. част от "НЕК" - ЕАД, СОФИЯ           | 2015   | 20.09.2016 г.                             |
| 49 | 75 % от капитала на "СТРУМА - С" - ЕАД, САНДАНСКИ   | 2015   | 30.08.2016 г.                             |
| 50 | ВЕЦ "Лешница", Об. част от "НЕК" - ЕАД, СОФИЯ   | 2015   | 20.09.2016 г.                             |
| 51 | ВЕЦ "Самораново", Об. част от "НЕК" - ЕАД, СОФИЯ  | 2015   | 20.09.2016 г.                             |
| 52 | ВЕЦ "Пирин" и ВЕЦ "Спанчево", обединени в каскада "Пиринска Бистрица", Об. част от "НЕК" - ЕАД, СОФИЯ | 2014   | 04.07.2016 г.                             |
| 53 | 40 % от капитала на "ХЕЛИО ТУР - С" - АД, СОЗОПОЛ   | 2014   | 01.07.2016 г.                             |
| 54 | 80 % от капитала на "ИНТЕРБАЛКАН" - ЕООД, СОФИЯ   | 2014   | 30.08.2016 г.                             |
| 55 | 80 % от капитала на "ИНТЕРБАЛКАН" - ЕООД, СОФИЯ   | 2015   | 30.08.2016 г.                             |
| 56 | "Дърводелски цех", Об. част от "ПЪРВИ МАЙ" - ООД, МЪГЛИЖ  | 2014   | 04.07.2016 г.                             |

ПРИЛОЖЕНИЕ 9

| №  | Обект   | Период | Дата на съставяне на констативен протокол |
|----|---|--------|---|
| 57 | "Дърводелски цех", Об. част от "ПЪРВИ МАЙ" - ООД, МЪГЛИЖ  | 2015   | 04.07.2016 г.                             |
| 58 | ВЕЦ "Бели Вит", Об. част от "НЕК" - ЕАД, СОФИЯ  | 2014   | 30.08.2016 г.                             |
| 59 | 80 % от капитала на "СТАРИЯ ДЪБ" - ЕООД, ТЪРГОВИЩЕ  | 2014   | 30.08.2016 г.                             |
| 60 | 100% от капитала на "ТОПЛОФИКАЦИЯ - БУРГАС" - ЕАД, БУРГАС   | 2015   | 20.10.2016 г.                             |
| 61 | Ресторант "ГАЛАТЕЯ" - об. част от "ВАРНЕНСКИ БРЯГ" ЕАД  | 2013   | 23.12.2016 г.                             |
| 62 | Ресторант "ГАЛАТЕЯ" - об. част от "ВАРНЕНСКИ БРЯГ" ЕАД  | 2014   | 23.12.2016 г.                             |
| 63 | "Скални облицовки", Об. част от "БУРГАСКИ МЕДНИ МИНИ" - ЕАД, РОСЕН                                    | 2015   | 25.10.2016 г.                             |
| 64 | Магазин № 59 об. част от "ПЛОДЕКС" - ЕООД, РУСЕ   | 2014   | 18.10.2016 г.                             |
| 65 | Магазин № 59 об. част от "ПЛОДЕКС" - ЕООД, РУСЕ   | 2015   | 18.10.2016 г.                             |
| 66 | 20% от капитала на "ТОВАРНИ ПРЕВОЗИ" ООД, ЛОВЕЧ   | 2015   | 20.10.2016 г.                             |
| 67 | ВЕЦ "ХУБЧА", Об. част от "НЕК" - ЕАД, СОФИЯ   | 2015   | 11.10.2016 г.                             |
| 68 | 75% от капитала на "РЕМО" - ЕАД, ШУМЕН  | 2015   | 25.10.2016 г.                             |
| 69 | 75% от капитала на "РЕМО" - ЕАД, ШУМЕН  | 2016   | 25.10.2016 г.                             |
| 70 | 80% от капитала на "ОРЛОВЕЦ" - ЕООД, ВРАЦА  | 2015   | 25.10.2016 г.                             |
| 71 | 20% от капитала на "ОРЛОВЕЦ" - ВРАЦА, ВРАЦА   | 2015   | 25.10.2016 г.                             |
| 72 | ВЕЦ "Топлика" об. част "НЕК" - ЕАД, СОФИЯ   | 2015   | 20.10.2016 г.                             |
| 73 | 76 % от капитала на "ЕАЗ - П" - ЕООД, ПОПОВО  | 2015   | 11.10.2016 г.                             |
| 74 | ВЕЦ "Петрово", Об. част от "НЕК" - ЕАД, СОФИЯ   | 2015   | 20.10.2016 г.                             |
| 75 | ВЕЦ "Пирин" и ВЕЦ "Спанчево", обединени в каскада "Пиринска Бистрица", Об. част от "НЕК" - ЕАД, СОФИЯ | 2015   | 25.10.2016 г.                             |
| 76 | 79 % от капитала на МИНА "СТАНЯНЦИ" - ЕАД, СТАНЯНЦИ   | 2015   | 11.10.2016 г.                             |
| 77 | 75 % от капитала на "СМИЛЕДА" - ООД, СМИЛЯН   | 2014   | 25.10.2016 г.                             |
| 78 | 75 % от капитала на "СМИЛЕДА" - ООД, СМИЛЯН   | 2015   | 25.10.2016 г.                             |
| 79 | 70 % от капитала на "БУЛКОНС" - ЕАД, ПЪРВОМАЙ   | 2015   | 20.10.2016 г.                             |
| 80 | ВЕЦ "Бели Вит", Об. част от "НЕК" - ЕАД, СОФИЯ  | 2015   | 11.10.2016 г.                             |
| 81 | 55 % от капитала на "СЛЪНЧЕВИ ЛЪЧИ" - ЕАД, ПРОВАДИЯ   | 2015   | 25.10.2016 г.                             |
| 82 | ВЕЦ "Чипровци", Об. част от "НЕК" - ЕАД, СОФИЯ  | 2015   | 25.10.2016 г.                             |
| 83 | 80% от капитала на "ТОВАРНИ ПРЕВОЗИ" ЕООД, ЛОВЕЧ  | 2015   | 20.10.2016 г.                             |
| 84 | ВЕЦ "Бели Вит", Об. част от "НЕК" ЕАД, гр. София  | 2014   | 30.08.2016 г.                             |
| 85 | 80 % от капитала на "СТАРИЯ ДЪБ" ЕООД, гр. Търговище  | 2014   | 30.08.2016 г.                             |

**СПРАВКА**  
**ЗА ДОГОВОРИ СЪС ЗАДЪЛЖЕНИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ИНВЕСТИЦИОННИ ПРОГРАМИ**  
**КЪМ 31.12.2016 г.**

| № | Обект   | Купувач                                 | Година  | По договор | Мярка |
|---|---|---|---------|------------|-------|
| 1 | 80 % от капитала на "Мрамор гранит" АД, с. Владая                     | "Мрамор – гранит 98" АД                 | 2011 г. | 100 500    | USD   |
| 2 | 70% от капитала на "ПАРАХОДСТВО БЪЛГАРСКИ МОРСКИ ФЛОТ" ЕАД, гр. Варна | "Кей Джи Маритайм Шипинг" АД, гр. София | 2015 г. | 92 034 286 | BGN   |
| 3 | 70% от капитала на "ПАРАХОДСТВО БЪЛГАРСКИ МОРСКИ ФЛОТ" ЕАД, гр. Варна | "Кей Джи Маритайм Шипинг" АД, гр. София | 2016 г. | 92 034 286 | BGN   |
| 4 | 70% от капитала на "ПАРАХОДСТВО БЪЛГАРСКИ МОРСКИ ФЛОТ" ЕАД, гр. Варна | "Кей Джи Маритайм Шипинг" АД, гр. София | 2017 г. | 92 034 286 | BGN   |
| 5 | 70% от капитала на "ПАРАХОДСТВО БЪЛГАРСКИ МОРСКИ ФЛОТ" ЕАД, гр. Варна | "Кей Джи Маритайм Шипинг" АД, гр. София | 2018 г. | 92 034 286 | BGN   |
|   |   |   |         |            |       |

\* **Забележка:** По договора за приватизационна продажба на 80% от капитала на "Мрамор гранит" АД, инвестиционната програма се отлага до получаване на концесия на посочени в договора кариери. Към настоящия момент такива не са предоставени.



Договори, подлежащи на контрол към 31.12.2016 г.

| № по ред | Обект   | Статут дружество | Купувач                    | Статут купувач  | Дата на сключване на договора |
|----------|---|------------------|----------------------------|-----------------|-------------------------------|
| 1        | 40 % от капитала на "ХЕЛИО ТУР - С" - АД, СОЗОПОЛ   | пререгистрирано  | "Приват Турист" ООД        | пререгистрирано | 05.07.00                      |
| 2        | "Дърводелски цех", Об. част от "ПЪРВИ МАЙ" - ООД, МЪГЛИЖ                                    | об.част.         | ЕТ"Господин Дохчев - Рекс" | пререгистрирано | 14.01.98                      |
| 3        | 75 % от капитала на "СМИЛЕДА" - ООД, СМИЛЯН   | пререгистрирано  | "Смиледа" АД               | пререгистрирано | 13.02.98                      |
| 4        | База № 2 - Крумовград, Об.част от "ТЕЛЕВИЗИОННИ И РАДИОСЕРВИЗИ" - ЕАД, СОФИЯ                | об.част.         | ЕТ "Златотдим", Кърджали   | пререгистрирано | 23.12.98                      |
| 5        | Книжарница №89, Бургас жк."Славейков" , Об. част от "ИСКРА" - ЕООД, БУРГАС                  | об.част.         | ЕТ "Петко Полименов"       | пререгистрирано | 17.02.99                      |
| 6        | 70 % от капитала на "КНИЖНИНА" - ЕООД, ДОБРИЧ   | пререгистрирано  | Книжнина 99 АД             | пререгистрирано | 28.07.99                      |
| 7        | "Скални облицовки",Об. част от "БУРГАСКИ МЕДНИ МИНИ" - ЕАД, РОСЕН                           | об.част.         | "Скални облицовки" - АД    | пререгистрирано | 14.04.00                      |
| 8        | Фотокомплекс, Враца, ул.Лукашов № 8 от "БЪЛГАРСКА ФОТОГРАФИЯ" - ЕАД, СОФИЯ                  | пререгистрирано  | "Фокус" - ООД              | пререгистрирано | 18.05.00                      |
| 9        | Об. част Рудник "ДИМОВ ДОЛ" от "ГОРУБСО-РУДОЗЕМ" - ЕАД, РУДОЗЕМ                             | об.част.         | "Рудметал" - АД            | пререгистрирано | 08.11.01                      |
| 10       | 80 % от капитала на "СТАРИЯ ДЪБ" - ЕООД, ТЪРГОВИЩЕ  | пререгистрирано  | "Стария дъб 97" - ООД      | пререгистрирано | 12.08.98                      |
| 11       | 80 % от капитала на "ЛИПА 38" - ЕООД, СИЛИСТРА  | пререгистрирано  | "Липа - 98" - АД           | пререгистрирано | 21.12.98                      |
| 12       | 80 % от капитала на "ИНОВАЦИОНЕН ЦЕНТЪР ПО ЧЕРНА МЕТАЛУРГИЯ" - ЕАД, СОФИЯ                   | пререгистрирано  | "ИЧМ - ПРИВАТ" - АД        | пререгистрирано | 22.12.98                      |
| 13       | 80 % от капитала на "МЕТАЛАГРО" - АД, ДОБРИЧ /"ЕВРОМЕТАЛ" - ООД                             | пререгистрирано  | "Металагроинвест" - АД     | пререгистрирано | 23.12.98                      |
| 14       | 80 % от капитала на "ПОЛИПРИНТ" - АД, ВРАЦА   | пререгистрирано  | "Полипринт 2001" - АД      | пререгистрирано | 28.12.98                      |
| 15       | 80 % от капитала на "МРАМОР ГРАНИТ" - АД, ВЛАДАЯ  | пререгистрирано  | "Мрамор - гранит 98" - АД  | пререгистрирано | 27.01.99                      |
| 16       | 80 % от капитала на "ИРП - 25" - ООД, БУРГАС  | пререгистрирано  | "ИРП Инвест" - ООД         | пререгистрирано | 23.04.99                      |
| 17       | 51 % от капитала на "МЕТАЛХИМИНЖЕНЕРИНГ" - ЕООД, СОПОТ                                      | пререгистрирано  | "Инжкомерс 2000" - АД      | пререгистрирано | 20.12.99                      |
| 18       | 68 % от капитала на "МУСАЛА" - ЕАД, САМОКОВ   | пререгистрирано  | "МУСАЛА 2000" АД           | пререгистрирано | 12.06.00                      |
| 19       | 76 % от капитала на "ЕАЗ - П" - ЕООД, ПОПОВО  | пререгистрирано  | "ЕАЗ - ПРИВАТ" АД          | пререгистрирано | 16.06.00                      |
| 20       | ВЕЦ "Пасарел" и ВЕЦ "Кокаляне", обединени в каскада "Искър", Об. част от "НЕК" - ЕАД, СОФИЯ | об.част.         | "Ел Ем Импекс" ЕООД        | пререгистрирано | 27.06.00                      |
| 21       | ВЕЦ "Петрово",Об. част от "НЕК" - ЕАД, СОФИЯ  | об.част.         | "АРИЕЛ - ТН" - ЕООД        | пререгистрирано | 26.07.00                      |
| 22       | ВЕЦ "Осогово",Об. част от "НЕК" - ЕАД, СОФИЯ  | об.част.         | "МЕДИКОМ - ЕЛЕКТРИК" - ООД | пререгистрирано | 26.07.00                      |

Договори, подлежащи на контрол към 31.12.2016 г.

| № по ред | Обект   | Статут дружество | Купувач  | Статут купувач  | Дата на сключване на договора |
|----------|---|------------------|--|-----------------|-------------------------------|
| 23       | ВЕЦ "Лешница", Об. част от "НЕК" - ЕАД, СОФИЯ   | об.част.         | "ЕКО ЕНЕРДЖИ" АД   | пререгистрирано | 27.07.00                      |
| 24       | ВЕЦ "Самораново", Об. част от "НЕК" - ЕАД, СОФИЯ  | об.част.         | "ВЕЦ - ЕНЕРГИЯ" - ЕООД   | пререгистрирано | 27.07.00                      |
| 25       | ВЕЦ "Пирин" и ВЕЦ "Спанячево", обединени в каскада "Пиринска Бистрица", Об. част от "НЕК" - ЕАД, СОФИЯ                        | об.част.         | "Пиринска Бистрица - Енергия" АД, София /"МЕКАМИДИ" - ООД, СОФИЯ | пререгистрирано | 16.11.00                      |
| 26       | 70 % от капитала на "МИНА БЕЛИ БРЕГ" - ЕАД, ГАБЕР   | пререгистрирано  | "БЕЛИ БРЕГ - БУРЕЛ" - АД   | пререгистрирано | 24.10.01                      |
| 27       | 80 % от капитала на МИНА"ЧУКУРОВО" - ЕАД, ГАБРА   | пререгистрирано  | "Ел Ем Импекс" ЕООД, София;<br>"Елшица 99" АД, и; "Видекс" ЕООД  | пререгистрирано | 30.11.01                      |
| 28       | Рудник "Бела вода" об. част от "МИНИ ПЕРНИК" - ЕАД, ПЕРНИК  | об.част.         | "ВЪГЛИЩА ПЕРНИК" ООД   | пререгистрирано | 01.02.02                      |
| 29       | ВЕЦ "Попина лъка", ВЕЦ "Лиляново" ВЕЦ и "Сандански", обединени в каскада "Санданска Бистрица", Об. част от "НЕК" - ЕАД, СОФИЯ | об.част.         | "ЕНЕРГО - ПРО БЪЛГАРИЯ" - АД                                     | пререгистрирано | 26.03.02                      |
| 30       | 79 % от капитала на МИНА"СТАНЯНЦИ" - ЕАД, СТАНЯНЦИ  | пререгистрирано  | "МИНСТРОЙ ХОЛДИНГ" - АД и "ДАОС" АД                              | пререгистрирано | 05.04.02                      |
| 31       | ВЕЦ "Топлика" об. част "НЕК" - ЕАД, СОФИЯ   | об.част.         | "ПИРИН ВАТ" - ООД, СОФИЯ   | пререгистрирано | 03.07.02                      |
| 32       | ВЕЦ "Черни Вит", Об. част от "НЕК" - ЕАД, СОФИЯ   | об.част.         | "Инструмент" - ООД, Габрово                                      | пререгистрирано | 12.07.02                      |
| 33       | ВЕЦ "Леденик", Об. част от "НЕК" - ЕАД, СОФИЯ   | об.част.         | "РАЙТЪР" - ООД   | пререгистрирано | 16.07.02                      |
| 34       | ВЕЦ "Черни Осъм", Об. част от "НЕК" - ЕАД, СОФИЯ  | об.част.         | КАБЕЛКОМЕРС ООД  | пререгистрирано | 17.07.02                      |
| 35       | ВЕЦ "Бели Вит", Об. част от "НЕК" - ЕАД, СОФИЯ  | об.част.         | ЕТ ЕЛКОМЕРС КРАСИМИР НИКОЛОВ                                     | пререгистрирано | 22.07.02                      |
| 36       | ВЕЦ "Разлог", Об. част от "НЕК" - ЕАД, СОФИЯ  | об.част.         | "ПОГЛЕДЕЦ - ЛЕСИНВЕСТ" ЕООД                                      | пререгистрирано | 01.08.02                      |
| 37       | ВЕЦ "Копринка" и ВЕЦ "Стара Загора" - каскада "Копринка", Об. част от "НЕК" - ЕАД, СОФИЯ                                      | об.част.         | "ЕНЕРГО - ПРО БЪЛГАРИЯ" - АД                                     | пререгистрирано | 16.08.02                      |
| 38       | ВЕЦ "Жребчево", об.ч от "НЕК" - ЕАД, СОФИЯ  | об.част.         | "Петрол" АД  | пререгистрирано | 23.10.02                      |
| 39       | 72% от капитала на "АГРОБИЗ" - ЕООД, ПАНАГЮРИЩЕ   | пререгистрирано  | "Агробиз - 99" ООД   | пререгистрирано | 12.04.00                      |
| 40       | 60% от капитала на "РЕПРОДУКТОР ПО СВИНЕВЪДСТВО" АД, ЯМБОЛ  | пререгистрирано  | "РБС" АД - Г. Бъчварова  | пререгистрирано | 17.01.95                      |
| 41       | 60% от капитала на "ХИБРИДЕН ЦЕНТЪР ПО СВИНЕВЪДСТВО" ЕООД, ШУМЕН  | пререгистрирано  | "ХЦС" - АД /"Хибриден център по свиневъдство" АД                 | пререгистрирано | 13.01.95                      |
| 42       | 75% от капитала на "РЕМО" - ЕАД, ШУМЕН  | пререгистрирано  | "Ремо 98" АД   | пререгистрирано | 13.08.98                      |
| 43       | 75% от капитала на "ПУЛКОМ" АД /"ИЗГРЕВ - ПТИЦЕВЪДСТВО" ЕАД/, с. ПОЛИКРАИЩЕ   | пререгистрирано  | "Пулком приват 99" АД  | пререгистрирано | 03.08.99                      |
| 44       | 76% от капитала на "ХИДРОСТРОЙ - ПАНАГЮРИЩЕ" - ЕООД, ПАНАГЮРИЩЕ   | пререгистрирано  | "Хидрострой екип" - АД   | пререгистрирано | 13.01.99                      |
| 45       | 24% от капитала на "ХИДРОСТРОЙ - ПАНАГЮРИЩЕ" - ЕООД, ПАНАГЮРИЩЕ   | пререгистрирано  | "Хидрострой екип" - АД   | пререгистрирано | 29.09.00                      |

Договори, подлежащи на контрол към 31.12.2016 г.

| № по ред | Обект   | Статут дружество  | Купувач                         | Статут купувач  | Дата на сключване на договора |
|----------|---|-------------------|---------------------------------|-----------------|-------------------------------|
| 46       | 80% от капитала на "ВИДИНСКА КЕРАМИКА" - ЕООД, ВИДИН  | пререгистрирано   | "РМД - Видинска керамика" - АД  | пререгистрирано | 27.01.99                      |
| 47       | 25,4% от капитала на "ПЪТНИЧЕСКИ ПРЕВОЗИ" ООД, РАДНЕВО  | непререгистрирано | "Транс Раднево" АД              | пререгистрирано | 29.02.00                      |
| 48       | 20% от капитала на "ЛУКОВИТ АВТОТРАНСПОРТ" ООД, ЛУКОВИТ   | пререгистрирано   | "Автотранспорт инвест" ООД      | пререгистрирано | 01.12.00                      |
| 49       | 20% от капитала на "ТОВАРНИ ПРЕВОЗИ" ООД, ЛОВЕЧ   | пререгистрирано   | "КАИМЕКС" ООД                   | пререгистрирано | 22.05.00                      |
| 50       | 80% от капитала на "ТОВАРНИ ПРЕВОЗИ" ЕООД, ЛОВЕЧ  | пререгистрирано   | "КАЙМЕКС" ООД                   | пререгистрирано | 25.11.99                      |
| 51       | ВЕЦ "Камен рид" землищата на с. Българене и с. Лешница, об. част от "НЕК" - ЕАД, СОФИЯ  | об. част.         | "Стил - 93" - АД                | пререгистрирано | 11.04.03                      |
| 52       | ВЕЦ "ЛОВЕЧ", об. част от "НЕК" - ЕАД, СОФИЯ   | об. част.         | "Стил - 93" - АД                | пререгистрирано | 29.04.03                      |
| 53       | ВЕЦ "Сини вир", об. част от "НЕК" - ЕАД, СОФИЯ  | об. част.         | "Райтър" ЕООД                   | пререгистрирано | 27.01.03                      |
| 54       | ВЕЦ "Мездра" об. част от "НЕК" - ЕАД, СОФИЯ   | об. част.         | "Варуна" АД                     | пререгистрирано | 16.07.03                      |
| 55       | Каскада "Асеница", ВЕЦ "Асеница I и II", Каскада "Горни Лом", ВЕЦ "Китка", ВЕЦ "Горни Лом", ВЕЦ "Миджур", ВЕЦ "Ракита", ВЕЦ "Фалковец" и ВЕЦ "Малуша" от "НЕК" - ЕАД, СОФИЯ | об. част.         | "Руно-Казанлък" АД              | пререгистрирано | 28.10.03                      |
| 56       | ВЕЦ "РАДОМИРЦИ", об. част от "НЕК" - ЕАД, СОФИЯ   | об. част.         | "Стил - 93" - АД                | пререгистрирано | 22.12.03                      |
| 57       | Каскада "БАТОШЕВО", Об. част от "НЕК" - ЕАД, СОФИЯ  | пререгистрирано   | "ЕЛЕФОРС" - ЕООД                | пререгистрирано | 28.06.04                      |
| 58       | 100% от капитала на "ТОПЛОФИКАЦИЯ - РАЗГРАД" - ЕАД, РАЗГРАД   | пререгистрирано   | "ОВЕРГАЗ ХОЛДИНГ" - АД          | пререгистрирано | 10.09.04                      |
| 59       | Каскада "ПЕТРОХАН"; ВЕЦ "КЛИСУРА", ВЕЦ "БЪРЗИЯ" и ВЕЦ "ПЕТРОХАН"  | пререгистрирано   | "ЕНЕРГО - ПРО БЪЛГАРИЯ" АД      | пререгистрирано | 21.12.04                      |
| 60       | 98% от капитала на "ТОПЛОФИКАЦИЯ - ВТ" - ЕАД, ВЕЛИКО ТЪРНОВО  | пререгистрирано   | "ЕКО ЕНЕРГИЯ ХОЛДИНГ" - ЕООД    | пререгистрирано | 29.12.04                      |
| 61       | 100% от капитала на "ТОПЛОФИКАЦИЯ - ГАБРОВО" - ЕАД, ГАБРОВО   | пререгистрирано   | "ТОП ГРУП" - ЕООД               | пререгистрирано | 30.12.04                      |
| 62       | 100% от капитала на "ТОПЛОФИКАЦИЯ - ПЛЕВЕН" - ЕАД, ПЛЕВЕН   | пререгистрирано   | "Метрони" - ЕООД                | пререгистрирано | 04.05.05                      |
| 63       | ВЕЦ "Чипровци", Об. част от "НЕК" - ЕАД, СОФИЯ  | об. част.         | "ТРАКИЯ 97" ЕООД Свиленград     | пререгистрирано | 16.06.05                      |
| 64       | 100% от капитала на "ТОПЛОФИКАЦИЯ - БУРГАС" - ЕАД, БУРГАС   | пререгистрирано   | "НОВАС 2004" - ЕООД             | пререгистрирано | 15.06.05                      |
| 65       | ВЕЦ "Росица-2" и ВЕЦ "Росица-3", Об. част от "НЕК" - ЕАД, СОФИЯ   | об. част.         | "ТРАКИЯ 97" ЕООД /ТУРЦИЯ        | пререгистрирано | 16.06.05                      |
| 66       | ВЕЦ "ХУБЧА", Об. част от "НЕК" - ЕАД, СОФИЯ   | об. част.         | "ДАНИ - М - 97" - ЕООД, София   | пререгистрирано | 26.07.06                      |
| 67       | 95% от капитала на "БОЯНА ФИЛМ" - ЕАД, СОФИЯ  | пререгистрирано   | ню имидж България - ЕООД, София | пререгистрирано | 24.01.06                      |

Договори, подлежащи на контрол към 31.12.2016 г.

| № по ред | Обект  | Статут дружество  | Купувач                                    | Статут купувач   | Дата на сключване на договора |
|----------|--|-------------------|--|------------------|-------------------------------|
| 68       | 100% от капитала на "ТЕЦ ВАРНА" - ЕАД, с. ЕЗЕРОВО                          | пререгистрирано   | "ЧЕЗ, а.с.", Република Чехия               | чуждестр.        | 04.05.06                      |
| 69       | ВЕЦ "ЯКОРУДА", Обособена част от "НЕК" - ЕАД, СОФИЯ                        | об.част.          | кооперация ПАРАЛЕЛ 2000 ,<br>Кюстендил     | пререгистрирано  | 20.11.06                      |
| 70       | 70% от капитала на "ПАРАХОДСТВО БЪЛГАРСКИ МОРСКИ ФЛОТ" - ЕАД, ВАРНА        | пререгистрирано   | Кей Джи Маритайм Шипинг АД,                | пререгистрирано  | 08.08.08                      |
| 71       | 79,83 от капитала на "БУЛГАРТАБАК ХОЛДИНГ - АД, София                      | пререгистрирано   | БТ ИНВЕСТ ГмБХ, Австрия                    | чуждестр.        | 12.09.2011                    |
| 72       | 100 % от капитала на "ТЕХНОЕКСПОРТСТРОЙ" ЕАД, гр.София                     | пререгистрирано   | "Тимос" АД София                           | пререгистрирано  | 05.09.2012                    |
| 73       | Ресторант "ГАЛАТЕЯ" - об. част от "ВАРНЕНСКИ БРЯГ" ЕАД                     | об.част.          | СД "БАЛКАНСКИ"                             | непререгистриран | 20.01.98                      |
| 74       | 80 % от капитала на "ИНТЕРБАЛКАН" - ЕООД, СОФИЯ                            | непререгистрирано | "ИБ 2000" - ООД, София                     | непререгистриран | 14.07.99                      |
| 75       | Магазин № 59 Плод-зеленчук, гр. Перник-"БУЛГАРПЛОД"ЕООД, Перник            | об.част.          | ЕТ "Драгомир Николов - Вис"                | непререгистриран | 02.06.98                      |
| 76       | Магазин № 59 об. част от "ПЛОДЕКС" - ЕООД, РУСЕ                            | об.част.          | ЕТ "Димитър Колев - Димси-К"               | непререгистриран | 09.12.98                      |
| 77       | 80 % от капитала на "ЛЕСКОМПЛЕКТ" - ЕАД, СОФИЯ                             | непререгистрирано | Лескомплект - 21 АД                        | непререгистриран | 27.01.99                      |
| 78       | 80 % от капитала на "МАШИНИНТЕЛЕКТ" - ЕООД, СОФИЯ                          | непререгистрирано | "Машининтелект - Приват" - ООД             | непререгистриран | 05.05.98                      |
| 79       | 21 % от капитала на "ВИНАРСКА ИЗБА "ВРАЧАНСКА ТЕМЕНУГА" - АД, ВРАЦА        | пререгистрирано   | "Винарска изба - приват" - ООД             | непререгистриран | 21.05.98                      |
| 80       | 15 % от капитала на "СЕРДИКА - ЧИРПАН" - АД, ЧИРПАН                        | пререгистрирано   | "Сердика 98" - АД                          | непререгистриран | 20.07.98                      |
| 81       | 75 % от капитала на "ОСОГОВСКИ БУК" - ЕООД, КЮСТЕНДИЛ                      | непререгистрирано | "Осоговски бук - 98" - ООД                 | непререгистриран | 09.10.98                      |
| 82       | 63 % от капитала на "МОНТЛЕС" - АД, МОНТАНА                                | непререгистрирано | "Монтлес - 38" - АД                        | непререгистриран | 05.01.99                      |
| 83       | 70 % от капитала на "ВАРНА ФИЛМ" - ООД, ВАРНА                              | пререгистрирано   | "Тракия - 98" - ООД                        | непререгистриран | 28.01.99                      |
| 84       | 78 % от капитала на "МАГНИТ" - ЕАД, ГУРКОВО                                | пререгистрирано   | "Магнит инвест" - АД                       | непререгистриран | 29.01.99                      |
| 85       | Бар-Вариете "ПАНОРАМА"-Димитровград, Об. част от "АИДАТУР" - ЕАД , ХАСКОВО | об.част.          | Людмил Банев                               | непререгистриран | 06.09.96                      |
| 86       | 55 % от капитала на "СЛЪНЧЕВИ ЛЪЧИ" - ЕАД, ПРОВАДИЯ                        | пререгистрирано   | МАСЛОДОБИВНО ДРУЖЕСТВО -<br>ПРОВАДИЯ" - АД | непререгистриран | 23.07.98                      |
| 87       | 70 % от капитала на "БУЛКОНС" - ЕАД, ПЪРВОМАЙ                              | пререгистрирано   | "БУЛКОНС - АКТИВ" - АД                     | непререгистриран | 09.11.98                      |
| 88       | 80% от капитала на "ОРЛОВЕЦ" - ЕООД, ВРАЦА                                 | пререгистрирано   | "Орловец - Монтажи" - АД                   | непререгистриран | 26.03.99                      |

| Постъпления от приватизация и следприватизационен контрол по източници  | Правно основание | IV-то тримесечие     | Към 31.12.2016 г.    |
|---|------------------|----------------------|----------------------|
| Паричните постъпления от приватизацията на държавното участие в капитала на търговски дружества, както и на обособени части от имуществото на еднолични търговски дружества с държавно участие в капитала, включително и постъпленията от приватизацията на държавното участие в капитала на лечебни заведения по чл. 10а, ал. 2, т. 1,   | Чл. 8, ал.1 ЗПСК | 119 044,31           | 328 185,30           |
| Паричните постъпления или част от паричните постъпления от приватизацията на обособени части от имуществото на еднолични търговски дружества с държавно участие в капитала, както и от приватизацията на обособени части от имуществото на търговски дружества, чийто капитал е собственост на други еднолични търговски дружества с държавно участие в капитала, могат да бъдат преведени по сметка на дружеството по решение на Агенцията за приватизация и следприватизационен контрол след съгласуване с органа, който упражнява правата на едноличен собственик на капитала, и остават собственост на дружеството. | Чл. 8, ал.2 ЗПСК | 10 573 200,00        | 10 840 800,00        |
| Паричните постъпления от приватизацията на обособени части от имуществото на търговски дружества, в които държавата не е едноличен собственик на капитала, както и от приватизацията на обособени части от имуществото на търговски дружества, чийто капитал е собственост на други търговски дружества с повече от 50 на сто държавно участие в капитала, се превеждат по сметка на дружеството и остават негова собственост.  | Чл. 8, ал.3 ЗПСК |                      |                      |
| Паричните постъпления от приватизацията на дялове и акции, собственост на еднолични търговски дружества с държавно участие в капитала в други търговски дружества   | Чл.8, ал.4 ЗПСК  | 4 172 782,54         | 4 172 782,54         |
| Паричните постъпления от приватизацията на дялове и акции, собственост на търговски дружества с повече от 50 на сто държавно участие в капитала в други търговски дружества   | Чл.8, ал.5 ЗПСК  |                      |                      |
| Паричните постъпления от приватизацията на имоти - частна държавна собственост, с данъчна оценка над 10 000 лв  | Чл.8, ал.6 ЗПСК  |                      | 738 800,00           |
| В случаите по ал. 3, 4 и 5 направените разходи от Агенцията за приватизация и следприватизационен контрол за осъществяване на приватизационната процедура се заплащат съответно от търговското дружество, собственик на обособената част, или от търговското дружество, собственик на дяловете или акциите, предмет на приватизационна продажба.  | Чл. 8, ал.7 ЗПСК | 16 731,46            | 16 731,46            |
| Паричните постъпления от меморандуми, тръжна и конкурсна документация, задържаните като санкция депозити за неключени договори при участие в търг или конкурс и други подобни   | Чл.8, ал.8, т.1  | 7 078,87             | 71 279,47            |
| Средствата от глобите, имуществените санкции и неустойките, свързани с приватизационния процес  | Чл.8, ал.8, т.2  | 1 210 016,34         | 3 209 029,36         |
| Паричните постъпления от присъдени в полза на Агенцията за приватизация и следприватизационен контрол юрисконсултски възнаграждения   | Чл.8, ал.9       | 15 861,65            | 81 875,19            |
| При приватизацията на имоти - частна държавна собственост, купувачът заплаща на АПСК режийни разноски в размер две на сто върху цената, които агенцията превежда по бюджета на областния управител по местонахождението на имота или по бюджета на министерството или ведомството, управлявало имота.   | Чл.8, ал.10      | 0,00                 | 14 376,00            |
| <b>Общо в лева</b>  |                  | <b>16 114 715,17</b> | <b>19 473 859,32</b> |
| <b>Общо непарични средства</b>  | Чл. 11 ЗПСК      |                      | <b>86 460,00</b>     |
| <b>Общо парични и непарични средства</b>  |                  | <b>16 114 715,17</b> | <b>19 560 319,32</b> |

Изготвил:  
Миглена Колева



ДЕСИСЛАВА МАЦАЛОВА  
ГЛАВЕН СЧЕТОВОДИТЕЛ



АНАЛИЗ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА БЮДЖЕТА  
на Агенция за приватизация и следприватизационен контрол  
(второстепенен разпоредител)

| § по ЕБК | Наименование на приходите / разходите   | Уточнен<br>вляз за<br>2016 г. | Отчет<br>01.01.2016г.<br>31.12.2016г. | Отчет<br>IV -то тримесечие |
|----------|---|-------------------------------|---------------------------------------|----------------------------|
|          | <b>Недънъчни приходи</b>  | <b>1 536</b>                  | <b>-1 831 698</b>                     | <b>-1 695 219</b>          |
| 24-00    | <b>Приходи и доходи от собственост</b>  | <b>1 536</b>                  | <b>0</b>                              | <b>0</b>                   |
| 24-05    | - приходи от наем на имущество  | 1 536                         | 0                                     | 0                          |
| 36-00    | <b>Други приходи</b>  | <b>0</b>                      | <b>72 468</b>                         | <b>7 387</b>               |
| 36-01    | - реализирани курсови разлики от валутни операции (нето) (+/-)                              |                               | -106                                  | -106                       |
| 36-11    | - получени застрахователни обезщетения за ДМА   |                               | 895                                   | 415                        |
| 36-19    | - други недънъчни приходи   |                               | 71 679                                | 7 078                      |
| 37-00    | <b>Събрани и внесени ДДС и други данъци върху продажбите (нето)</b>                         | <b>0</b>                      | <b>-1 904 166</b>                     | <b>-1 702 606</b>          |
| 37-01    | - внесен ДДС (+/-)  |                               | -1 904 131                            | -1 702 606                 |
| 37-02    | - внесен данък върху приходите от стопанска дейност на бюджетните предприятия (-)           |                               | -35                                   | 0                          |
|          | <b>Общо разходи</b>   | <b>3 291 600</b>              | <b>3 252 410</b>                      | <b>863 256</b>             |
|          | <b>Текущи разходи</b>   | <b>3 275 600</b>              | <b>3 238 006</b>                      | <b>853 721</b>             |
| 01-00    | <b>Залати и възнаграждения за персонала, вает по трудови и служебни правоотношения</b>      | <b>1 164 400</b>              | <b>1 148 810</b>                      | <b>312 062</b>             |
| 01-01    | - заплати и възнаграждения на персонала нает по трудови правоотношения                      | 1 164 400                     | 191 995                               | 49 655                     |
| 01-02    | - заплати и възнаграждения на персонала нает по служебни правоотношения                     |                               | 956 815                               | 262 407                    |
| 02-00    | <b>Други възнаграждения и плащания за персонала</b>   | <b>448 000</b>                | <b>425 089</b>                        | <b>92 114</b>              |
| 02-01    | - за нещатен персонал нает по трудови правоотношения  | 448 000                       | 330 034                               | 75 678                     |
| 02-02    | - за персонала по извънтрудови правоотношения   |                               | 9 990                                 | 0                          |
| 02-05    | - изплатени суми от СБКО на персонала, с характер на възнаграждение                         |                               | 23 942                                | 5 128                      |
| 02-08    | - обезщетения за персонала, с характер на възнаграждение                                    |                               | 38 591                                | 4 800                      |
| 02-09    | - други плащания и възнаграждения   |                               | 22 532                                | 6 508                      |
| 05-00    | <b>Осигурителни вноски от работодателя</b>  | <b>373 000</b>                | <b>364 039</b>                        | <b>95 656</b>              |
| 05-51    | - осигурителни вноски от работодатели за Държавното обществено осигуряване (ДОО)            | 373 000                       | 225 524                               | 59 227                     |
| 05-60    | - здравноосигурителни вноски от работодатели  |                               | 95 711                                | 25 061                     |
| 05-80    | - вноски за допълнително задължително осигуряване от работодатели                           |                               | 42 804                                | 11 368                     |
| 10-00    | <b>Издържка</b>   | <b>1 234 000</b>              | <b>1 244 945</b>                      | <b>341 402</b>             |
| 10-11    | - храна   | 1 234 000                     | 0                                     | 0                          |
| 10-15    | - материали   |                               | 56 925                                | 16 015                     |
| 10-16    | - вода, горива и енергия  | 0                             | 40 151                                | 9 660                      |
| в т.ч.   | - вода  |                               | 2 562                                 | 728                        |
|          | - електроенергия  |                               | 16 560                                | 4 106                      |
|          | - топлиенергия  |                               | 7 845                                 | 2 154                      |
|          | - горива и смазочни материали   |                               | 13 184                                | 2 672                      |
| 10-20    | - разходи за външни услуги  | 0                             | 527 627                               | 48 822                     |
|          | - транспортни услуги  |                               | 7 506                                 | 0                          |
|          | - телекомуникационни услуги   |                               | 20 592                                | 4 020                      |
|          | - пощенски услуги   |                               | 4 304                                 | 639                        |
|          | - квалификация и преквалификация на персонала   |                               | 5 966                                 | 0                          |
|          | - абонамент и поддръжка на софтуер и хардуер  |                               | 29 505                                | 8 794                      |
|          | - други външни услуги   |                               | 459 754                               | 35 369                     |
| 10-30    | - текущ ремонт  |                               | 5 107                                 | 3 608                      |
| 10-51    | - командировки в страната   |                               | 15 639                                | 11 486                     |
| 10-52    | - краткосрочни командировки в чужбина   |                               | 817                                   | 817                        |
| 10-62    | - разходи за застраховки  |                               | 6 585                                 | 3 822                      |
| 10-69    | - други финансови услуги  |                               | 6                                     | 2                          |
| 10-92    | - разходи за договорни санкции и неустойки, съдебни обезщетения и разноски                  |                               | 592 088                               | 247 170                    |
| 19-00    | <b>Платени данъци, такси и административни санкции</b>                                      | <b>56 200</b>                 | <b>55 123</b>                         | <b>12 487</b>              |
| 19-01    | - платени държавни данъци, такси, наказателни лихви и административни санкции               | 56 200                        | 24 716                                | 12 417                     |
| 19-81    | - платени общински данъци, такси, наказателни лихви и административни санкции               |                               | 30 407                                | 70                         |
|          | <b>Капиталови разходи</b>   | <b>16 000</b>                 | <b>14 404</b>                         | <b>9 535</b>               |
| 52-00    | <b>Придобиване на дълготрайни материални активи</b>   | <b>11 100</b>                 | <b>9 535</b>                          | <b>9 535</b>               |
| 52-01    | - придобиване на компютри и хардуер   | 11 100                        | 9 535                                 | 9 535                      |
| 53-00    | <b>Придобиване на нематериални дълготрайни активи</b>                                       | <b>4 900</b>                  | <b>4 869</b>                          | <b>0</b>                   |
| 53-01    | - придобиване на програмни продукти и лицензи за програмни продукти                         | 4 900                         | 4 869                                 | 0                          |
|          | <b>Обща сума на трансферите</b>   | <b>3 290 064</b>              | <b>5 084 108</b>                      | <b>2 558 475</b>           |
| 61-00    | <b>Трансфери между бюджети (нето)</b>   | <b>-1 536</b>                 | <b>1 671 825</b>                      | <b>1 727 613</b>           |
| 61-09    | - вътрешни трансфери в системата на първостепенния разпоредител (+/-)                       | -1 536                        | 1 671 825                             | 1 727 613                  |
| 66-00    | <b>Разчети за извършени плащания в СЕБРА (+/-)</b>  | <b>3 291 600</b>              | <b>2 859 248</b>                      | <b>687 230</b>             |
| 66-02    | - разчети с първостепенен разпоредител за плащания в СЕБРА (+)                              | 3 291 600                     | 2 859 248                             | 687 230                    |
| 69-00    | <b>Трансфери за поети осигурителни вноски</b>   | <b>0</b>                      | <b>553 035</b>                        | <b>143 632</b>             |
| 69-01    | - трансфери за поети данъци върху доходите на физическите лица                              |                               | 141 850                               | 36 595                     |
| 69-05    | - трансфери за поети осигурителни вноски за ДОО   |                               | 255 894                               | 66 570                     |
| 69-06    | - трансфери за поети осигурителни вноски за здравно осигуряване                             |                               | 107 555                               | 27 896                     |
| 69-07    | - трансфери за поети осигурителни вноски за допълнително задължително пенсионно осигуряване |                               | 47 736                                | 12 571                     |

ИЗГОТВИЛ:

Илияна Илиева

ГЛАВЕН СЧЕТОВОДИТЕЛ:

Десислава Митшалова

**ПРОТОКОЛНИ РЕШЕНИЯ ОТ ЗАСЕДАНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ СЪВЕТ  
НА АГЕНЦИЯ ЗА ПРИВАТИЗАЦИЯ И СЛЕДПРИВАТИЗАЦИОНЕН КОНТРОЛ  
ЗА ПЕРИОДА 01.01.2016 г. - 31.12. 2016 г.**

|    | <b>ПРОТОКОЛНИ РЕШЕНИЯ</b>  | <b>I-во трим.</b> | <b>II-ро трим.</b> | <b>III-то трим.</b> | <b>IV-то трим.</b> | <b>ОБЩО 2016 г.</b> |
|----|--|-------------------|--------------------|---------------------|--------------------|---------------------|
|    | <b>Разпределение по видове - общо</b>  | <b>191</b>        | <b>147</b>         | <b>84</b>           | <b>109</b>         | <b>531</b>          |
| 1  | Откриване на процедура за приватизационна продажба   | 6                 | 15                 | 3                   | 1                  | 25                  |
| 2  | Отменяне на решение за откриване на процедура за приватизационна продажба  |                   | 2                  | 1                   |                    | 3                   |
| 3  | Определяне на метод за приватизация чрез: търг, конкурс, публично предлагане, приемане на търгово предложение  | 21                | 17                 | 6                   | 15                 | 59                  |
| 4  | Отменяне на метод за приватизация  | 1                 |                    |                     |                    | 1                   |
| 5  | Решения, свързани с извършване на продажби чрез ЦПТ и НПТ  | 1                 | 2                  |                     | 2                  | 5                   |
| 7  | Откриване на процедура за възлагане изготвянето на правен анализ, оценка и меморандум /вкл. актуализация/, експертно становище                         | 13                | 6                  |                     |                    | 19                  |
| 10 | Избор на оценител за възлагане изготвянето на правен анализ, оценка и меморандум / вкл. актуализация/, възлагане на изготвянето на експертно становище | 15                | 11                 |                     |                    | 26                  |
| 11 | Възлагане на преработка, доработване или удължаване на срока за представяне на правен анализ, оценка и меморандум, експертно становище                 | 13                | 11                 | 4                   | 1                  | 29                  |
| 12 | Анекси към договори за възлагане на правен анализ, оценка и меморандум, експертно становище  | 0                 |                    | 1                   | 1                  | 2                   |
| 13 | Приемане на правни анализи, приватизационни оценки и информационни меморандуми /вкл. актуализации/ и експертни становища                               | 11                | 11                 | 5                   |                    | 27                  |
| 14 | Разваляне на договори с оценители и процесуални представители  | 1                 |                    | 2                   |                    | 3                   |
| 16 | Непроведени търгове и конкурси   | 8                 | 13                 | 5                   | 3                  | 29                  |
| 17 | Определяне на участник, спечелил търг или конкурс  | 5                 | 8                  | 3                   | 5                  | 21                  |
| 18 | Удължаване на срока за продажба на документация и подаване на оферти за участие в приватизационна процедура  | 2                 |                    | 1                   |                    | 3                   |
| 22 | Освобождаване или задържане на депозити за участие в конкурс за продажба   | 1                 |                    |                     |                    | 1                   |
| 23 | Разрешения по реда на чл. 28 от ЗПСК - разрешения на основание чл. 28, ал.1; съгласия на основание чл.28, ал.6 и чл.28, ал.7                           | 23                | 7                  | 10                  | 10                 | 50                  |
| 24 | Отказ за разрешения по реда на чл. 28 от ЗПСК  | 1                 |                    |                     |                    | 1                   |
| 26 | Сключване на спогодба или тристранно споразумение за разсрочване на задължения   | 1                 | 2                  |                     | 1                  | 4                   |
| 27 | Предявяване на иски молби, молби за несъстоятелност, заявления за издаване на заповеди за изпълнение   |                   |                    | 1                   |                    | 1                   |

**ПРОТОКОЛНИ РЕШЕНИЯ ОТ ЗАСЕДАНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ СЪВЕТ  
НА АГЕНЦИЯ ЗА ПРИВАТИЗАЦИЯ И СЛЕДПРИВАТИЗАЦИОНЕН КОНТРОЛ  
ЗА ПЕРИОДА 01.01.2016 г. - 31.12. 2016 г.**

|    | <b>ПРОТОКОЛНИ РЕШЕНИЯ</b>   | <b>I-во<br/>трим.</b> | <b>II-ро<br/>трим.</b> | <b>III-то<br/>трим.</b> | <b>IV-то<br/>трим.</b> | <b>ОБЩО<br/>2016 г.</b> |
|----|---|-----------------------|------------------------|-------------------------|------------------------|-------------------------|
| 28 | Заличаване на законни ипотечи   | 7                     | 5                      | 6                       | 10                     | <b>28</b>               |
| 29 | Заличаване на вписан особен залог в "Централен депозитар" АД                        |                       |                        |                         |                        | <b>0</b>                |
| 30 | Издаване на Удостоверение за липса на задължения                                    | 2                     | 5                      | 8                       | 1                      | <b>16</b>               |
| 31 | Издаване на Удостоверение за изплатена цена   |                       |                        |                         |                        | <b>0</b>                |
| 32 | Начисляване на неустойка или лихва за забавяне по приватизационен договор           | 0                     | 1                      |                         |                        | <b>1</b>                |
| 33 | Разрешение за достъп до обществена информация по ЗДОИ                               | 5                     | 2                      |                         | 5                      | <b>12</b>               |
| 36 | Блокиране на партии компенсаторни инструменти в "Централен депозитар"               | 1                     |                        |                         |                        | <b>1</b>                |
| 37 | Деблокиране на партии компенсаторни инструменти в "Централен депозитар"             |                       | 1                      | 1                       |                        | <b>2</b>                |
| 38 | Зануляване на партии компенсаторни инструменти в "Централен депозитар"              | 1                     |                        |                         |                        | <b>1</b>                |
| 39 | За поемане на задължения относно сключване на гр.договори и други (административни) | 11                    | 2                      | 3                       | 3                      | <b>19</b>               |
| 40 | За извършване на разходи  | 35                    | 16                     | 16                      | 38                     | <b>105</b>              |
| 41 | Административни, финансови  | 1                     |                        |                         |                        | <b>1</b>                |
| 42 | Други   | 5                     | 10                     | 8                       | 13                     | <b>36</b>               |